

İLAN
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü
DSİ 7. Bölge Müdürlüğünden

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLARA AİT BİLGİLER

Sıra No	İli	İlçesi	Mahallesi	Mevkii	Taşınmaz Cinsi	Ada No	Parsel No	Tapu Alanı (m ²)	DSİ Hisse	DSİ Alan (m ²)	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Usulü	İhale Tarihi	İhale Saati	Açıklama
1	Samsun	Ladik	Akyar	Çiğdemlik	Kanal		1582	852,31	Tam	852,31	47.000,00	1.410,00	Açık Teklif	12.11.2024	09:00	
2	Samsun	Ladik	Akyar	Cevizdibi	Kanal		1595	2.065,00	Tam	2.065,00	114.000,00	3.420,00	Açık Teklif	12.11.2024	09:30	
3	Samsun	Ladik	Akyar	Çakıl	Kanal		1616	1.611,83	Tam	1.611,83	89.000,00	2.670,00	Açık Teklif	12.11.2024	10:00	
4	Samsun	Ladik	Akyar	Çakıl	Kanal		1618	233,13	Tam	233,13	13.000,00	390,00	Açık Teklif	12.11.2024	10:30	
5	Samsun	Ladik	Akyar	Çiğdemlik	Tarla		1642	628,80	Tam	628,80	35.000,00	1.050,00	Açık Teklif	12.11.2024	11:00	
6	Samsun	Ladik	Akyar	Çakıl	Kanal		1645	597,57	(10/15)	398,38	22.000,00	660,00	Açık Teklif	12.11.2024	11:30	
7	Samsun	Ladik	Akyar	Çiğdemlik	Tarla		1665	1.544,59	Tam	1.544,59	85.000,00	2.550,00	Açık Teklif	12.11.2024	14:00	
8	Samsun	Ladik	Akyar	Cevizdibi	Tarla		1668	447,28	Tam	447,28	25.000,00	750,00	Açık Teklif	12.11.2024	14:30	
9	Samsun	Ladik	Akyar	Çiğdemlik	Tarla		1672	341,93	Tam	341,93	19.000,00	570,00	Açık Teklif	12.11.2024	15:00	
10	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Tarla		1675	239,88	Tam	239,88	13.000,00	390,00	Açık Teklif	12.11.2024	15:30	
11	Samsun	Ladik	Akyar	Çiğdemlik	Tarla		1678	250,07	Tam	250,07	14.000,00	420,00	Açık Teklif	12.11.2024	16:00	
12	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Bahçeli Ahşap Ev Ahır ve Samanlık		1681	664,04	Tam	664,04	37.000,00	1.110,00	Açık Teklif	12.11.2024	16:30	
13	Samsun	Ladik	Akyar	Cevizdibi	Tarla		1690	3.974,53	Tam	3.974,53	219.000,00	6.570,00	Açık Teklif	13.11.2024	09:00	
14	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Bahçe		1704	624,08	Tam	624,08	34.000,00	1.020,00	Açık Teklif	13.11.2024	09:30	
15	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Kargir Ev Ahır ve Tarla		1741	1.842,24	Tam	1.842,24	101.000,00	3.030,00	Açık Teklif	13.11.2024	10:00	
16	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Bahçe		1744	440,28	Tam	440,28	24.000,00	720,00	Açık Teklif	13.11.2024	10:30	
17	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Kanal		1765	114,44	Tam	114,44	6.000,00	180,00	Açık Teklif	13.11.2024	11:00	
18	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Kanal		1766	86,03	Tam	86,03	5.000,00	150,00	Açık Teklif	13.11.2024	11:30	
19	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Tarla		1793	158,96	Tam	158,96	9.000,00	270,00	Açık Teklif	13.11.2024	14:00	
20	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Tarla		1796	114,60	Tam	114,60	6.000,00	180,00	Açık Teklif	13.11.2024	14:30	
21	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Arsa		1803	58,33	Tam	58,33	3.000,00	90,00	Açık Teklif	13.11.2024	15:00	
22	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Arsa		1804	368,81	Tam	368,81	20.000,00	600,00	Açık Teklif	13.11.2024	15:30	

23	Samsun	Ladik	Akyar	Çakıl	Tarla		1826	414,59	45/48	388,68	21.000,00	630,00	Açık Teklif	13.11.2024	16:00	
24	Samsun	Ladik	Akyar	Çakıl	Tarla		1831	754,37	Tam	754,37	41.000,00	1.230,00	Açık Teklif	13.11.2024	16:30	
25	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Tarla		1836	26,92	505/532	25,55	1.000,00	30,00	Açık Teklif	14.11.2024	09:00	
26	Samsun	Ladik	Akyar	Köyiçi	Kanal		1854	109,39	Tam	109,39	6.000,00	180,00	Açık Teklif	14.11.2024	09:30	
27	Samsun	Ladik	Akyar	İnboynu	Tarla		1861	129,72	29/32	117,56	6.000,00	180,00	Açık Teklif	14.11.2024	10:00	
28	Samsun	Ladik	Akyar	Göncütarlası	Tarla		1863	1.812,83	29/32	1.642,88	90.000,00	2.700,00	Açık Teklif	14.11.2024	10:30	
29	Samsun	Ladik	Akyar	Çakıl	Tarla		2201	802,55	Tam	802,55	44.000,00	1.320,00	Açık Teklif	14.11.2024	11:00	
30	Samsun	Ladik	Akyar	Cevizdibi	Kanal		2238	474,70	Tam	474,70	26.000,00	780,00	Açık Teklif	14.11.2024	11:30	
31	Samsun	Ladik	Akyar	Çakıl	Kanal		2263	96,23	Tam	96,23	5.000,00	150,00	Açık Teklif	14.11.2024	14:00	
32	Samsun	Ladik	Kabacagöz	Çal	Tarla	155	36	1.940,90	Tam	1.940,90	107.000,00	3.210,00	Açık Teklif	14.11.2024	14:30	
33	Samsun	Ladik	Kabacagöz	Çal	Tarla	155	51	6.232,52	Tam	6.232,52	343.000,00	10.290,00	Açık Teklif	14.11.2024	15:00	
34	Samsun	Vezirköprü	Özkuruçay	Hayat Yanı	Tarla		1011	700,00	Tam	700,00	18.000,00	540,00	Açık Teklif	14.11.2024	15:30	
35	Samsun	Vezirköprü	Özkuruçay	Hayat Yanı	Tarla		1012	950,00	Tam	950,00	24.000,00	720,00	Açık Teklif	14.11.2024	16:00	
36	Samsun	Vezirköprü	Özkuruçay	Hayat Yanı	Tarla		1013	1.150,00	Tam	1.150,00	29.000,00	870,00	Açık Teklif	14.11.2024	16:30	
37	Samsun	Vezirköprü	Özkuruçay	Hayat Yanı	Tarla		1014	3.550,00	Tam	3.550,00	89.000,00	2.670,00	Açık Teklif	15.11.2024	09:00	
38	Samsun	Vezirköprü	Özkuruçay	Hayat Yanı	Tarla		1015	1.250,00	Tam	1.250,00	31.000,00	930,00	Açık Teklif	15.11.2024	09:30	
39	Samsun	Vezirköprü	Özkuruçay	Hayat Yanı	Tarla		1016	2.325,00	Tam	2.325,00	58.000,00	1.740,00	Açık Teklif	15.11.2024	10:00	
40	Samsun	Vezirköprü	Özkuruçay	Hayat Yanı	Tarla		1017	1.425,00	Tam	1.425,00	36.000,00	1.080,00	Açık Teklif	15.11.2024	10:30	
41	Samsun	Vezirköprü	Özkuruçay	Hayat Yanı	Tarla		1018	2.625,00	Tam	2.625,00	66.000,00	1.980,00	Açık Teklif	15.11.2024	11:00	

* Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların ihalesi, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre **DSİ 7. (Samsun) Bölge Müdürlüğü**'nde yapılacaktır. (Bahçelievler Mahallesi, İstiklal Caddesi, No:148, İlkadım / SAMSUN)

* Taşınmazlara ait her türlü bilgi, belge ile şartname, Samsun DSİ 7. Bölge Müdürlüğünden (Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü) veya <https://bolge07.dsi.gov.tr> sitesinden ücretsiz olarak temin edilebilir.

* İhale, en yüksek teklifi veren istekliye yapılacaktır. İhaleye ait vergi, resim, harç, KDV gibi tüm giderler alıcıya aittir.

* Komisyon ihaleyi yapıp, yapmamakta serbesttir. Ayrıca Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir.

* **Geçici teminatlar**, Ziraat Bankası Samsun Şubesinde açılmış bulunan DSİ 7. Bölge Müdürlüğü'nün 7420106444 vergi nolu **TR65 0001 0002 2213 4884 3351 62** İban nolu hesabına yatırılacaktır. İhalenin üzerinde kaldığı isteklilerin geçici teminatları satış bedelinin ödenmesinden sonra, üzerinde ihale kalmayan isteklilere ait teminatlar ise ihale sonrası 10 (on) gün içinde ilgisine iade edilecektir. İhale üzerinde kalan istekli tarafından yükümlülükleri yerine getirilmediği takdirde geçici teminat iade edilmeksizin DSİ'ye gelir

* Posta ile yapılacak müracaatlarda ihale saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmez.

* **Kapalı Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalelerde**, isteklilerin ilanda belirtilen saate kadar teklif zarflarını DSİ 7. Bölge Müdürlüğü (Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü) İhale Komisyon Başkanlığına vermeleri şarttır. Teklifler posta yoluyla iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Bu takdirde, Teklif Mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra, zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas açık adresi yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı-soyadı, açık adresi ve teklifin hangi taşınmazın satış ihalesine ait olduğu yazılır. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Belirtilen saatten sonra gelen teklifler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İsteklilerin İhaleye Katılabilmesi İçin:

- Gerekli nitelik ve yeterliği haiz bulunması,

- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuzu veya banka teminat mektubu, ikametgah adresi, nüfus cüzdanı aslı ve fotokopisi ile birlikte ihale saatine kadar DSİ 7. Bölge Müdürlüğü İhale Salonu'nda toplanacak olan Komisyona müracaat etmeleri,
- Yasal Yerleşim Yeri sahibi olmaları ve Gerçek veya Tüzel Kişilerin tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,
- Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekâletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,
- Tüzel Kişilerin ise ayrıca, Tüzel kişiliğin sirküleri ve tüzel kişilik namına teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli vekaletname ve tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri resmi bir makamdan tüzel kişiliğin sicile kayıtlı ve halen faaliyette bulunduğuna dair (ihale yılı içinde alınmış olarak) belge getirmeleri,
- Kamu tüzel kişilerinin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge vermeleri,
- İhaleye ortak girişim halinde başvuracak ortaklıkların ise noterlikçe onaylı ortak girişim beyannamesi ve ortaklarca imzalanan ortaklık sözleşmesi ile başvuruda bulunmaları, ortaklık namına teklifte bulunacak kişilerin ortaklığı temsile yetkili olduklarına dair noter tasdikli vekaletname ile başvurmaları gerekmektedir.