**DSİ 4. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN (KONYA)**

**TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALE İLANI**

Aşağıdaki tabloda niteliği belirtilen Devlet Su İşlerine ait taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45. Maddesi ile “DSİ Genel Müdürlüğüne ait taşınmaz mal satışı veya kiraya verilmesine dair yönetmelik” hükümleri gereğince **AÇIK TEKLİF USULÜ** ihale yolu ile satılacaktır.

1-İhaleler ; 01.06.2022-02.06.2022 tarihlerinde saat 09.30-18.30 arasında, DSİ 4. Bölge Müdürlüğü- Anıt Alanı Meram/Konya Bölge İdari bina 3. Kat Konferans Salonunda yapılacaktır.

2-Taşınmaz Mal Satışı İhalesine katılacak olanlar, satışı yapılacak taşınmaz mala ait “**TAŞINMAZ MAL SATIŞ ŞARTNAMESİ**” ni DSİ 4. Bölge Müdürlüğü, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü’nden temin edebilir.

3-Satılacak taşınmazın KDV Hariç muhammen bedeli ile geçici teminat (muhammen bedelin %3’ ü) aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

4-İhaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen niteliklere haiz olmak, yine aynı kanunda açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve aşağıdaki tabloda yazılı geçici teminat bedelinin en geç ihale gününden bir gün önce saat 16:00’ya kadar **TC Ziraat Bankası KONYA Şubesi IBAN: TR 10 0001 0001 6836 9959 8950 26 DSİ 4. Bölge Müdürlüğü** hesabına yatırılması veya Geçici Teminatı ihale saati öncesinde ve mesai saatleri içerisinde İdaremiz Muhasebe Müdürlüğü veznesine nakden yatırılması veya aynı kanunun 26/b maddesine göre Maliye Bakanlığınca belirlenen bankalardan süresiz teminat mektubu alınması gerekmektedir.

5-Posta ile Yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir.

6-İhale ve satışla ilgili bütün vergi, harçlar, alım – satım giderleri ve %18 KDV’ si ile binde 5,69 oranındaki karar pulu bedeli ihale edilene aittir.

7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8-İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışta taşınmaz mal ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

9-İsteklilerin belirtilen gün ve saatte, ihale yerinde hazır bulunmaları ve ihale saatinden önce ihale komisyonuna aşağıdaki belgeleri teslim etmeleri zorunludur.

1. a) Nüfus cüzdanı sureti (gerçek kişi olması halinde)

 b)Tebligat için Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde adres göstermesi, (gösterilecek bu adrese yapılacak tüm tebligatlar kanuni ikametgâhına ve şahsına yapılmış tebligat olarak kabul edilecektir), e-Devlet’ten alınacak barkotlu ve kare kodlu ikametgâh ilmühaberi (son 6 aya ait olacak),

 c)Tüzel kişilerde 2022 yılına ait Ticaret ve Sanayi Odası kayıt belgesi ile tüzel kişiler adına teklifte bulunacaklara verilmiş noter onaylı yetki belgesi, vergi kaydı ve imza sirküleri, ihaleye katılacak kişinin nüfus kayıt örneği

 d) Geçici Teminat makbuzu, dekontu veya banka teminat mektubu (aslı) , satış ve kiralama şartnamesini,

**DSİ 4. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ**

**TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **İli** | **İlçesi** | **Mahalle** | **Mevki** | **Ada/Parsel No** | **Taşınmaz Cinsi** | **İmar Durumu** | **Malik** | **Hisse Oranı** | **Tapu Alanı(m2)** | **Hisseye İsabet Eden Alan (m2)** | **Muhammen Bedeli (TL)** | **Geçici Teminat (TL)** | **İhale Tarihi** | **Saati** |
| **1** | Niğde | Bor | Balcı | Destiyüzü | **0/1102** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | 3/4 | 9000 | 6750 | **93,285.00 ₺** | **2,799 ₺** | 1 Haziran 2022 Çarşamba | 09.30 - 10.30 |
| **2** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1171** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 5735 | 5735 | **47,600.50 ₺** | **1,428 ₺** | 1 Haziran 2022 Çarşamba | 10.30 - 11.30 |
| **3** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1172** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 6000 | 6000 | **49,800.00 ₺** | **1,494 ₺** | 1 Haziran 2022 Çarşamba | 11.30 - 12.30 |
| **4** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1173** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 4800 | 4800 | **39,840.00 ₺** | **1,195 ₺** | 1 Haziran 2022 Çarşamba | 13.30 - 14.30 |
| **5** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1174** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 2700 | 2700 | **22,410.00 ₺** | **672 ₺** | 1 Haziran 2022 Çarşamba | 14.30 - 15.30 |
| **6** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1175** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 2200 | 2200 | **18,260.00 ₺** | **548 ₺** | 1 Haziran 2022 Çarşamba | 15.30 - 16.30 |
| **7** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1176** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 5500 | 5500 | **45,650.00 ₺** | **1,370 ₺** | 1 Haziran 2022 Çarşamba | 16.30 - 17.30 |
| **8** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1177** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 11100 | 11100 | **92,130.00 ₺** | **2,764 ₺** | 1 Haziran 2022 Çarşamba | 17.30 - 18.30 |
| **9** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1178** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 20000 | 20000 | **166,000.00 ₺** | **4,980 ₺** | 2 Haziran 2022 Perşembe | 09.30 - 10.30 |
| **10** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1179** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 2700 | 2700 | **22,410.00 ₺** | **672 ₺** | 2 Haziran 2022 Perşembe | 10.30 - 11.30 |
| **11** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1191** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 4550 | 4550 | **37,765.00 ₺** | **1,133 ₺** | 2 Haziran 2022 Perşembe | 11.30 - 12.30 |
| **12** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1195** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 2750 | 2750 | **22,825.00 ₺** | **685 ₺** | 2 Haziran 2022 Perşembe | 13.30 - 14.30 |
| **13** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1196** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 9500 | 9500 | **78,850.00 ₺** | **2,366 ₺** | 2 Haziran 2022 Perşembe | 14.30 - 15.30 |
| **14** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/1197** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 3200 | 3200 | **26,560.00 ₺** | **797 ₺** | 2 Haziran 2022 Perşembe | 15.30 - 16.30 |
| **15** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/3695** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 11519 | 11519 | **95,607.70 ₺** | **2,868 ₺** | 2 Haziran 2022 Perşembe | 16.30 - 17.30 |
| **16** | Niğde | Bor | Balcı | Kumbağı | **0/3697** | Tarla | İmar Sahası Dışında | DSİ Genel Müdürlüğü | Tam | 7418 | 7418 | **61,569.40 ₺** | **1,847 ₺** | 2 Haziran 2022 Perşembe | 17.30 - 18.30 |