

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
1	16159	1	22,680.16	2.12	5	0		0	7.12	2,846.16	26.46	4	35.88	202.65	6,000.13
				24.23	5	0			29.23	19,834.01				5,797.48	
2	16159	3	50,000.30	2.12	5	0		0	7.12	57.91	26.05	4	35.88	4.12	13,025.22
				11.35	5	0			16.35	12,311.60				2,012.95	
				24.23	5	0			29.23	36,764.06				10,746.14	
				24.23	6	0			30.23	866.72				262.01	
3	16159	5	9,806.41	2.12	5	0		0	7.12	493.19	28.12	4	35.88	35.12	2,757.37
				24.23	5	0			29.23	9,313.22				2,722.25	
4	16159	7	8,065.40	2.12	5	0		0	7.12	2,796.77	6.41	5	6.11	199.13	516.83
				1.03	5	0			6.03	5,268.63				317.70	
5	16159	9	8,340.88	2.12	5	0		0	7.12	5,003.92	7.52	5	6.11	356.28	627.08
				2.12	6	0			8.12	3,329.46				270.35	
				1.03	5	0			6.03	7.50				0.45	
6	16159	11	21,961.69	2.2	7	0		0	9.2	18,251.26	9.03	5	6.11	1,679.12	1,983.37
				2.2	6	0			8.2	3,710.44				304.26	
7	16159	13	9,484.34	2.2	7	0		0	9.2	8,116.78	9.06	5	6.11	746.74	858.88
				2.2	6	0			8.2	1,367.56				112.14	
8	16159	15	8,085.94	2.2	7	0		0	9.2	6,101.78	8.95	5	6.11	561.36	723.96
				2.2	6	0			8.2	1,847.66				151.51	
				2.12	6	0			8.12	136.50				11.08	
9	16159	17	4,040.19	2.2	7	0		0	9.2	415.29	8.30	5	6.11	38.21	335.52
				2.2	6	0			8.2	692.58				56.79	
				2.12	7	0			9.12	242.16				22.09	
				2.12	6	0			8.12	2,690.15				218.44	
10	16159	19	4,680.28	2.2	7	0		0	9.2	1,088.40	8.46	5	6.11	100.13	396.10
				1.24	7	0			8.24	3,591.88				295.97	
11	16159	23	3,672.90	1.24	7	0		0	8.24	3,672.90	8.24	5	6.11	302.65	302.65
12	16159	25	8,399.81	2.12	6	0		0	8.12	1,873.32	24.19	4	35.88	152.11	2,031.74
				22.8	6	0			28.8	6,526.49				1,879.63	
13	16159	27	21,085.53	2.12	6	0		0	8.12	1,142.80	27.54	4	35.88	92.80	5,807.90
				22.8	6	0			28.8	19,807.76				5,704.64	
				9.2	6	0			15.2	12.00				1.82	
				1.03	6	0			7.03	122.96				8.64	
14	16159	29	3,984.43	1.03	6	0		0	7.03	3,964.46	7.03	5	6.11	278.70	280.15
				1.24	6	0			7.24	19.97				1.45	
15	16159	31	3,162.26	2.12	6	0		0	8.12	421.97	26.04	4	35.88	34.26	823.47
				22.8	6	0			28.8	2,740.29				789.20	
16	16159	32	3,819.38	24.86	6	0		0	30.86	3,427.97	28.44	4	35.88	1,057.87	1,086.13
				1.24	6	0			7.24	354.31				25.65	
				1.03	6	0			7.03	37.10				2.61	
17	16159	33	38,281.93	23.47	6	0		0	29.47	6,416.57	21.11	4	35.88	1,890.96	8,080.02
				28.24	6	0			34.24	11,581.96				3,965.66	
				1.03	6	0			7.03	6,841.08				480.93	
				2.12	6	0			8.12	9,104.79				739.31	
				22.8	6	0			28.8	3,196.27				920.53	
1.24	6	0	7.24	1,141.27	82.63										

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı	
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı										
18	16159	34	14,212.52	23.47	6	0		0	29.47	3,348.01	31.31	4	35.88	986.66	4,449.25	
				28.24	6	0			0	34.24				9,911.42		3,393.67
				1.24	6	0			0	7.24				915.49		66.28
				1.03	6	0			0	7.03				37.60		2.64
19	16159	35	13,101.98	23.47	6	0		0	29.47	3,834.01	28.47	4	35.88	1,129.88	3,730.40	
				28.24	6	0			0	34.24				7,151.18		2,448.56
				1.24	6	0			0	7.24				1,494.52		108.20
				1.03	6	0			0	7.03				622.28		43.75
20	16159	36	14,286.86	23.47	6	0		0	29.47	7,810.00	30.13	4	35.88	2,301.61	4,304.09	
				28.24	6	0			0	34.24				5,683.43		1,946.01
				1.24	6	0			0	7.24				331.80		24.02
				1.03	6	0			0	7.03				461.64		32.45
21	16159	37	9,724.25	9.68	6	0		0	15.68	120.86	31.24	4	35.88	18.95	3,037.39	
				23.47	6	0			0	29.47				5,655.33		1,666.63
				28.24	6	0			0	34.24				3,948.06		1,351.82
22	16159	38	6,806.67	9.68	6	0		0	15.68	131.00	31.61	4	35.88	20.54	2,151.83	
				23.47	6	0			0	29.47				3,238.18		954.29
				28.24	6	0			0	34.24				3,437.48		1,176.99
23	16159	39	9,041.73	9.68	6	0		0	15.68	41.85	32.36	4	35.88	6.56	2,925.97	
				23.47	6	0			0	29.47				3,397.94		1,001.37
				28.24	6	0			0	34.24				5,591.70		1,914.60
				27.52	6	0			0	33.52				10.24		3.43
24	16159	40	5,799.12	9.68	6	0		0	15.68	109.69	32.19	4	35.88	17.20	1,866.45	
				23.47	6	0			0	29.47				2,005.74		591.09
				28.24	6	0			0	34.24				3,248.83		1,112.40
				27.52	6	0			0	33.52				434.86		145.76
25	16159	41	31,759.53	9.68	7	0		0	16.68	1,408.14	31.50	4	35.88	234.88	10,002.85	
				9.68	6	0			0	15.68				1,237.99		194.12
				23.47	7	0			0	30.47				516.20		157.29
				23.47	6	0			0	29.47				5,935.02		1,749.05
				28.24	6	0			0	34.24				12,446.00		4,261.51
				23.47	6	0			0	29.47				421.71		124.28
				27.52	6	0			0	33.52				9,711.79		3,255.39
				24.86	7	0			0	31.86				82.68		26.34
26	16159	42	16,484.55	23.47	7	0		0	30.47	4,676.61	32.73	4	35.88	1,424.96	5,394.68	
				23.47	6	0			0	29.47				154.25		45.46
				28.24	7	0			0	35.24				924.65		325.85
				28.24	6	0			0	34.24				6,068.38		2,077.81
				23.47	6	0			0	29.47				1,028.53		303.11
				27.52	6	0			0	33.52				3,632.13		1,217.49
27	16159	43	9,129.25	9.68	7	0		0	16.68	9.25	31.52	4	35.88	1.54	2,877.41	
				23.47	7	0			0	30.47				2,141.60		652.55
				24.86	7	0			0	31.86				6,978.40		2,223.32
28	16159	44	5,000.71	23.47	7	0		0	30.47	897.52	32.26	4	35.88	273.47	1,613.28	
				28.24	7	0			0	35.24				517.24		182.28
				28.24	6	0			0	34.24				781.13		267.46

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TIĞH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				23.47	6	0		0	29.47	1,290.34				380.26	
				27.52	7	0		0	34.52	215.56				74.41	
				27.52	6	0		0	33.52	1,298.91				435.40	
29	16159	45	29,406.03	23.47	7	0		0	30.47	3,035.31	30.29	4	35.88	924.86	8,907.93
				9.68	6	0		0	15.68	3,037.57				476.29	
				23.47	6	0		0	29.47	9,408.27				2,772.62	
				27.52	7	0		0	34.52	6,654.31				2,297.07	
				27.52	6	0		0	33.52	7,270.58				2,437.10	
30	16159	46	24,280.31	23.47	7	0		0	30.47	653.00	31.09	4	35.88	198.97	7,549.64
				9.68	6	0		0	15.68	336.54				52.77	
				23.47	6	0		0	29.47	6,435.34				1,896.50	
				9.68	6	0		0	15.68	1,761.12				276.14	
				23.47	6	0		0	29.47	60.30				17.77	
				27.52	7	0		0	34.52	6,809.25				2,350.55	
				27.52	6	0		0	33.52	8,224.75				2,756.94	
31	16159	47	21,559.78	1.03	7	0		0	8.03	136.56	30.79	4	35.88	10.97	6,638.87
				1.03	6	0		0	7.03	2,062.05				144.96	
				9.68	6	0		0	15.68	3.98				0.62	
				23.47	6	0		0	29.47	1,888.56				556.56	
				27.52	7	0		0	34.52	7,027.33				2,425.84	
				27.52	6	0		0	33.52	10,441.29				3,499.92	
32	16159	48	25,767.68	1.03	7	0		0	8.03	0.49	32.49	4	35.88	0.04	8,371.33
				23.47	7	0		0	30.47	2,021.46				615.94	
				27.52	7	0		0	34.52	7,141.58				2,465.27	
				24.86	7	0		0	31.86	16,604.15				5,290.08	
33	16159	49	20,641.14	20.66	7	0		0	27.66	9,505.84	29.42	4	35.88	2,629.32	6,072.77
				24.86	7	0		0	31.86	10,394.35				3,311.64	
				10.79	7	0		0	17.79	740.95				131.81	
34	16159	50	15,720.96	20.66	7	0		0	27.66	4,913.73	30.40	4	35.88	1,359.14	4,779.42
				24.86	7	0		0	31.86	10,710.26				3,412.29	
				1.24	7	0		0	8.24	96.97				7.99	
35	16159	51	14,713.17	20.66	7	0		0	27.66	5,361.59	23.66	4	35.88	1,483.01	3,480.71
				20.66	7	0		0	27.66	259.71				71.84	
				24.86	7	0		0	31.86	4,981.75				1,587.18	
				1.24	7	0		0	8.24	4,110.13				338.67	
36	16159	52	7,879.83	20.66	7	0		0	27.66	595.64	31.34	4	35.88	164.75	2,469.31
				24.86	7	0		0	31.86	7,215.66				2,298.91	
				1.24	7	0		0	8.24	68.52				5.65	
37	16159	53	8,960.38	24.86	7	0		0	31.86	114.99	8.92	5	6.11	36.64	799.04
				19.44	7	0		0	26.44	184.29				48.73	
				1.24	7	0		0	8.24	8,661.09				713.67	
38	16159	54	13,097.90	19.44	7	0		0	26.44	13,062.62	26.39	4	35.88	3,453.76	3,456.66
				1.24	7	0		0	8.24	35.28				2.91	
39	16159	55	11,560.37	19.44	7	0		0	26.44	11,493.59	26.34	4	35.88	3,038.91	3,044.61
				2.2	7	0		0	9.2	21.34				1.96	
				1.24	7	0		0	8.24	45.43				3.74	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı	
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı										
40	16159	56	7,353.57	19.44	7	0		0	26.44	7,313.27	26.34	4	35.88	1,933.63	1,937.15	
				2.2	7	0			0	9.2				20.41		1.88
				1.24	7	0			0	8.24				19.89		1.64
41	16159	57	11,651.57	2.2	7	0		0	9.2	11,651.57	9.20	5	6.11	1,071.94	1,071.94	
42	16159	58	3,328.70	1.24	7	0		0	8.24	3,328.70	8.24	5	6.11	274.29	274.29	
43	16159	59	1,857.06	1.24	7	0		0	8.24	1,857.06	8.24	5	6.11	153.02	153.02	
44	16159	60	2,387.96	1.24	7	0		0	8.24	2,387.96	8.24	5	6.11	196.77	196.77	
45	16159	61	5,686.15	9.68	7	0		0	16.68	3.61	29.66	4	35.88	0.60	1,686.65	
				9.68	6	0			0	15.68				70.02		10.98
				24.86	7	0			0	31.86				675.93		215.35
				24.86	6	0			0	30.86				4,669.06		1,440.87
				1.24	6	0			0	7.24				17.25		1.25
1.03	6	0	0	7.03	250.28	17.59										
46	16159	62	2,919.52	20.66	7	0		0	27.66	1,097.31	30.28	4	35.88	303.51	884.07	
				24.86	7	0			0	31.86				1,822.21		580.56
47	16159	63	6,680.22	20.66	7	0		0	27.66	4,817.86	28.83	4	35.88	1,332.62	1,925.97	
				24.86	7	0			0	31.86				1,862.36		593.35
48	16159	64	13,319.82	20.66	7	0		0	27.66	3,146.23	28.42	4	35.88	870.25	3,785.02	
				20.66	8	0			0	28.66				10,168.83		2,914.39
				1.24	7	0			0	8.24				4.77		0.39
49	16159	65	28,442.77	27.52	8	0		0	35.52	28,223.55	35.46	4	35.88	10,025.00	10,085.76	
				20.66	8	0			0	28.66				208.56		59.77
				1.24	8	0			0	9.24				10.66		0.99
50	16159	66	12,280.99	27.52	8	0		0	35.52	11,976.33	34.87	4	35.88	4,253.99	4,282.14	
				1.24	8	0			0	9.24				4.01		0.37
				1.24	8	0			0	9.24				300.64		27.78
51	16159	67	12,676.23	27.52	7	0		0	34.52	1,125.62	35.29	4	35.88	388.56	4,473.12	
				27.52	8	0			0	35.52				11,481.68		4,078.29
				1.24	8	0			0	9.24				48.82		4.51
				1.24	7	0			0	8.24				10.15		0.84
				1.24	8	0			0	9.24				9.97		0.92
52	16159	68	5,643.31	27.52	7	0		0	34.52	1,163.93	35.31	4	35.88	401.79	1,992.86	
				27.52	8	0			0	35.52				4,479.37		1,591.07
53	16159	69	10,781.25	17.1	8	0		0	25.1	32.77	35.23	4	35.88	8.23	3,798.30	
				27.52	7	0			0	34.52				2,778.48		959.13
				27.52	8	0			0	35.52				7,970.01		2,830.95
54	16159	70	11,546.96	17.1	7	0		0	24.1	3,934.69	25.77	4	35.88	948.26	2,975.69	
				17.1	8	0			0	25.1				6,445.95		1,617.93
				27.52	7	0			0	34.52				242.12		83.58
				27.52	8	0			0	35.52				208.26		73.97
				27.52	7	0			0	34.52				235.70		81.36
				27.52	8	0			0	35.52				480.25		170.58
55	16159	71	13,120.53	17.1	7	0		0	24.1	6.73	35.01	4	35.88	1.62	4,593.10	
				17.1	8	0			0	25.1				2.76		0.69
				17.1	7	0			0	24.1				4.71		1.14
				27.52	7	0			0	34.52				5,302.59		1,830.45

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	8	0		0	35.52	7,755.45				2,754.73	
				1.24	8	0		0	9.24	48.30				4.46	
56	16159	72	22,680.68	17.1	7	0		0	24.1	10,473.05	25.05	4	35.88	2,524.00	5,682.06
				17.1	8	0		0	25.1	10,403.98				2,611.40	
				27.52	7	0		0	34.52	236.33				81.58	
				27.52	8	0		0	35.52	1,028.91				365.47	
				24.23	7	0		0	31.23	102.57				32.03	
				24.23	8	0		0	32.23	56.27				18.13	
				10.79	7	0		0	17.79	168.03				29.89	
				1.24	8	0		0	9.24	211.55				19.55	
57	16159	73	20,020.77	17.1	8	0		0	25.1	159.34	31.36	4	35.88	39.99	6,278.47
				24.23	8	0		0	32.23	2,529.99				815.42	
				24.23	7	0		0	31.23	5,018.82				1,567.38	
				24.23	8	0		0	32.23	9,312.60				3,001.45	
				1.24	8	0		0	9.24	28.68				2.65	
				20.66	8	0		0	28.66	2,971.32				851.58	
58	16159	74	9,154.27	27.52	8	0		0	35.52	918.07	30.91	4	35.88	326.10	2,829.89
				24.23	8	0		0	32.23	5,011.03				1,615.05	
				1.24	8	0		0	9.24	183.30				16.94	
				20.66	8	0		0	28.66	3,041.88				871.80	
59	16159	75	8,241.30	8.6	8	0		0	16.6	74.70	28.78	4	35.88	12.40	2,371.83
				20.66	8	0		0	28.66	6,277.86				1,799.23	
				20.66	9	0		0	29.66	1,888.74				560.20	
60	16159	76	6,360.35	8.6	8	0		0	16.6	26.21	29.21	4	35.88	4.35	1,857.79
				8.6	9	0		0	17.6	163.42				28.76	
				20.66	8	0		0	28.66	555.80				159.29	
				20.66	9	0		0	29.66	5,614.92				1,665.39	
61	16159	77	26,490.21	27.52	8	0		0	35.52	21,348.11	34.17	4	35.88	7,582.85	9,050.72
				1.24	8	0		0	9.24	30.17				2.79	
				20.66	8	0		0	28.66	5,111.92				1,465.08	
62	16159	78	6,862.54	8.6	8	0		0	16.6	1,282.58	30.46	4	35.88	212.91	2,090.13
				27.52	8	0		0	35.52	4,059.96				1,442.10	
				1.24	8	0		0	9.24	2.63				0.24	
				20.66	8	0		0	28.66	1,517.36				434.88	
63	16159	79	5,161.67	8.6	8	0		0	16.6	1,357.44	28.98	4	35.88	225.33	1,495.87
				27.52	8	0		0	35.52	2,778.48				986.92	
				1.24	8	0		0	9.24	53.35				4.93	
				20.66	8	0		0	28.66	972.40				278.69	
64	16159	80	4,736.21	8.6	8	0		0	16.6	37.65	31.70	4	35.88	6.25	1,501.29
				27.52	8	0		0	35.52	2,303.56				818.22	
				1.24	8	0		0	9.24	49.37				4.56	
				20.66	8	0		0	28.66	2,345.64				672.26	
65	16159	81	9,274.15	8.6	8	0		0	16.6	62.18	31.53	4	35.88	10.32	2,924.40
				27.52	8	0		0	35.52	4,126.19				1,465.62	
				1.24	8	0		0	9.24	46.98				4.34	
				20.66	8	0		0	28.66	5,038.80				1,444.12	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
66	16159	82	9,206.24	27.52	8	0		0	35.52	4,811.48	32.03	4	35.88	1,709.04	2,949.05
				1.24	8	0			9.24	100.52				9.29	
				20.66	8	0			28.66	4,294.24				1,230.73	
67	16159	83	164,008.83	1.24	9	0		0	10.24	105.21	32.03	4	35.88	10.77	52,525.71
				8.6	9	0			17.6	411.56				72.43	
				27.52	8	0			35.52	77,060.62				27,371.93	
				27.52	9	0			36.52	1,048.42				382.88	
				1.24	8	0			9.24	3,580.79				330.87	
				20.66	8	0			28.66	61.30				17.57	
				20.66	8	0			28.66	51,082.59				14,640.27	
				20.66	9	0			29.66	15,952.45				4,731.50	
				24.86	9	0			33.86	12,813.20				4,338.55	
				24.23	9	0			33.23	1,892.69				628.94	
68	16159	84	6,680.54	1.03	9	0		0	10.03	1,595.46	27.88	4	35.88	160.02	1,862.45
				24.86	9	0			33.86	2,008.07				679.93	
				24.23	9	0			33.23	3,077.01				1,022.49	
69	16159	85	135,425.80	1.03	8	0		0	9.03	348.06	32.15	4	35.88	31.43	43,538.02
				24.23	8	0			32.23	91,840.86				29,600.31	
				24.23	9	0			33.23	11,260.39				3,741.83	
				20.66	8	0			28.66	4,007.02				1,148.41	
				20.66	9	0			29.66	9,985.25				2,961.63	
				24.86	8	0			32.86	113.77				37.38	
				24.86	9	0			33.86	12,488.73				4,228.68	
				24.23	9	0			33.23	5,381.73				1,788.35	
70	16159	86	25,185.23	1.24	8	0		0	9.24	94.17	32.63	4	35.88	8.70	8,217.74
				1.24	9	0			10.24	10.88				1.11	
				24.23	8	0			32.23	693.40				223.48	
				24.86	8	0			32.86	17,239.85				5,665.01	
				24.86	9	0			33.86	103.83				35.16	
				24.23	8	0			32.23	5,614.94				1,809.69	
				24.23	9	0			33.23	1,428.17				474.58	
71	16159	87	22,080.63	24.23	8	0		0	32.23	6,217.33	33.14	4	35.88	2,003.85	7,317.08
				24.23	9	0			33.23	1,965.95				653.29	
				24.86	8	0			32.86	1,850.53				608.08	
				24.86	9	0			33.86	7,731.58				2,617.91	
				24.23	9	0			33.23	4,315.24				1,433.95	
72	16159	88	23,943.05	20.66	9	0		0	29.66	1.83	35.88	4	35.88	0.54	8,589.64
				1.24	8	0			9.24	219.36				20.27	
				1.24	9	0			10.24	209.98				21.50	
				1.03	8	0			9.03	25.94				2.34	
				1.03	9	0			10.03	3.53				0.35	
				27.52	8	0			35.52	3,114.82				1,106.39	
				27.52	9	0			36.52	20,367.60				7,438.25	
				73	16159	89			10,681.39	20.66				9	
1.03	9	0	10.03				26.36	2.64							
27.52	9	0	36.52				3,235.55	1,181.62							

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
74	16159	90	13,361.87	20.66	9	0		0	29.66	12,965.15	29.49	4	35.88	3,845.46	3,940.50
				1.24	9	0			10.24	189.65				19.42	
				27.52	9	0			36.52	207.07				75.62	
75	16159	91	26,166.41	20.66	9	0		0	29.66	22,797.25	27.22	4	35.88	6,761.66	7,123.47
				9.68	9	0			18.68	199.06				37.18	
				1.24	9	0			10.24	2,184.70				223.71	
				1.24	9	0			10.24	985.40				100.90	
76	16159	92	68,503.56	1.24	10	0		0	11.24	375.60	26.70	4	35.88	42.22	18,291.38
				20.66	9	0			29.66	17,652.80				5,235.82	
				20.66	10	0			30.66	29,921.40				9,173.90	
				9.68	9	0			18.68	20,553.76				3,839.44	
77	16159	93	88,339.90	1.24	10	0		0	11.24	3.05	26.60	4	35.88	0.34	23,497.70
				9.68	9	0			18.68	2,831.00				528.83	
				9.68	9	0			18.68	2,525.24				471.72	
				20.66	9	0			29.66	51,051.47				15,141.87	
				20.66	10	0			30.66	20,084.56				6,157.92	
				1.03	9	0			10.03	484.66				48.61	
				1.03	9	0			10.03	5,309.63				532.56	
				9.68	9	0			18.68	104.15				19.45	
				1.03	9	0			10.03	389.99				39.12	
				1.03	9	0			10.03	5,556.13				557.28	
78	16159	94	2,403.31	9.68	9	0		0	18.68	26.16	29.54	4	35.88	4.89	709.95
				20.66	9	0			29.66	2,377.15				705.06	
79	16159	95	4,342.84	9.68	9	0		0	18.68	235.16	29.07	4	35.88	43.93	1,262.27
				20.66	9	0			29.66	4,107.68				1,218.34	
80	16159	96	34,402.00	1.24	9	0		0	10.24	1,065.39	26.11	4	35.88	109.10	8,983.25
				1.24	10	0			11.24	363.32				40.84	
				1.03	10	0			11.03	69.37				7.65	
				28.24	9	0			37.24	8,209.04				3,057.05	
				1.24	9	0			10.24	2,210.17				226.32	
				1.24	10	0			11.24	2.49				0.28	
				9.68	9	0			18.68	10,005.17				1,868.97	
				20.66	9	0			29.66	10,513.16				3,118.20	
				20.66	10	0			30.66	1,734.71				531.86	
				1.03	9	0			10.03	229.18				22.99	
81	16159	97	6,222.40	1.24	10	0		0	11.24	368.00	28.72	4	35.88	41.36	1,787.25
				9.68	9	0			18.68	144.44				26.98	
				20.66	9	0			29.66	3,176.92				942.28	
				20.66	10	0			30.66	2,533.03				776.63	
82	16159	98	12,064.44	1.24	9	0		0	10.24	4.09	29.29	4	35.88	0.42	3,533.78
				1.24	10	0			11.24	364.82				41.01	
				1.24	10	0			11.24	459.66				51.67	
				20.66	9	0			29.66	422.80				125.40	
				20.66	10	0			30.66	10,813.06				3,315.29	
83	16159	99	37,841.22	28.24	10	10		0	48.24	109.01	31.84	4	35.88	52.59	12,047.64
				28.24	10	0			38.24	11,358.97				4,343.67	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				1.03	10	0		0	11.03	300.73				33.17	
				20.66	10	10		0	40.66	0.12				0.05	
				20.66	10	0		0	30.66	24,138.17				7,400.76	
				1.24	10	0		0	11.24	1,934.22				217.41	
84	16159	100	20,000.12	1.03	10	10		0	21.03	245.81	43.69	3	42.21	51.69	8,739.01
				28.24	10	10		0	48.24	11,332.71				5,466.90	
				28.24	10	0		0	38.24	8,421.60				3,220.42	
85	16159	101	11,280.60	1.03	10	10		0	21.03	1.20	37.97	4	35.88	0.25	4,282.88
				1.03	10	0		0	11.03	112.50				12.41	
				28.24	10	10		0	48.24	0.00				0.00	
				28.24	10	0		0	38.24	11,166.90				4,270.22	
86	16159	102	48,339.98	1.03	10	0		0	11.03	27.41	35.97	4	35.88	3.02	17,386.37
				12.19	10	0		0	22.19	1.86				0.41	
				1.24	10	0		0	11.24	2.56				0.29	
				28.24	10	0		0	38.24	34,254.63				13,098.97	
				1.03	10	0		0	11.03	128.02				14.12	
				20.66	10	0		0	30.66	13,925.50				4,269.56	
87	16159	103	3,773.99	1.03	10	0		0	11.03	202.16	29.61	4	35.88	22.30	1,117.42
				20.66	10	0		0	30.66	3,571.82				1,095.12	
88	16159	104	3,748.39	12.19	10	0		0	22.19	2,982.47	23.00	4	35.88	661.81	861.95
				1.03	10	0		0	11.03	176.72				19.49	
				20.66	10	0		0	30.66	589.20				180.65	
89	16159	105	3,361.73	12.19	10	0		0	22.19	3,241.15	22.47	4	35.88	719.21	755.32
				1.24	10	0		0	11.24	4.43				0.50	
				1.03	10	0		0	11.03	0.01				0.00	
				20.66	10	0		0	30.66	116.14				35.61	
90	16159	106	2,841.54	12.19	10	0		0	22.19	2,500.17	21.96	4	35.88	554.79	623.91
				1.24	10	0		0	11.24	183.05				20.57	
				20.66	10	0		0	30.66	158.32				48.54	
91	16159	107	17,294.60	12.19	10	0		0	22.19	7.04	37.53	4	35.88	1.56	6,491.25
				1.24	10	0		0	11.24	29.60				3.33	
				28.24	10	0		0	38.24	15,767.34				6,029.43	
				20.66	10	0		0	30.66	1,487.74				456.14	
				17.55	10	0		0	27.55	2.88				0.79	
92	16159	108	37,020.62	27.52	10	0		0	37.52	36,912.97	37.45	4	35.88	13,849.75	13,863.80
				2.12	10	0		0	12.12	101.10				12.25	
				17.55	10	0		0	27.55	6.55				1.80	
93	16159	109	35,765.82	27.52	10	0		0	37.52	35,765.82	37.52	4	35.88	13,419.34	13,419.34
94	16159	110	9,201.30	27.52	10	0		0	37.52	8,567.49	35.77	4	35.88	3,214.52	3,291.34
				2.12	10	0		0	12.12	633.81				76.82	
95	16159	111	17,579.93	27.52	10	0		0	37.52	17,431.35	37.31	4	35.88	6,540.24	6,558.25
				2.12	10	0		0	12.12	148.58				18.01	
96	16159	112	102,605.43	27.52	10	10		0	47.52	12,745.70	38.72	4	35.88	6,056.76	39,727.58
				27.52	10	0		0	37.52	89,684.34				33,649.56	
				2.12	10	0		0	12.12	175.38				21.26	
97	16159	113	22,020.62	27.52	10	10		0	47.52	19,642.81	46.15	3	42.21	9,334.26	10,163.33



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	10	0		0	37.52	1,968.12				738.44	
				2.12	10	10		0	22.12	409.69				90.62	
98	16159	130	3,319.83	2.12	8	0		0	10.12	3,319.83	10.12	5	6.11	335.97	335.97
99	16159	131	6,480.80	2.12	8	0		0	10.12	6,480.80	10.12	5	6.11	655.86	655.86
100	16159	132	24,400.15	2.12	8	0		0	10.12	6.86	35.51	4	35.88	0.69	8,665.19
				27.52	8	0		0	35.52	24,393.28				8,664.49	
101	16159	133	15,740.67	2.12	8	0		0	10.12	15,691.71	10.12	5	6.11	1,588.00	1,592.96
				2.12	8	0		0	10.12	48.96				4.95	
102	16159	134	12,120.45	2.12	8	0		0	10.12	9,022.71	10.12	5	6.11	913.10	1,226.59
				2.12	8	0		0	10.12	3,097.74				313.49	
103	16159	135	16,839.06	2.12	8	0		0	10.12	16,839.06	10.12	5	6.11	1,704.11	1,704.11
104	16159	136	26,440.24	28.24	9	10		0	47.24	225.80	39.91	4	35.88	106.67	10,553.24
				27.52	9	0		0	36.52	7,977.38				2,913.34	
				24.23	9	10		0	43.23	14,730.59				6,368.03	
				24.23	9	0		0	33.23	3,506.48				1,165.20	
105	16159	137	17,361.66	1.03	9	0		0	10.03	3,447.47	31.28	4	35.88	345.78	5,431.11
				28.24	9	10		0	47.24	621.67				293.68	
				28.24	9	0		0	37.24	1,966.45				732.30	
				27.52	9	0		0	36.52	4,862.07				1,775.63	
				24.23	9	10		0	43.23	1,357.35				586.78	
				24.23	9	0		0	33.23	5,106.65				1,696.94	
106	16159	138	14,627.60	1.03	9	0		0	10.03	653.26	35.38	4	35.88	65.52	5,174.84
				28.24	9	0		0	37.24	947.63				352.90	
				27.52	9	0		0	36.52	12,998.28				4,746.97	
				24.23	9	0		0	33.23	28.43				9.45	
107	16159	139	8,803.95	1.03	9	0		0	10.03	0.27	43.06	3	42.21	0.03	3,790.96
				28.24	9	10		0	47.24	3,486.05				1,646.81	
				28.24	9	0		0	37.24	1,523.10				567.20	
				27.52	9	0		0	36.52	945.60				345.33	
				24.23	9	10		0	43.23	2,848.93				1,231.59	
108	16159	140	6,780.62	1.03	8	0		0	9.03	5.59	43.44	3	42.21	0.50	2,945.31
				1.03	9	0		0	10.03	1.22				0.12	
				28.24	9	10		0	47.24	3,767.31				1,779.68	
				28.24	9	0		0	37.24	1,125.15				419.01	
				27.52	8	0		0	35.52	34.58				12.28	
				27.52	9	0		0	36.52	963.43				351.84	
				24.23	9	10		0	43.23	883.34				381.87	
109	16159	141	8,053.68	1.03	8	0		0	9.03	85.92	43.96	3	42.21	7.76	3,540.41
				28.24	8	0		0	36.24	28.26				10.24	
				28.24	9	10		0	47.24	5,520.70				2,607.98	
				28.24	9	0		0	37.24	918.24				341.95	
				27.52	8	0		0	35.52	592.67				210.52	
				27.52	9	0		0	36.52	454.82				166.10	
				24.23	9	10		0	43.23	453.06				195.86	
110	16159	142	5,809.86	1.03	8	0		0	9.03	0.05	46.27	3	42.21	0.00	2,687.94
				28.24	8	10		0	46.24	520.57				240.71	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	8	0		0	36.24	37.50				13.59	
				28.24	9	10		0	47.24	4,756.12				2,246.79	
				28.24	9	0		0	37.24	0.27				0.10	
				27.52	8	10		0	45.52	107.79				49.06	
				27.52	8	0		0	35.52	387.40				137.61	
				24.23	9	10		0	43.23	0.16				0.07	
111	16159	143	3,717.51	1.03	8	0		0	9.03	0.85	45.84	3	42.21	0.08	1,704.25
				28.24	8	10		0	46.24	1,108.85				512.73	
				28.24	9	10		0	47.24	1,910.08				902.32	
				27.52	8	10		0	45.52	412.78				187.90	
				27.52	8	0		0	35.52	284.95				101.21	
112	16159	144	6,940.48	1.03	8	0		0	9.03	6.31	46.23	3	42.21	0.57	3,208.76
				28.24	8	10		0	46.24	4,498.94				2,080.31	
				28.24	9	10		0	47.24	1,553.17				733.72	
				27.52	8	10		0	45.52	808.57				368.06	
				27.52	8	0		0	35.52	73.48				26.10	
113	16159	145	7,440.02	28.24	8	10		0	46.24	5,766.79	44.87	3	42.21	2,666.57	3,337.97
				27.52	8	10		0	45.52	770.77				350.85	
				27.52	8	0		0	35.52	902.46				320.55	
114	16159	146	967.05	28.24	8	10		0	46.24	967.05	46.24	3	42.21	447.16	447.16
115	16159	147	4,040.66	1.03	8	10		0	19.03	28.51	45.26	3	42.21	5.43	1,828.76
				1.03	8	0		0	9.03	14.54				1.31	
				28.24	8	10		0	46.24	2,455.89				1,135.60	
				27.52	8	10		0	45.52	1,388.00				631.82	
				27.52	8	0		0	35.52	153.73				54.60	
116	16159	148	4,845.59	1.03	8	10		0	19.03	12.50	45.91	3	42.21	2.38	2,224.69
				28.24	8	10		0	46.24	3,095.98				1,431.58	
				27.52	8	10		0	45.52	1,737.10				790.73	
117	16159	149	5,020.45	1.03	8	10		0	19.03	134.19	45.41	3	42.21	25.54	2,279.96
				28.24	8	10		0	46.24	4,195.07				1,939.80	
				27.52	8	10		0	45.52	691.18				314.63	
118	16159	150	1,061.33	1.03	8	10		0	19.03	1.48	46.20	3	42.21	0.28	490.36
				28.24	8	10		0	46.24	1,059.85				490.07	
119	16159	151	667.08	1.03	8	10		0	19.03	136.59	40.67	3	42.21	25.99	271.29
				28.24	8	10		0	46.24	530.49				245.30	
120	16159	152	2,044.71	27.52	8	10		0	45.52	1,649.34	43.59	3	42.21	750.78	891.21
				27.52	8	0		0	35.52	395.37				140.43	
121	16159	153	3,520.86	27.52	8	10		0	45.52	625.12	37.30	4	35.88	284.56	1,313.12
				27.52	8	0		0	35.52	2,895.74				1,028.57	
122	16159	154	2,760.39	27.52	8	10		0	45.52	4.16	35.54	4	35.88	1.89	980.91
				27.52	8	0		0	35.52	2,756.24				979.02	
123	16159	155	2,801.23	27.52	8	0		0	35.52	2,801.23	35.52	4	35.88	995.00	995.00
124	16159	156	3,250.67	27.52	8	0		0	35.52	3,250.67	35.52	4	35.88	1,154.64	1,154.64
125	16159	157	29,681.86	1.03	8	0		0	9.03	1,656.82	34.04	4	35.88	149.61	10,104.10
				27.52	8	0		0	35.52	28,025.04				9,954.49	
126	16159	158	40,919.50	1.03	8	0		0	9.03	528.55	35.21	4	35.88	47.73	14,406.91

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				1.03	9	0		0	10.03	416.44				41.77	
				2.12	8	0		0	10.12	24.30				2.46	
				2.12	9	0		0	11.12	15.58				1.73	
				27.52	8	0		0	35.52	27,090.06				9,622.39	
				27.52	9	0		0	36.52	12,844.56				4,690.83	
127	16159	159	24,240.46	1.03	8	0		0	9.03	84.13	35.30	4	35.88	7.60	8,557.90
				2.12	8	0		0	10.12	25.78				2.61	
				22.16	8	0		0	30.16	437.99				132.10	
				27.52	8	0		0	35.52	23,692.56				8,415.60	
128	16159	160	7,720.53	1.03	8	0		0	9.03	13.63	35.31	4	35.88	1.23	2,726.28
				22.16	7	0		0	29.16	29.23				8.52	
				22.16	8	0		0	30.16	197.37				59.53	
				27.52	8	0		0	35.52	7,480.30				2,657.00	
129	16159	161	5,077.23	1.03	8	0		0	9.03	27.69	35.20	4	35.88	2.50	1,787.33
				22.16	7	0		0	29.16	77.58				22.62	
				22.16	8	0		0	30.16	71.61				21.60	
				27.52	8	0		0	35.52	4,900.35				1,740.60	
130	16159	162	8,657.08	1.03	8	0		0	9.03	49.47	35.23	4	35.88	4.47	3,049.57
				22.16	7	0		0	29.16	174.45				50.87	
				22.16	8	0		0	30.16	10.16				3.07	
				27.52	7	0		0	34.52	68.06				23.49	
				27.52	8	0		0	35.52	8,354.95				2,967.68	
131	16159	163	11,687.75	1.03	8	0		0	9.03	23.01	35.34	4	35.88	2.08	4,130.49
				22.16	7	0		0	29.16	139.46				40.67	
				27.52	7	0		0	34.52	603.43				208.30	
				27.52	8	0		0	35.52	10,921.84				3,879.44	
132	16159	164	6,160.78	1.03	8	0		0	9.03	26.49	35.25	4	35.88	2.39	2,171.63
				22.16	7	0		0	29.16	30.01				8.75	
				27.52	7	0		0	34.52	774.70				267.43	
				27.52	8	0		0	35.52	5,329.58				1,893.07	
133	16159	165	12,749.87	1.03	8	0		0	9.03	38.15	35.32	4	35.88	3.45	4,503.22
				27.52	7	0		0	34.52	1,542.61				532.51	
				27.52	8	0		0	35.52	11,169.10				3,967.27	
134	16159	166	15,009.35	1.03	8	0		0	9.03	14.77	35.38	4	35.88	1.33	5,310.04
				27.52	7	0		0	34.52	1,736.87				599.57	
				27.52	8	0		0	35.52	13,257.71				4,709.14	
135	16159	167	5,851.32	27.52	7	0		0	34.52	400.53	35.45	4	35.88	138.26	2,074.38
				27.52	8	0		0	35.52	5,450.79				1,936.12	
136	16159	168	4,517.79	27.52	7	0		0	34.52	289.08	35.46	4	35.88	99.79	1,601.83
				27.52	8	0		0	35.52	4,228.72				1,502.04	
137	16159	169	4,233.79	27.52	7	0		0	34.52	353.63	35.44	4	35.88	122.07	1,500.31
				27.52	8	0		0	35.52	3,880.16				1,378.23	
138	16159	170	8,281.38	27.52	7	0		0	34.52	784.39	35.43	4	35.88	270.77	2,933.70
				27.52	8	0		0	35.52	7,497.00				2,662.93	
139	16159	171	13,323.83	22.16	7	0		0	29.16	109.71	35.87	4	35.88	31.99	4,778.75
				27.52	7	0		0	34.52	1,557.57				537.67	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	8	10		0	45.52	686.78				312.62	
				27.52	8	0		0	35.52	10,969.77				3,896.46	
140	16159	172	4,484.98	27.52	7	0		0	34.52	772.62	37.73	4	35.88	266.71	1,692.10
				27.52	8	10		0	45.52	1,067.66				486.00	
				27.52	8	0		0	35.52	2,644.70				939.40	
141	16159	173	7,172.46	1.03	8	10		0	19.03	579.90	37.41	4	35.88	110.36	2,683.00
				27.52	7	0		0	34.52	1,359.03				469.14	
				27.52	8	10		0	45.52	2,445.56				1,113.22	
				27.52	8	0		0	35.52	2,787.97				990.29	
142	16159	174	5,111.00	1.03	8	10		0	19.03	180.02	39.89	4	35.88	34.26	2,038.53
				22.16	7	0		0	29.16	35.97				10.49	
				27.52	7	0		0	34.52	1,241.75				428.65	
				27.52	8	10		0	45.52	2,674.97				1,217.65	
				27.52	8	0		0	35.52	978.29				347.49	
143	16159	175	4,490.25	1.03	8	10		0	19.03	3.97	41.44	3	42.21	0.76	1,860.92
				22.16	7	0		0	29.16	142.85				41.66	
				27.52	7	10		0	44.52	186.19				82.89	
				27.52	7	0		0	34.52	1,306.04				450.85	
				27.52	8	10		0	45.52	2,720.25				1,238.26	
				27.52	8	0		0	35.52	130.95				46.51	
144	16159	176	3,603.57	1.03	8	10		0	19.03	31.25	43.16	3	42.21	5.95	1,555.32
				22.16	7	10		2	41.16	7.84				3.23	
				22.16	7	0		0	29.16	138.36				40.35	
				27.52	7	10		0	44.52	1,246.16				554.79	
				27.52	7	0		0	34.52	375.51				129.63	
				27.52	8	10		0	45.52	1,804.45				821.39	
145	16159	177	1,535.13	1.03	8	10		0	19.03	19.44	44.45	3	42.21	3.70	682.39
				22.16	7	10		2	41.16	66.68				27.45	
				22.16	7	0		0	29.16	0.13				0.04	
				27.52	7	10		0	44.52	831.93				370.37	
				27.52	8	10		0	45.52	616.95				280.84	
146	16159	178	2,129.68	1.03	8	10		0	19.03	3.36	44.69	3	42.21	0.64	951.73
				22.16	7	10		2	41.16	54.70				22.52	
				27.52	7	10		0	44.52	1,442.60				642.25	
				27.52	8	10		0	45.52	629.01				286.33	
147	16159	179	1,350.66	22.16	7	10		2	41.16	2.03	44.57	3	42.21	0.84	601.93
				27.52	7	10		0	44.52	1,280.33				570.00	
				27.52	8	10		0	45.52	68.30				31.09	
148	16159	180	1,659.23	27.52	7	10		0	44.52	1,659.23	44.52	3	42.21	738.69	738.69
149	16159	181	504.38	27.52	7	10		0	44.52	504.38	44.52	3	42.21	224.55	224.55
150	16159	182	7,210,267.49	1.03	6	0		0	7.03	8,510.15	4.84	5	6.11	598.26	348,660.13
				1.03	8	0		0	9.03	3,928.47				354.74	
				1.03	9	0		0	10.03	199,161.83				19,975.93	
				1.03	10	0		0	11.03	1,486.48				163.96	
				1.03	6	0		0	7.03	3,599.86				253.07	
				1.03	7	0		0	8.03	2,058.96				165.33	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

AT - 3.2

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				1.03	6	0		0	7.03	29,655.40				2,084.77	
				1.03	5	0		0	6.03	18,452.37				1,112.68	
				1.03	6	0		0	7.03	47,423.02				3,333.84	
				28.24	10	0		0	38.24	247.42				94.61	
				22.8	9	10		0	41.8	7,496.40				3,133.49	
				22.8	9	0		0	31.8	1,882.85				598.75	
				22.8	10	10		0	42.8	32,070.45				13,726.15	
				22.8	10	0		0	32.8	18,802.74				6,167.30	
				19.44	7	0		0	26.44	1,686.82				446.00	
				22.8	6	0		0	28.8	3,193.15				919.63	
				8.69	7	0		0	15.69	47,875.48				7,511.66	
				8.69	8	0		0	16.69	43,670.58				7,288.62	
				17.55	10	0		0	27.55	10,109.24				2,785.10	
				24.23	8	0		0	32.23	1,545.30				498.05	
				24.23	9	0		0	33.23	15,368.27				5,106.88	
				24.23	5	0		0	29.23	1,632.31				477.13	
				24.23	5	0		0	29.23	3,141.15				918.16	
				24.23	5	0		0	29.23	15,109.16				4,416.41	
				24.23	6	0		0	30.23	10,212.30				3,087.18	
				27.52	10	0		0	37.52	1,099.63				412.58	
				9.68	9	0		0	18.68	30,066.85				5,616.49	
				9.68	10	10		0	29.68	11,183.81				3,319.35	
				9.68	10	0		0	19.68	147,614.92				29,050.62	
				24.23	9	10		0	43.23	3,160.11				1,366.12	
				24.23	9	0		0	33.23	3,157.86				1,049.36	
				24.23	10	0		0	34.23	469.60				160.74	
				27.52	8	0		0	35.52	683.56				242.80	
				27.52	8	0		0	35.52	1,340.82				476.26	
				27.52	9	0		0	36.52	481.15				175.72	
				27.52	9	0		0	36.52	6,180.15				2,256.99	
				27.52	10	0		0	37.52	82.46				30.94	
				27.52	8	0		0	35.52	10,921.27				3,879.24	
				27.52	9	0		0	36.52	4,781.52				1,746.21	
				17.55	9	0		0	26.55	2,327.80				618.03	
				17.55	10	0		0	27.55	28,126.99				7,748.99	
				17.55	9	0		0	26.55	12,673.16				3,364.72	
				17.55	10	0		0	27.55	5,944.15				1,637.61	
				24.86	9	0		0	33.86	1,939.70				656.78	
				24.86	10	0		0	34.86	601.65				209.73	
				24.86	7	0		0	31.86	234.30				74.65	
				24.86	6	0		0	30.86	1,682.86				519.33	
				24.86	8	0		0	32.86	10,840.71				3,562.26	
				24.86	9	0		0	33.86	11,159.73				3,778.69	
				24.86	6	0		0	30.86	480.35				148.23	
				22.16	8	0		0	30.16	43.71				13.18	
				20.66	9	0		0	29.66	0.04				0.01	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

AT - 3.2

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				20.66	9	0		0	29.66	181.46				53.82	
				20.66	10	0		0	30.66	3,019.77				925.86	
				20.66	10	0		0	30.66	140.36				43.03	
				20.66	7	0		0	27.66	240.87				66.63	
				20.66	7	0		0	27.66	3.62				1.00	
				20.66	7	0		0	27.66	9,773.20				2,703.27	
				20.66	8	0		0	28.66	3,956.19				1,133.84	
				20.66	8	0		0	28.66	8,465.82				2,426.30	
				20.66	9	0		0	29.66	2.91				0.86	
				2.12	8	0		0	10.12	147,276.37				14,904.37	
				2.12	9	0		0	11.12	87,465.23				9,726.13	
				2.12	10	0		0	12.12	16,808.56				2,037.20	
				11.65	10	0		0	21.65	983.00				212.82	
				9.68	7	0		0	16.68	8.43				1.41	
				9.68	9	0		0	18.68	72,504.37				13,543.82	
				9.68	10	0		0	19.68	12,776.00				2,514.32	
				9.2	5	0		0	14.2	31,352.05				4,451.99	
				9.2	6	0		0	15.2	144,673.76				21,990.41	
				2.2	7	0		0	9.2	87,028.41				8,006.61	
				2.2	6	0		0	8.2	80,575.42				6,607.18	
				2.2	6	0		0	8.2	19,262.92				1,579.56	
				11.35	5	0		0	16.35	23,232.38				3,798.49	
				2.12	5	0		0	7.12	2,896.22				206.21	
				2.12	6	0		0	8.12	60,870.61				4,942.69	
				2.12	7	0		0	9.12	534.89				48.78	
				2.12	6	0		0	8.12	128,454.52				10,430.51	
				2.12	5	0		0	7.12	70,743.48				5,036.94	
				8.18	10	10		0	28.18	1,967.23				554.36	
				8.18	10	0		0	18.18	706.45				128.43	
				1.24	10	0		0	11.24	1,604.03				180.29	
				1.24	10	10		0	21.24	27,886.96				5,923.19	
				1.24	10	0		0	11.24	86,008.26				9,667.33	
				1.24	10	0		0	11.24	8,708.28				978.81	
				1.24	9	0		0	10.24	9,473.41				970.08	
				1.24	10	0		0	11.24	2.91				0.33	
				1.24	9	0		0	10.24	46,959.85				4,808.69	
				1.24	8	0		0	9.24	88,265.18				8,155.70	
				1.24	9	0		0	10.24	7,517.16				769.76	
				1.24	7	0		0	8.24	209,594.25				17,270.57	
				1.24	6	0		0	7.24	48,166.00				3,487.22	
				1.03	8	0		0	9.03	619.88				55.98	
				1.03	9	10		0	20.03	40.10				8.03	
				1.03	9	0		0	10.03	37,227.60				3,733.93	
				1.03	10	10		0	21.03	152.56				32.08	
				1.03	10	0		0	11.03	38,874.17				4,287.82	
				2.12	8	0		0	10.12	77,221.03				7,814.77	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				2.12	9	0		0	11.12	45,911.70				5,105.38	
151	16178	1	570.28	1.03	10	10		0	21.03	570.28	21.03	4	35.88	119.93	119.93
152	16179	1	327.26	1.03	10	10		0	21.03	327.26	21.03	4	35.88	68.82	68.82
153	16179	2	355.08	1.03	10	10		0	21.03	355.08	21.03	4	35.88	74.67	74.67
154	16179	3	175.06	1.03	10	10		0	21.03	47.46	28.77	4	35.88	9.98	50.37
				11.65	10	10		0	31.65	127.59				40.38	
155	16179	4	396.40	1.03	10	10		0	21.03	125.68	28.28	4	35.88	26.43	112.11
				11.65	10	10		0	31.65	270.72				85.68	
156	16179	5	420.10	1.03	10	10		0	21.03	168.58	27.39	4	35.88	35.45	115.06
				11.65	10	10		0	31.65	251.52				79.61	
157	16179	6	20,999.77	1.03	10	10		0	21.03	90.93	28.58	4	35.88	19.12	6,001.42
				8.18	10	10		0	28.18	12,152.43				3,424.55	
				8.18	10	0		0	18.18	1,702.02				309.43	
				11.65	10	10		0	31.65	6,761.90				2,140.14	
				11.65	10	0		0	21.65	123.82				26.81	
				28.24	10	10		0	48.24	168.67				81.37	
158	16179	7	1,578.95	20.66	10	0		0	30.66	4.05	19.59	5	6.11	1.24	309.34
				8.18	10	0		0	18.18	1,127.56				204.99	
				11.65	10	10		0	31.65	62.07				19.64	
				11.65	10	0		0	21.65	384.94				83.34	
				28.24	10	0		0	38.24	0.34				0.13	
159	16179	8	6,920.42	20.66	10	0		0	30.66	2,606.14	37.04	4	35.88	799.04	2,563.50
				8.18	10	0		0	18.18	528.22				96.03	
				11.65	10	10		0	31.65	4.12				1.30	
				11.65	10	0		0	21.65	5.62				1.22	
				28.24	10	10		0	48.24	2,218.36				1,070.14	
				28.24	10	0		0	38.24	1,557.96				595.77	
160	16179	9	8,086.63	1.03	10	10		0	21.03	77.85	35.15	4	35.88	16.37	2,842.14
				1.24	10	0		0	11.24	574.23				64.54	
				20.66	10	0		0	30.66	2,156.35				661.14	
				8.18	10	0		0	18.18	796.26				144.76	
				28.24	10	10		0	48.24	2,414.38				1,164.70	
				28.24	10	0		0	38.24	2,067.56				790.63	
161	16179	10	9,800.29	1.03	10	0		0	11.03	5.98	36.49	4	35.88	0.66	3,575.94
				1.24	10	0		0	11.24	285.46				32.09	
				20.66	10	0		0	30.66	2,213.51				678.66	
				28.24	10	10		0	48.24	747.98				360.82	
				28.24	10	0		0	38.24	6,547.36				2,503.71	
162	16179	11	42,049.48	1.03	10	10		0	21.03	1,220.11	22.77	4	35.88	256.59	9,573.71
				1.03	10	0		0	11.03	184.86				20.39	
				1.24	10	0		0	11.24	5,107.45				574.08	
				20.66	10	0		0	30.66	162.30				49.76	
				8.18	10	10		0	28.18	22,417.65				6,317.29	
				8.18	10	0		0	18.18	12,957.11				2,355.60	
163	16179	12	16,128.16	1.03	10	10		0	21.03	10,317.96	17.66	5	6.11	2,169.87	2,848.53
				1.03	10	0		0	11.03	5,631.62				621.17	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				8.18	10	10		0	28.18	25.13				7.08	
				8.18	10	0		0	18.18	22.08				4.01	
				24.23	10	10		0	44.23	14.31				6.33	
				24.23	10	0		0	34.23	117.07				40.07	
164	16179	13	22,449.52	1.03	10	0		0	11.03	411.62	35.89	4	35.88	45.40	8,056.85
				1.24	10	0		0	11.24	148.19				16.66	
				20.66	10	0		0	30.66	4,958.25				1,520.20	
				28.24	10	0		0	38.24	16,931.46				6,474.59	
165	16179	14	8,580.10	1.03	10	0		0	11.03	1,007.06	33.08	4	35.88	111.08	2,838.47
				1.24	10	0		0	11.24	0.57				0.06	
				20.66	10	0		0	30.66	2,221.39				681.08	
				28.24	10	0		0	38.24	5,351.08				2,046.25	
166	16179	15	3,241.66	1.03	10	0		0	11.03	0.53	35.15	4	35.88	0.06	1,139.53
				20.66	10	0		0	30.66	1,318.39				404.22	
				28.24	10	0		0	38.24	1,922.74				735.26	
167	16179	16	4,560.73	1.24	10	0		0	11.24	0.01	37.03	4	35.88	0.00	1,688.84
				20.66	10	0		0	30.66	728.05				223.22	
				28.24	10	0		0	38.24	3,832.68				1,465.62	
168	16179	17	8,083.71	1.03	10	0		0	11.03	3,080.86	14.66	5	6.11	339.82	1,185.16
				1.24	10	0		0	11.24	3,446.94				387.44	
				20.66	10	0		0	30.66	1,402.57				430.03	
				8.18	10	0		0	18.18	153.34				27.88	
169	16179	18	10,402.24	1.03	10	10		0	21.03	41.49	43.56	3	42.21	8.72	4,531.43
				24.23	10	10		0	44.23	9,762.18				4,317.81	
				24.23	10	0		0	34.23	598.57				204.89	
170	16179	19	3,963.66	1.03	10	0		0	11.03	78.82	33.53	4	35.88	8.69	1,329.02
				20.66	10	0		0	30.66	0.00				0.00	
				24.23	10	0		0	34.23	3,844.07				1,315.83	
				1.03	10	0		0	11.03	40.77				4.50	
171	16179	20	10,770.41	1.03	10	0		0	11.03	1,723.68	29.57	4	35.88	190.12	3,184.46
				20.66	10	0		0	30.66	2,209.95				677.57	
				24.23	10	0		0	34.23	6,735.64				2,305.61	
				1.03	10	0		0	11.03	101.14				11.16	
172	16179	21	5,359.62	1.24	10	0		0	11.24	234.54	31.48	4	35.88	26.36	1,687.25
				20.66	10	0		0	30.66	2,286.12				700.93	
				24.23	10	0		0	34.23	2,788.06				954.35	
				1.03	10	0		0	11.03	50.90				5.61	
173	16179	22	12,076.06	1.24	10	0		0	11.24	39.99	32.67	4	35.88	4.49	3,945.24
				20.66	10	0		0	30.66	1,535.78				470.87	
				20.66	10	0		0	30.66	3,483.82				1,068.14	
				24.23	10	0		0	34.23	7,016.47				2,401.74	
174	16179	23	13,222.50	20.66	10	0		0	30.66	2,462.85	31.22	4	35.88	755.11	4,128.56
				20.66	10	0		0	30.66	5,675.64				1,740.15	
				24.23	10	0		0	34.23	4,622.98				1,582.45	
				1.03	10	0		0	11.03	461.03				50.85	
175	16179	24	16,280.27	1.24	10	0		0	11.24	993.43	29.84	4	35.88	111.66	4,857.87



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				20.66	10	0		0	30.66	2,559.24				784.66	
				20.66	10	0		0	30.66	8,396.76				2,574.45	
				24.23	10	0		0	34.23	3,919.87				1,341.77	
				1.03	10	0		0	11.03	410.97				45.33	
176	16179	25	42,313.66	28.24	9	0		0	37.24	18,072.13	33.75	4	35.88	6,730.06	14,281.05
				1.24	10	0		0	11.24	1.32				0.15	
				20.66	9	0		0	29.66	3,757.09				1,114.35	
				20.66	10	0		0	30.66	308.39				94.55	
				20.66	9	0		0	29.66	5,526.65				1,639.21	
				20.66	10	0		0	30.66	3,703.22				1,135.41	
				24.23	9	0		0	33.23	9,946.49				3,305.22	
				24.23	10	0		0	34.23	668.83				228.94	
				1.03	9	0		0	10.03	318.48				31.94	
				1.03	10	0		0	11.03	11.05				1.22	
177	16179	26	19,679.81	1.03	9	0		0	10.03	140.10	35.17	4	35.88	14.05	6,921.27
				1.24	10	0		0	11.24	357.28				40.16	
				28.97	9	0		0	37.97	11,870.85				4,507.36	
				28.97	10	0		0	38.97	1,726.73				672.91	
				20.66	9	0		0	29.66	2,551.90				756.90	
				20.66	10	0		0	30.66	3,032.94				929.90	
178	16179	27	10,881.26	1.03	8	0		0	9.03	71.98	36.97	4	35.88	6.50	4,022.34
				1.03	9	0		0	10.03	280.66				28.15	
				28.97	8	0		0	36.97	1,002.53				370.63	
				28.97	9	0		0	37.97	9,526.09				3,617.06	
179	16179	28	7,922.20	1.24	9	0		0	10.24	716.45	33.61	4	35.88	73.36	2,662.83
				28.97	9	0		0	37.97	5,442.11				2,066.37	
				20.66	9	0		0	29.66	1,763.65				523.10	
180	16179	29	4,675.79	28.97	9	0		0	37.97	3,972.40	36.72	4	35.88	1,508.32	1,716.95
				20.66	9	0		0	29.66	703.39				208.63	
181	16179	30	4,432.56	28.97	9	0		0	37.97	4,030.31	37.22	4	35.88	1,530.31	1,649.61
				20.66	9	0		0	29.66	402.25				119.31	
182	16179	31	6,404.19	28.97	8	0		0	36.97	3,207.68	37.47	4	35.88	1,185.88	2,399.59
				28.97	9	0		0	37.97	3,196.51				1,213.71	
183	16179	32	23,784.41	28.24	9	0		0	37.24	2,072.19	33.23	4	35.88	771.68	7,902.42
				1.24	9	0		0	10.24	0.36				0.04	
				23.47	9	0		0	32.47	5,182.26				1,682.68	
				20.66	9	0		0	29.66	1,254.04				371.95	
				24.23	9	0		0	33.23	15,275.56				5,076.07	
184	16179	33	24,499.80	28.24	8	0		0	36.24	931.92	33.22	4	35.88	337.73	8,138.81
				28.24	9	0		0	37.24	22.73				8.46	
				23.47	8	0		0	31.47	11,919.61				3,751.10	
				23.47	9	0		0	32.47	1,699.95				551.97	
				28.97	8	0		0	36.97	5,109.36				1,888.93	
				28.97	9	0		0	37.97	427.29				162.24	
				20.66	9	0		0	29.66	57.72				17.12	
				24.23	8	0		0	32.23	1,801.13				580.50	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				24.23	9	0		0	33.23	2,530.08				840.75	
185	16179	34	9,201.88	28.97	8	0		0	36.97	9,201.88	36.97	4	35.88	3,401.94	3,401.94
186	16179	35	1,957.57	28.97	8	0		0	36.97	1,957.57	36.97	4	35.88	723.71	723.71
187	16179	36	6,278.12	1.24	8	0		0	9.24	63.60	33.14	4	35.88	5.88	2,080.35
				28.24	8	0	0	36.24	1,384.68	501.81					
				23.47	8	0	0	31.47	3,871.42	1,218.34					
				28.97	8	0	0	36.97	958.42	354.33					
188	16179	37	20,379.38	1.24	8	0		0	9.24	860.80	33.50	4	35.88	79.54	6,826.25
				1.24	7	0	0	8.24	309.67	25.52					
				1.24	8	0	0	9.24	96.96	8.96					
				28.24	7	0	0	35.24	4,048.33	1,426.63					
				28.24	8	0	0	36.24	11,564.51	4,190.98					
				23.47	7	0	0	30.47	654.68	199.48					
				23.47	8	0	0	31.47	2,682.10	844.06					
				23.47	8	0	0	31.47	162.34	51.09					
189	16179	38	33,705.92	1.24	7	0		0	8.24	381.38	32.50	4	35.88	31.43	10,954.50
				28.24	7	0	0	35.24	168.83	59.50					
				20.66	7	0	0	27.66	1,054.65	291.72					
				28.24	7	0	0	35.24	16,411.37	5,783.37					
				23.47	7	0	0	30.47	14,905.35	4,541.66					
				23.47	8	0	0	31.47	784.34	246.83					
190	16179	39	42,338.86	20.66	7	0		0	27.66	3.05	32.60	4	35.88	0.84	13,801.41
				20.66	8	0	0	28.66	8,315.27	2,383.16					
				28.24	7	0	0	35.24	1,216.31	428.63					
				28.24	8	0	0	36.24	13,647.95	4,946.02					
				23.47	7	0	0	30.47	62.28	18.98					
				23.47	8	0	0	31.47	17,132.20	5,391.50					
				24.23	8	0	0	32.23	1,961.79	632.28					
191	16179	40	18,935.48	28.24	8	0		0	36.24	14,457.11	35.11	4	35.88	5,239.26	6,648.60
				23.47	8	0	0	31.47	3,555.35	1,118.87					
				23.47	8	0	0	31.47	923.02	290.47					
192	16179	41	6,311.43	28.24	8	0		0	36.24	5,253.98	35.44	4	35.88	1,904.04	2,236.82
				23.47	8	0	0	31.47	710.00	223.44					
				23.47	8	0	0	31.47	347.44	109.34					
193	16179	42	6,480.10	28.24	8	0		0	36.24	5,580.92	35.58	4	35.88	2,022.53	2,305.50
				23.47	8	0	0	31.47	894.48	281.49					
				23.47	8	0	0	31.47	4.70	1.48					
194	16179	43	5,959.26	28.24	8	0		0	36.24	5,253.05	35.67	4	35.88	1,903.70	2,125.95
				23.47	8	0	0	31.47	706.21	222.25					
195	16179	44	11,714.43	28.24	8	0		0	36.24	2,268.41	36.83	4	35.88	822.07	4,314.16
				28.24	9	0	0	37.24	8,960.72	3,336.97					
				23.47	8	0	0	31.47	246.25	77.49					
				23.47	9	0	0	32.47	239.05	77.62					
196	16179	45	97,047.07	28.24	8	0		0	36.24	0.04	32.18	4	35.88	0.02	31,232.70
				28.24	9	0	0	37.24	1,410.55	525.29					
				20.66	8	0	0	28.66	5,895.45	1,689.64					

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				20.66	9	0		0	29.66	5,290.54				1,569.17	
				23.47	8	0		0	31.47	9,751.36				3,068.75	
				23.47	9	0		0	32.47	42,975.70				13,954.21	
				20.66	9	0		0	29.66	403.35				119.63	
				24.23	8	0		0	32.23	10,167.45				3,276.97	
				24.23	9	0		0	33.23	21,152.63				7,029.02	
197	16179	46	5,691.15	20.66	9	0		0	29.66	603.27	32.23	4	35.88	178.93	1,834.42
				20.66	9	0		0	29.66	986.20				292.51	
				24.23	9	0		0	33.23	4,101.68				1,362.99	
198	16179	47	8,239.69	20.66	9	0		0	29.66	130.13	32.27	4	35.88	38.60	2,659.07
				20.66	9	0		0	29.66	2,082.12				617.56	
				24.23	9	0		0	33.23	6,027.44				2,002.92	
199	16179	48	5,918.97	20.66	9	0		0	29.66	2,211.89	31.90	4	35.88	656.05	1,887.91
				24.23	9	0		0	33.23	3,707.08				1,231.86	
200	16179	49	3,964.92	20.66	9	0		0	29.66	1,756.65	31.65	4	35.88	521.02	1,254.83
				24.23	9	0		0	33.23	2,208.27				733.81	
201	16179	50	5,083.53	20.66	9	0		0	29.66	2,403.93	31.54	4	35.88	713.00	1,603.42
				24.23	9	0		0	33.23	2,679.54				890.41	
				1.03	9	0		0	10.03	0.07				0.01	
202	16179	51	4,155.11	20.66	9	0		0	29.66	2,085.44	31.44	4	35.88	618.54	1,306.28
				24.23	9	0		0	33.23	2,069.63				687.74	
				1.03	9	0		0	10.03	0.04				0.00	
203	16179	52	3,520.52	20.66	9	0		0	29.66	1,372.21	31.84	4	35.88	407.00	1,120.88
				24.23	9	0		0	33.23	2,148.31				713.88	
204	16179	53	3,844.65	20.66	9	0		0	29.66	1,417.71	31.60	4	35.88	420.49	1,214.87
				20.66	10	0		0	30.66	470.64				144.30	
				24.23	9	0		0	33.23	1,956.30				650.08	
205	16179	54	4,017.11	20.66	9	0		0	29.66	621.63	31.76	4	35.88	184.37	1,275.74
				20.66	10	0		0	30.66	1,437.81				440.83	
				24.23	9	0		0	33.23	1,957.67				650.53	
206	16179	55	3,520.86	20.66	9	0		0	29.66	8.80	32.04	4	35.88	2.61	1,128.12
				20.66	10	0		0	30.66	1,708.49				523.82	
				24.23	9	0		0	33.23	1,567.16				520.77	
				24.23	10	0		0	34.23	236.41				80.92	
207	16179	56	4,528.22	20.66	10	0		0	30.66	1,805.10	32.51	4	35.88	553.44	1,472.20
				24.23	9	0		0	33.23	1,141.15				379.21	
				24.23	10	0		0	34.23	1,573.55				538.62	
				1.03	10	0		0	11.03	8.42				0.93	
208	16179	57	3,760.21	20.66	10	0		0	30.66	1,190.25	33.01	4	35.88	364.93	1,241.11
				24.23	9	0		0	33.23	310.57				103.20	
				24.23	10	0		0	34.23	2,257.61				772.78	
				1.03	10	0		0	11.03	1.77				0.20	
209	16179	58	6,751.68	20.66	10	0		0	30.66	1,804.66	33.23	4	35.88	553.31	2,243.51
				24.23	10	0		0	34.23	4,933.36				1,688.69	
				1.03	10	0		0	11.03	13.66				1.51	
210	16179	59	5,808.03	20.66	10	0		0	30.66	1,514.80	32.69	4	35.88	464.44	1,898.44

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				24.23	10	0		0	34.23	4,139.90				1,417.09	
				1.03	10	0		0	11.03	153.33				16.91	
211	16179	60	6,073.93	20.66	10	0		0	30.66	2,284.92	32.56	4	35.88	700.55	1,977.51
				24.23	10	0		0	34.23	3,702.68				1,267.43	
				1.03	10	0		0	11.03	86.33				9.52	
212	16179	61	3,479.44	20.66	10	0		0	30.66	1,367.07	32.78	4	35.88	419.14	1,140.52
				24.23	10	0		0	34.23	2,105.12				720.58	
				1.03	10	0		0	11.03	7.25				0.80	
213	16179	62	3,845.06	20.66	10	0		0	30.66	1,491.90	32.84	4	35.88	457.42	1,262.74
				24.23	10	0		0	34.23	2,352.45				805.25	
				1.03	10	0		0	11.03	0.70				0.08	
214	16179	63	3,765.82	20.66	10	0		0	30.66	1,350.40	32.95	4	35.88	414.03	1,240.83
				24.23	10	0		0	34.23	2,415.42				826.80	
				1.03	10	0		0	11.03	0.00				0.00	
215	16179	64	3,042.03	20.66	10	0		0	30.66	937.61	33.01	4	35.88	287.47	1,004.12
				24.23	10	0		0	34.23	2,088.50				714.89	
				1.03	10	0		0	11.03	15.93				1.76	
216	16179	65	1,967.13	24.23	10	0		0	34.23	1,961.02	34.16	4	35.88	671.26	671.93
				1.03	10	0		0	11.03	6.12				0.67	
217	16179	66	18,162.93	1.03	10	10		0	21.03	2.05	44.23	3	42.21	0.43	8,032.75
				24.23	10	10		0	44.23	18,158.50				8,031.51	
				24.23	10	0		0	34.23	2.38				0.81	
218	16179	67	3,868.54	24.23	10	10		0	44.23	2,008.37	39.42	4	35.88	888.30	1,525.04
				24.23	10	0		0	34.23	1,860.17				636.74	
219	16179	68	4,429.14	24.23	10	10		0	44.23	316.66	34.94	4	35.88	140.06	1,547.76
				24.23	10	0		0	34.23	4,112.48				1,407.70	
220	16179	69	3,695.84	24.23	10	0		0	34.23	3,695.84	34.23	4	35.88	1,265.09	1,265.09
221	16179	70	4,000.00	24.23	10	0		0	34.23	4,000.00	34.23	4	35.88	1,369.20	1,369.20
222	16179	71	3,907.92	24.23	9	0		0	33.23	50.03	34.22	4	35.88	16.62	1,337.18
				24.23	10	0		0	34.23	3,857.89				1,320.56	
223	16179	72	5,862.97	24.23	9	0		0	33.23	939.11	34.07	4	35.88	312.06	1,997.51
				24.23	10	0		0	34.23	4,923.87				1,685.44	
224	16179	73	5,159.81	1.24	9	0		0	10.24	181.95	32.53	4	35.88	18.63	1,678.38
				20.66	9	0		0	29.66	668.27				198.21	
				24.23	9	0		0	33.23	1,363.48				453.08	
				24.23	10	0		0	34.23	2,946.10				1,008.45	
225	16179	74	5,967.48	1.24	9	0		0	10.24	45.73	32.01	4	35.88	4.68	1,910.06
				20.66	9	0		0	29.66	1,371.52				406.79	
				19.51	9	0		0	28.51	545.58				155.55	
				24.23	9	0		0	33.23	2,774.71				922.04	
				24.23	10	0		0	34.23	1,229.93				421.00	
226	16179	75	3,025.06	1.24	9	0		0	10.24	31.03	31.28	4	35.88	3.18	946.22
				20.66	9	0		0	29.66	670.75				198.94	
				19.51	9	0		0	28.51	591.68				168.69	
				24.23	9	0		0	33.23	1,731.59				575.41	
227	16179	76	3,324.59	1.24	9	0		0	10.24	71.07	30.88	4	35.88	7.28	1,026.72

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				20.66	9	0		0	29.66	693.86				205.80	
				19.51	9	0		0	28.51	782.33				223.04	
				24.23	9	0		0	33.23	1,777.33				590.61	
228	16179	77	2,613.46	1.24	9	0		0	10.24	12.62	31.57	4	35.88	1.29	825.00
				20.66	9	0		0	29.66	453.38				134.47	
				19.51	9	0		0	28.51	516.19				147.17	
				24.23	9	0		0	33.23	1,631.28				542.07	
229	16179	78	3,540.83	20.66	9	0		0	29.66	724.35	31.33	4	35.88	214.84	1,109.51
				19.51	9	0		0	28.51	873.80				249.12	
				24.23	9	0		0	33.23	1,942.67				645.55	
230	16179	79	2,892.92	1.24	9	0		0	10.24	2.19	31.47	4	35.88	0.22	910.28
				20.66	9	0		0	29.66	618.43				183.43	
				19.51	9	0		0	28.51	602.94				171.90	
				24.23	9	0		0	33.23	1,669.36				554.73	
231	16179	80	3,041.34	1.24	9	0		0	10.24	18.71	31.11	4	35.88	1.92	946.13
				20.66	9	0		0	29.66	744.51				220.82	
				19.51	9	0		0	28.51	712.33				203.09	
				24.23	9	0		0	33.23	1,565.79				520.31	
232	16179	81	2,998.84	1.24	9	0		0	10.24	34.39	30.67	4	35.88	3.52	919.84
				20.66	9	0		0	29.66	753.44				223.47	
				19.51	9	0		0	28.51	887.00				252.88	
				24.23	9	0		0	33.23	1,324.00				439.96	
233	16179	82	1,972.23	1.24	9	0		0	10.24	0.00	30.77	4	35.88	0.00	606.85
				20.66	9	0		0	29.66	541.14				160.50	
				19.51	9	0		0	28.51	618.79				176.42	
				24.23	9	0		0	33.23	812.30				269.93	
234	16179	83	2,097.75	20.66	9	0		0	29.66	634.16	30.14	4	35.88	188.09	632.18
				19.51	9	0		0	28.51	895.44				255.29	
				24.23	9	0		0	33.23	568.15				188.79	
235	16179	84	2,517.89	20.66	9	0		0	29.66	927.83	29.90	4	35.88	275.19	752.94
				19.51	9	0		0	28.51	1,072.73				305.84	
				24.23	9	0		0	33.23	517.34				171.91	
236	16179	85	3,677.42	20.66	9	0		0	29.66	1,391.48	29.07	4	35.88	412.71	1,069.11
				19.51	9	0		0	28.51	2,186.95				623.50	
				24.23	9	0		0	33.23	98.99				32.89	
237	16179	86	1,618.85	1.24	9	0		0	10.24	20.49	28.59	4	35.88	2.10	462.81
				20.66	9	0		0	29.66	436.51				129.47	
				19.51	9	0		0	28.51	1,161.86				331.25	
238	16179	87	42,935.92	1.24	8	0		0	9.24	9.35	29.82	4	35.88	0.86	12,805.01
				1.24	9	0		0	10.24	1.66				0.17	
				20.66	8	0		0	28.66	9,633.19				2,760.87	
				20.66	9	0		0	29.66	27,085.20				8,033.47	
				19.51	9	0		0	28.51	2,884.74				822.44	
				28.24	8	0		0	36.24	2,769.83				1,003.79	
				24.23	9	0		0	33.23	551.95				183.41	
239	16179	88	16,646.48	20.66	8	0		0	28.66	12,830.99	30.40	4	35.88	3,677.36	5,060.10

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	8	0		0	36.24	3,815.49				1,382.73	
240	16179	89	29,930.43	1.24	8	0		0	9.24	72.54	30.04	4	35.88	6.70	8,989.92
				20.66	8	0		0	28.66	1,751.60			502.01		
				19.51	8	0		0	27.51	19,524.68			5,371.24		
				28.24	8	0		0	36.24	8,581.60			3,109.97		
241	16179	90	25,727.18	1.24	8	0		0	9.24	706.23	26.40	4	35.88	65.26	6,791.62
				1.24	9	0		0	10.24	341.17			34.94		
				20.66	8	0		0	28.66	681.98			195.46		
				20.66	9	0		0	29.66	109.39			32.45		
				1.24	9	0		0	10.24	480.84			49.24		
				20.66	8	0		0	28.66	613.00			175.69		
				20.66	9	0		0	29.66	2,418.11			717.21		
				19.51	8	0		0	27.51	11,238.05			3,091.59		
				19.51	9	0		0	28.51	7,638.93			2,177.86		
				28.24	8	0		0	36.24	378.53			137.18		
				1.24	8	0		0	9.24	1.51			0.14		
				1.24	9	0		0	10.24	1,119.45			114.63		
242	16179	91	10,408.23	20.66	9	0		0	29.66	4,197.24	28.21	4	35.88	1,244.90	2,935.97
				1.24	9	0		0	10.24	252.33			25.84		
				19.51	9	0		0	28.51	5,774.82			1,646.40		
				1.24	9	0		0	10.24	183.84			18.82		
243	16179	92	11,241.14	20.66	9	0		0	29.66	2,559.31	30.63	4	35.88	759.09	3,442.75
				19.51	9	0		0	28.51	4,265.01			1,215.96		
				24.23	9	0		0	33.23	4,416.82			1,467.71		
244	16179	93	9,736.63	20.66	9	0		0	29.66	185.72	30.95	4	35.88	55.08	3,013.58
				1.24	9	0		0	10.24	0.95			0.10		
				19.51	9	10		0	38.51	34.06			13.12		
				19.51	9	0		0	28.51	4,274.57			1,218.68		
				1.24	9	10		0	20.24	19.88			4.02		
				1.24	9	0		0	10.24	54.41			5.57		
				24.23	9	0		0	33.23	5,167.04			1,717.01		
245	16179	94	7,285.20	20.66	9	0		0	29.66	18.80	34.29	4	35.88	5.58	2,498.42
				19.51	9	10		0	38.51	1,093.11			420.95		
				19.51	9	0		0	28.51	1,469.46			418.94		
				1.24	9	10		0	20.24	28.78			5.83		
				24.23	9	10		0	43.23	935.98			404.62		
				24.23	9	0		0	33.23	3,739.07			1,242.49		
246	16179	95	5,299.79	1.24	9	0		0	10.24	7.30	39.90	4	35.88	0.75	2,114.80
				20.66	9	10		0	39.66	373.83			148.26		
				20.66	9	0		0	29.66	637.11			188.97		
				19.51	9	0		0	28.51	137.44			39.18		
				1.24	9	10		0	20.24	86.94			17.60		
				24.23	9	10		0	43.23	3,718.45			1,607.49		
				24.23	9	0		0	33.23	338.71			112.55		
247	16179	96	8,415.97	19.51	9	0		0	28.51	4,035.26	29.19	4	35.88	1,150.45	2,456.33
				1.24	9	0		0	10.24	0.53			0.05		

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				20.66	9	0		0	29.66	4,193.60				1,243.82	
				24.23	9	0		0	33.23	186.57				62.00	
248	16179	97	5,254.24	1.24	9	0		0	10.24	15.11	35.35	4	35.88	1.55	1,857.60
				20.66	9	10		0	39.66	40.74				16.16	
				20.66	9	0		0	29.66	1,177.15				349.14	
				1.24	9	10		0	20.24	2.83				0.57	
				24.23	9	10		0	43.23	1,548.66				669.49	
				24.23	9	0		0	33.23	2,469.74				820.70	
249	16179	98	12,214.20	27.52	9	10		0	46.52	33.63	36.29	4	35.88	15.64	4,432.48
				1.24	9	10		0	20.24	296.46				60.00	
				24.23	9	10		0	43.23	4,039.56				1,746.30	
				24.23	9	0		0	33.23	7,465.69				2,480.85	
				24.23	10	0		0	34.23	378.87				129.69	
250	16179	99	21,172.62	24.23	9	10		0	43.23	14,955.89	42.80	3	42.21	6,465.43	9,062.05
				24.23	9	0		0	33.23	779.08				258.89	
				24.23	10	10		0	44.23	4,764.23				2,107.22	
				24.23	10	0		0	34.23	673.42				230.51	
251	16179	100	453.14	1.03	9	10		0	20.03	1.01	46.46	3	42.21	0.20	210.53
				27.52	9	10		0	46.52	452.13				210.33	
252	16179	101	2,498.44	20.66	9	10		2	41.66	34.71	45.86	3	42.21	14.46	1,145.66
				1.03	9	10		0	20.03	54.30				10.88	
				27.52	9	10		0	46.52	2,407.38				1,119.91	
				1.24	9	10		0	20.24	2.05				0.41	
253	16179	102	1,837.17	20.66	9	10		2	41.66	627.62	44.06	3	42.21	261.47	809.51
				1.03	9	10		0	20.03	57.81				11.58	
				27.52	9	10		0	46.52	1,057.48				491.94	
				28.24	9	10		0	47.24	94.25				44.53	
254	16179	103	2,033.80	20.66	9	10		2	41.66	542.28	45.09	3	42.21	225.91	917.04
				1.03	9	10		0	20.03	25.50				5.11	
				27.52	9	10		0	46.52	907.82				422.32	
				28.24	9	10		0	47.24	558.21				263.70	
255	16179	104	5,747.98	20.66	9	10		2	41.66	952.97	46.03	3	42.21	397.01	2,645.59
				1.03	9	10		0	20.03	15.91				3.19	
				27.52	9	10		0	46.52	1,536.79				714.91	
				28.24	9	10		0	47.24	3,237.91				1,529.59	
				1.24	9	10		0	20.24	4.39				0.89	
256	16179	105	8,328.74	20.66	9	10		2	41.66	247.55	45.13	3	42.21	103.13	3,758.93
				20.66	9	0		0	29.66	614.57				182.28	
				1.03	9	10		0	20.03	4.83				0.97	
				27.52	9	10		0	46.52	1,273.37				592.37	
				27.52	9	0		0	36.52	257.37				93.99	
				28.24	8	10		0	46.24	1,545.67				714.72	
				28.24	9	10		0	47.24	4,384.90				2,071.42	
				1.24	9	0		0	10.24	0.49				0.05	
257	16179	106	5,086.20	20.66	9	0		0	29.66	438.17	43.36	3	42.21	129.96	2,205.19
				27.52	9	10		0	46.52	123.75				57.57	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Dereceleme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	9	0		0	36.52	872.68				318.70	
				28.24	8	10		0	46.24	2,188.59				1,012.00	
				28.24	9	10		0	47.24	1,421.89				671.70	
				28.24	9	0		0	37.24	40.92				15.24	
				1.24	9	0		0	10.24	0.21				0.02	
258	16179	107	6,000.97	20.66	9	0		0	29.66	521.35	42.31	3	42.21	154.63	2,539.07
				27.52	9	0		0	36.52	1,026.46				374.86	
				28.24	8	10		0	46.24	3,373.34				1,559.83	
				28.24	8	0		0	36.24	6.24				2.26	
				28.24	9	10		0	47.24	479.24				226.39	
				28.24	9	0		0	37.24	593.42				220.99	
				1.24	9	0		0	10.24	0.92				0.09	
259	16179	108	6,141.41	20.66	9	0		0	29.66	680.16	40.94	3	42.21	201.73	2,514.01
				27.52	9	0		0	36.52	844.44				308.39	
				28.24	8	10		0	46.24	3,260.53				1,507.67	
				28.24	8	0		0	36.24	698.32				253.07	
				28.24	9	0		0	37.24	650.99				242.43	
				1.24	9	0		0	10.24	6.97				0.71	
260	16179	109	5,849.68	20.66	9	0		0	29.66	640.23	39.68	4	35.88	189.89	2,321.15
				27.52	8	0		0	35.52	11.70				4.16	
				27.52	9	0		0	36.52	812.24				296.63	
				28.24	8	10		0	46.24	2,460.27				1,137.63	
				28.24	8	0		0	36.24	1,720.70				623.58	
				28.24	9	0		0	37.24	178.97				66.65	
				1.24	9	0		0	10.24	25.58				2.62	
261	16179	110	6,348.28	20.66	9	0		0	29.66	527.13	39.47	4	35.88	156.35	2,505.44
				27.52	8	0		0	35.52	359.83				127.81	
				27.52	9	0		0	36.52	528.82				193.12	
				28.24	8	10		0	46.24	2,406.19				1,112.62	
				28.24	8	0		0	36.24	2,526.31				915.54	
262	16179	111	6,352.52	20.66	9	0		0	29.66	601.79	37.48	4	35.88	178.49	2,380.85
				27.52	8	0		0	35.52	901.91				320.36	
				27.52	9	0		0	36.52	183.33				66.95	
				28.24	8	10		0	46.24	1,413.29				653.50	
				28.24	8	0		0	36.24	3,186.60				1,154.82	
				1.24	9	0		0	10.24	65.60				6.72	
263	16179	112	6,796.87	20.66	8	0		0	28.66	217.11	35.70	4	35.88	62.22	2,426.37
				20.66	9	0		0	29.66	709.49				210.43	
				27.52	8	0		0	35.52	1,368.69				486.16	
				27.52	9	0		0	36.52	0.92				0.33	
				28.24	8	10		0	46.24	652.90				301.90	
				28.24	8	0		0	36.24	3,735.80				1,353.85	
				1.24	9	0		0	10.24	111.97				11.47	
264	16179	113	6,521.08	20.66	8	0		0	28.66	756.83	35.15	4	35.88	216.91	2,292.32
				20.66	9	0		0	29.66	163.46				48.48	
				27.52	8	0		0	35.52	1,376.41				488.90	



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	8	10		0	46.24	71.15				32.90	
				28.24	8	0		0	36.24	4,153.23				1,505.13	
265	16179	114	12,554.67	20.66	8	0		0	28.66	1,817.76	35.00	4	35.88	520.97	4,393.71
				27.52	8	0		0	35.52	2,543.62				903.49	
				28.24	8	0		0	36.24	8,193.29				2,969.25	
266	16179	115	18,864.00	20.66	8	0		0	28.66	2,982.85	34.90	4	35.88	854.88	6,584.02
				27.52	8	0		0	35.52	3,638.42				1,292.37	
				28.24	8	0		0	36.24	12,242.73				4,436.77	
267	16179	116	11,681.20	20.66	8	0		0	28.66	1,646.80	35.00	4	35.88	471.97	4,088.85
				27.52	8	0		0	35.52	2,720.53				966.33	
				28.24	8	0		0	36.24	7,313.87				2,650.55	
268	16179	117	11,225.77	20.66	8	0		0	28.66	1,253.53	35.19	4	35.88	359.26	3,950.20
				27.52	8	0		0	35.52	3,194.92				1,134.83	
				28.24	8	0		0	36.24	6,777.33				2,456.10	
269	16179	118	11,293.70	20.66	8	0		0	28.66	1,016.23	35.32	4	35.88	291.25	3,989.14
				27.52	8	0		0	35.52	3,703.94				1,315.64	
				28.24	8	0		0	36.24	6,573.52				2,382.24	
270	16179	119	6,267.97	20.66	8	0		0	28.66	518.98	35.36	4	35.88	148.74	2,216.56
				27.52	8	0		0	35.52	2,168.21				770.15	
				28.24	8	0		0	36.24	3,580.77				1,297.67	
271	16179	120	6,364.24	20.66	8	0		0	28.66	617.05	35.28	4	35.88	176.85	2,245.48
				27.52	8	0		0	35.52	1,964.77				697.88	
				28.24	8	0		0	36.24	3,782.43				1,370.75	
272	16179	121	5,917.08	20.66	8	0		0	28.66	758.80	35.06	4	35.88	217.47	2,074.40
				27.52	8	0		0	35.52	1,727.03				613.44	
				28.24	8	0		0	36.24	3,431.26				1,243.49	
273	16179	122	6,541.31	20.66	8	0		0	28.66	845.37	35.04	4	35.88	242.28	2,292.32
				27.52	8	0		0	35.52	1,967.90				699.00	
				28.24	8	0		0	36.24	3,728.03				1,351.04	
274	16179	123	6,425.71	20.66	8	0		0	28.66	620.89	35.29	4	35.88	177.95	2,267.51
				27.52	8	0		0	35.52	1,958.82				695.77	
				28.24	8	0		0	36.24	3,845.99				1,393.79	
275	16179	124	6,526.76	20.66	8	0		0	28.66	465.42	35.45	4	35.88	133.39	2,313.82
				27.52	8	0		0	35.52	2,249.44				799.00	
				28.24	8	0		0	36.24	3,811.89				1,381.43	
276	16179	125	12,241.33	20.66	8	0		0	28.66	787.06	35.50	4	35.88	225.57	4,345.83
				27.52	8	0		0	35.52	4,272.99				1,517.77	
				28.24	8	0		0	36.24	7,181.27				2,602.49	
277	16179	126	6,244.69	20.66	8	0		0	28.66	473.69	35.40	4	35.88	135.76	2,210.67
				19.51	8	0		0	27.51	0.51				0.14	
				27.52	8	0		0	35.52	2,097.64				745.08	
				28.24	7	0		0	35.24	135.36				47.70	
				28.24	8	0		0	36.24	3,537.49				1,281.99	
278	16179	127	5,764.76	20.66	8	0		0	28.66	513.79	35.17	4	35.88	147.25	2,027.44
				19.51	8	0		0	27.51	23.29				6.41	
				27.52	8	0		0	35.52	1,868.85				663.82	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	7	0		0	35.24	727.39				256.33	
				28.24	8	0		0	36.24	2,631.44				953.63	
279	16179	128	5,614.49	20.66	8	0		0	28.66	550.37	35.00	4	35.88	157.74	1,965.24
				19.51	8	0		0	27.51	19.95				5.49	
				27.52	8	0		0	35.52	1,759.30				624.90	
				28.24	7	0		0	35.24	1,332.76				469.67	
				28.24	8	0		0	36.24	1,952.10				707.44	
280	16179	129	23,640.25	20.66	8	0		0	28.66	2,599.62	34.52	4	35.88	745.05	8,161.78
				19.51	8	0		0	27.51	90.55				24.91	
				27.52	7	0		0	34.52	2,933.18				1,012.53	
				27.52	8	0		0	35.52	5,721.08				2,032.13	
				28.24	7	0		0	35.24	10,884.59				3,835.73	
				28.24	8	0		0	36.24	1,411.24				511.43	
281	16179	130	44,926.42	20.66	8	0		0	28.66	354.88	31.87	4	35.88	101.71	14,320.19
				20.66	8	0		0	28.66	6,657.68				1,908.09	
				19.51	8	0		0	27.51	16,370.09				4,503.41	
				28.24	7	0		0	35.24	48.80				17.20	
				28.24	8	0		0	36.24	21,494.97				7,789.78	
282	16179	131	11,665.76	19.51	7	0		0	26.51	934.79	31.28	4	35.88	247.81	3,649.19
				19.51	8	0		0	27.51	5,584.50				1,536.30	
				28.24	8	0		0	36.24	5,146.47				1,865.08	
283	16179	132	6,079.92	20.66	7	0		0	27.66	312.46	34.17	4	35.88	86.43	2,077.30
				20.66	8	0		0	28.66	224.98				64.48	
				19.51	7	0		0	26.51	6.52				1.73	
				19.51	8	0		0	27.51	19.85				5.46	
				27.52	7	0		0	34.52	3,431.21				1,184.45	
				27.52	8	0		0	35.52	11.63				4.13	
				28.24	7	0		0	35.24	2,073.27				730.62	
284	16179	133	6,083.09	20.66	7	0		0	27.66	983.29	33.56	4	35.88	271.98	2,041.27
				19.51	7	0		0	26.51	43.39				11.50	
				27.52	7	0		0	34.52	3,345.62				1,154.91	
				28.24	7	0		0	35.24	1,710.79				602.88	
285	16179	134	5,825.59	20.66	7	0		0	27.66	2,502.09	31.19	4	35.88	692.08	1,817.22
				19.51	7	0		0	26.51	429.87				113.96	
				27.52	7	0		0	34.52	1,185.08				409.09	
				28.24	7	0		0	35.24	1,708.54				602.09	
286	16179	135	41,840.34	1.24	7	0		0	8.24	492.76	28.97	4	35.88	40.60	12,119.19
				19.51	7	0		0	26.51	28,480.51				7,550.18	
				19.51	8	0		0	27.51	144.25				39.68	
				28.24	7	0		0	35.24	11,173.15				3,937.42	
				28.24	8	0		0	36.24	950.95				344.63	
				27.52	7	0		0	34.52	598.70				206.67	
287	16179	136	7,087.78	20.66	7	0		0	27.66	2,770.09	31.70	4	35.88	766.21	2,246.73
				20.66	8	0		0	28.66	631.44				180.97	
				28.24	7	0		0	35.24	3,635.00				1,280.97	
				28.24	8	0		0	36.24	51.25				18.57	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
288	16179	137	7,252.99	20.66	7	0		0	27.66	1,935.35	33.22	4	35.88	535.32	2,409.25
				28.24	7	0			35.24	5,317.64				1,873.94	
289	16179	138	7,744.96	20.66	7	0		0	27.66	1,698.23	33.58	4	35.88	469.73	2,600.60
				28.24	7	0			35.24	6,046.73				2,130.87	
290	16179	139	13,169.78	20.66	7	0		0	27.66	1,751.86	34.23	4	35.88	484.56	4,508.24
				28.24	7	0			35.24	11,417.93				4,023.68	
291	16179	140	25,125.45	19.51	7	0		0	26.51	12,420.77	30.89	4	35.88	3,292.75	7,760.35
				28.24	7	0			35.24	11,382.11				4,011.06	
				27.52	7	0			34.52	1,322.56				456.55	
292	16179	141	16,477.67	19.51	7	0		0	26.51	6,024.63	32.05	4	35.88	1,597.13	5,280.78
				28.24	7	0			35.24	10,453.04				3,683.65	
293	16179	142	20,695.66	19.51	7	0		0	26.51	444.67	34.74	4	35.88	117.88	7,190.50
				27.52	7	0			34.52	8,865.83				3,060.48	
				28.24	7	0			35.24	11,385.16				4,012.13	
294	16179	143	37,247.74	31.52	7	0		0	38.52	40.57	34.92	4	35.88	15.63	13,006.99
				19.51	7	0			26.51	750.16				198.87	
				27.52	7	0			34.52	7,509.26				2,592.20	
				28.24	7	0			35.24	28,858.94				10,169.89	
				28.24	6	0			34.24	88.81				30.41	
295	16180	1	4,527.01	28.24	8	10		0	46.24	4,527.01	46.24	3	42.21	2,093.29	2,093.29
296	16180	2	2,935.38	28.24	8	10		0	46.24	2,935.38	46.24	3	42.21	1,357.32	1,357.32
297	16180	3	5,995.21	1.03	8	10		0	19.03	218.79	44.35	3	42.21	41.64	2,659.01
				28.24	8	10			46.24	4,853.42				2,244.22	
				28.24	8	0			36.24	506.44				183.53	
				27.52	8	10			45.52	416.56				189.62	
298	16180	4	4,800.02	1.03	8	10		0	19.03	209.35	41.97	3	42.21	39.84	2,014.68
				28.24	8	10			46.24	1,939.35				896.76	
				28.24	8	0			36.24	1,387.82				502.95	
				27.52	8	10			45.52	1,263.49				575.14	
299	16180	5	4,483.38	1.03	8	10		0	19.03	15.80	40.85	3	42.21	3.01	1,831.54
				28.24	8	10			46.24	82.74				38.26	
				28.24	8	0			36.24	1,580.96				572.94	
				27.52	8	10			45.52	2,213.96				1,007.79	
				27.52	8	0			35.52	589.93				209.54	
300	16180	6	3,745.58	1.03	8	10		0	19.03	13.10	38.68	4	35.88	2.49	1,448.82
				28.24	8	0			36.24	683.39				247.66	
				27.52	8	10			45.52	1,156.24				526.32	
				27.52	8	0			35.52	1,892.85				672.34	
301	16180	7	1,595.10	1.03	8	10		0	19.03	1.64	37.74	4	35.88	0.31	601.95
				28.24	8	0			36.24	175.67				63.66	
				27.52	8	10			45.52	343.76				156.48	
				27.52	8	0			35.52	1,074.03				381.50	
302	16180	8	2,800.89	1.03	8	10		0	19.03	25.88	36.63	4	35.88	4.93	1,026.08
				28.24	8	0			36.24	353.71				128.18	
				27.52	8	10			45.52	329.21				149.86	
				27.52	8	0			35.52	2,092.09				743.11	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
303	16180	9	2,243.31	1.03	8	10		0	19.03	15.76	35.57	4	35.88	3.00	797.97
				1.03	8	0			9.03	5.72					
				28.24	8	0			36.24	211.09					
				27.52	8	10			45.52	37.36					
				27.52	8	0			35.52	1,973.38					
304	16180	10	3,437.19	1.03	8	0		0	9.03	35.04	35.29	4	35.88	3.16	1,213.06
				28.24	8	0			36.24	201.84					
				27.52	8	0			35.52	3,200.31					
305	16180	11	4,367.96	1.03	8	0		0	9.03	121.17	34.81	4	35.88	10.94	1,520.52
				28.24	8	0			36.24	155.28					
				27.52	8	0			35.52	4,091.50					
306	16180	12	7,106.73	1.03	8	0		0	9.03	195.73	34.81	4	35.88	17.67	2,473.68
				28.24	8	0			36.24	169.70					
				27.52	8	0			35.52	6,741.31					
307	16180	13	2,257.55	1.03	8	0		0	9.03	60.09	34.84	4	35.88	5.43	786.54
				28.24	8	0			36.24	80.50					
				27.52	8	0			35.52	2,116.95					
308	16180	14	2,528.16	1.03	8	0		0	9.03	34.76	35.19	4	35.88	3.14	889.71
				28.24	8	0			36.24	127.30					
				27.52	8	0			35.52	2,366.10					
309	16180	15	2,731.93	1.03	8	0		0	9.03	113.89	34.46	4	35.88	10.28	941.56
				28.24	8	0			36.24	187.34					
				27.52	8	0			35.52	2,430.69					
310	16180	16	1,427.89	1.03	8	0		0	9.03	6.39	35.47	4	35.88	0.58	506.43
				28.24	8	0			36.24	130.32					
				27.52	8	0			35.52	1,291.19					
311	16180	17	1,343.31	1.03	8	0		0	9.03	3.52	35.55	4	35.88	0.32	477.48
				28.24	8	0			36.24	176.32					
				27.52	8	0			35.52	1,163.47					
312	16180	18	2,323.07	1.03	7	0		0	8.03	51.14	33.87	4	35.88	4.11	786.81
				1.03	8	0			9.03	101.03					
				28.24	8	0			36.24	343.78					
				27.52	7	0			34.52	0.02					
				27.52	8	0			35.52	1,827.10					
313	16180	19	1,603.64	1.03	7	0		0	8.03	97.98	33.89	4	35.88	7.87	543.42
				28.24	8	0			36.24	387.56					
				27.52	7	0			34.52	205.25					
				27.52	8	0			35.52	912.85					
314	16180	20	792.78	1.03	7	0		0	8.03	2.46	35.14	4	35.88	0.20	278.62
				28.24	8	0			36.24	207.84					
				27.52	7	0			34.52	379.84					
				27.52	8	0			35.52	202.64					
315	16180	21	1,671.86	1.03	7	0		0	8.03	3.19	34.87	4	35.88	0.26	582.97
				28.24	7	0			35.24	165.89					
				28.24	8	0			36.24	300.58					
				27.52	7	0			34.52	1,169.96					

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	8	0		0	35.52	32.23				11.45	
316	16180	22	944.00	1.03	7	0		0	8.03	2.54	34.66	4	35.88	0.20	327.23
				28.24	7	0		0	35.24	280.77				98.94	
				28.24	8	0		0	36.24	0.62				0.22	
				27.52	7	0		0	34.52	660.07				227.86	
317	16180	23	7,534.10	1.03	7	0		0	8.03	109.65	34.43	4	35.88	8.80	2,594.25
				28.24	7	0		0	35.24	3,128.55				1,102.50	
				27.52	7	0		0	34.52	4,295.91				1,482.95	
318	16180	24	1,576.93	1.03	7	0		0	8.03	0.03	34.88	4	35.88	0.00	550.10
				28.24	7	0		0	35.24	798.88				281.52	
				27.52	7	0		0	34.52	778.02				268.57	
319	16180	25	1,609.43	28.24	7	0		0	35.24	800.61	34.88	4	35.88	282.14	561.34
				27.52	7	0		0	34.52	808.82				279.20	
320	16180	26	2,840.31	1.03	7	0		0	8.03	10.45	34.81	4	35.88	0.84	988.80
				28.24	7	0		0	35.24	1,540.26				542.79	
				27.52	7	0		0	34.52	1,289.60				445.17	
321	16180	27	3,582.43	1.03	7	0		0	8.03	27.39	34.76	4	35.88	2.20	1,245.22
				28.24	7	0		0	35.24	2,197.52				774.41	
				27.52	7	0		0	34.52	1,357.53				468.62	
322	16180	28	3,874.87	28.24	7	0		0	35.24	2,555.83	34.99	4	35.88	900.68	1,356.01
				27.52	7	0		0	34.52	1,319.03				455.33	
323	16180	29	5,320.88	1.03	7	0		0	8.03	20.98	34.91	4	35.88	1.69	1,857.57
				28.24	7	0		0	35.24	3,661.80				1,290.42	
				27.52	7	0		0	34.52	1,638.09				565.47	
324	16180	30	6,311.60	1.03	7	0		0	8.03	16.45	34.97	4	35.88	1.32	2,207.47
				28.24	7	0		0	35.24	4,592.26				1,618.31	
				27.52	7	0		0	34.52	1,702.90				587.84	
325	16180	31	6,393.53	28.24	7	0		0	35.24	6,368.90	35.24	4	35.88	2,244.40	2,252.90
				27.52	7	0		0	34.52	24.63				8.50	
326	16180	32	4,399.98	28.24	7	0		0	35.24	4,399.98	35.24	4	35.88	1,550.55	1,550.55
327	16180	33	4,926.89	28.24	7	0		0	35.24	4,926.89	35.24	4	35.88	1,736.23	1,736.23
328	16180	34	3,305.08	1.03	7	0		0	8.03	53.26	34.80	4	35.88	4.28	1,150.22
				28.24	7	0		0	35.24	3,251.82				1,145.94	
329	16180	35	6,100.71	1.03	7	0		0	8.03	726.11	32.00	4	35.88	58.31	1,952.32
				28.24	7	0		0	35.24	5,374.60				1,894.01	
330	16180	36	16,223.04	1.03	7	0		0	8.03	728.06	30.06	4	35.88	58.46	4,876.59
				1.03	6	0		0	7.03	2,100.03				147.63	
				28.24	7	0		0	35.24	8,406.25				2,962.36	
				28.24	6	0		0	34.24	4,988.70				1,708.13	
331	16181	1	632.88	1.03	8	10		0	19.03	36.20	44.00	3	42.21	6.89	278.50
				27.52	8	10		0	45.52	596.68				271.61	
332	16181	2	959.35	1.03	8	10		0	19.03	23.90	44.86	3	42.21	4.55	430.36
				27.52	8	10		0	45.52	935.45				425.82	
333	16181	3	679.45	1.03	8	10		0	19.03	8.02	45.21	3	42.21	1.53	307.16
				27.52	8	10		0	45.52	671.43				305.63	
334	16181	4	1,324.98	1.03	8	10		0	19.03	29.93	44.92	3	42.21	5.70	595.20

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı	
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı										
				27.52	8	10		0	45.52	1,295.05				589.51		
335	16181	5	1,769.91	1.03	8	10		0	19.03	18.94	45.24	3	42.21	3.60	800.65	
				27.52	8	10		0	45.52	1,750.97					797.04	
336	16181	6	3,264.94	1.03	8	0		0	9.03	15.50	44.99	3	42.21	1.40	1,468.92	
				27.52	7	10		0	44.52	619.43					275.77	
				27.52	8	10		0	45.52	2,575.68					1,172.45	
				27.52	8	0		0	35.52	54.33					19.30	
337	16181	7	5,477.95	1.03	8	0		0	9.03	93.38	43.02	3	42.21	8.43	2,356.65	
				28.24	7	10		0	45.24	34.56					15.63	
				28.24	8	10		0	46.24	444.88					205.71	
				28.24	8	0		0	36.24	7.35					2.66	
				27.52	7	10		0	44.52	2,687.92					1,196.66	
				27.52	8	10		0	45.52	1,426.05					649.14	
				27.52	8	0		0	35.52	783.80					278.41	
338	16181	8	10,081.56	1.03	8	0		0	9.03	50.99	40.90	3	42.21	4.60	4,123.26	
				28.24	7	10		0	45.24	2,095.51					948.01	
				28.24	7	0		0	35.24	1,346.60					474.54	
				28.24	8	10		0	46.24	183.97					85.07	
				28.24	8	0		0	36.24	519.62					188.31	
				27.52	7	10		0	44.52	3,694.32					1,644.71	
				27.52	7	0		0	34.52	6.31					2.18	
				27.52	8	0		0	35.52	2,184.24					775.84	
339	16181	9	4,248.70	1.03	8	0		0	9.03	20.05	38.21	4	35.88	1.81	1,623.33	
				28.24	7	10		0	45.24	570.20					257.96	
				28.24	7	0		0	35.24	1,839.70					648.31	
				27.52	7	10		0	44.52	791.67					352.45	
				27.52	7	0		0	34.52	202.29					69.83	
				27.52	8	0		0	35.52	824.79					292.97	
340	16181	10	3,501.03	1.03	8	0		0	9.03	11.08	36.47	4	35.88	1.00	1,276.75	
				28.24	7	10		0	45.24	125.50					56.78	
				28.24	7	0		0	35.24	2,094.02					737.93	
				27.52	7	10		0	44.52	374.67					166.80	
				27.52	7	0		0	34.52	393.55					135.85	
				27.52	8	0		0	35.52	502.22					178.39	
341	16181	11	6,279.26	1.03	7	0		0	8.03	296.47	31.68	4	35.88	23.81	1,989.05	
				1.03	8	0		0	9.03	521.12					47.06	
				28.24	7	0		0	35.24	4,251.67					1,498.29	
				27.52	7	10		0	44.52	13.49					6.01	
				27.52	7	0		0	34.52	1,110.31					383.28	
				27.52	8	0		0	35.52	86.20					30.62	
342	16181	12	2,994.89	1.03	7	0		0	8.03	403.35	30.76	4	35.88	32.39	921.12	
				1.03	8	0		0	9.03	82.26					7.43	
				28.24	7	0		0	35.24	2,097.54					739.17	
				27.52	7	0		0	34.52	411.74					142.13	
343	16181	13	2,561.83	1.03	7	0		0	8.03	407.94	30.79	4	35.88	32.76	788.85	
				28.24	7	0		0	35.24	1,745.80					615.22	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	7	0		0	34.52	408.09				140.87	
344	16181	14	5,721.11	1.03	7	0		0	8.03	610.64	32.17	4	35.88	49.03	1,840.71
				28.24	7	0		0	35.24	3,825.02				1,347.94	
				27.52	7	0		0	34.52	1,285.44				443.73	
345	16181	15	5,349.80	1.03	7	0		0	8.03	367.13	33.21	4	35.88	29.48	1,776.63
				28.24	7	0		0	35.24	3,768.72				1,328.10	
				27.52	7	0		0	34.52	1,213.95				419.06	
346	16181	16	2,869.26	1.03	7	0		0	8.03	99.17	34.14	4	35.88	7.96	979.69
				28.24	7	0		0	35.24	2,151.39				758.15	
				27.52	7	0		0	34.52	618.69				213.57	
347	16181	17	4,855.80	1.03	7	0		0	8.03	12.12	35.01	4	35.88	0.97	1,700.01
				28.24	7	0		0	35.24	3,749.13				1,321.19	
				27.52	7	0		0	34.52	1,094.56				377.84	
348	16181	18	2,319.85	1.03	7	0		0	8.03	21.82	34.68	4	35.88	1.75	804.48
				28.24	7	0		0	35.24	1,311.84				462.29	
				27.52	7	0		0	34.52	986.20				340.44	
349	16181	19	14,531.29	1.03	7	0		0	8.03	20.69	34.85	4	35.88	1.66	5,064.58
				28.24	7	0		0	35.24	7,480.29				2,636.05	
				27.52	7	0		0	34.52	7,030.31				2,426.86	
350	16181	20	2,400.32	1.03	7	0		0	8.03	32.25	34.53	4	35.88	2.59	828.94
				28.24	7	0		0	35.24	1,235.09				435.25	
				27.52	7	0		0	34.52	1,132.99				391.11	
351	16181	21	2,276.11	1.03	7	0		0	8.03	50.76	34.35	4	35.88	4.08	781.77
				28.24	7	0		0	35.24	1,320.13				465.21	
				27.52	7	0		0	34.52	905.22				312.48	
352	16181	22	4,084.71	1.03	7	0		0	8.03	69.44	34.53	4	35.88	5.58	1,410.31
				28.24	7	0		0	35.24	2,592.38				913.55	
				27.52	7	0		0	34.52	1,422.89				491.18	
353	16181	23	3,976.78	1.03	7	0		0	8.03	28.79	34.79	4	35.88	2.31	1,383.41
				28.24	7	0		0	35.24	2,535.52				893.52	
				27.52	7	0		0	34.52	1,412.46				487.58	
354	16181	24	3,320.50	1.03	7	0		0	8.03	28.77	34.74	4	35.88	2.31	1,153.64
				28.24	7	0		0	35.24	2,086.22				735.18	
				27.52	7	0		0	34.52	1,205.52				416.14	
355	16181	25	4,126.05	1.03	7	0		0	8.03	10.59	34.89	4	35.88	0.85	1,439.67
				28.24	7	0		0	35.24	2,521.76				888.67	
				27.52	7	0		0	34.52	1,593.70				550.15	
356	16181	26	5,323.53	1.03	7	0		0	8.03	29.09	34.84	4	35.88	2.34	1,854.76
				28.24	7	0		0	35.24	3,441.67				1,212.84	
				27.52	7	0		0	34.52	1,852.77				639.58	
357	16181	27	3,730.88	1.03	7	0		0	8.03	1.67	35.14	4	35.88	0.13	1,311.08
				28.24	7	0		0	35.24	3,281.07				1,156.25	
				27.52	7	0		0	34.52	448.15				154.70	
358	16181	28	2,329.77	28.24	7	0		0	35.24	2,329.77	35.24	4	35.88	821.01	821.01
359	16181	29	1,421.40	28.24	7	0		0	35.24	1,421.40	35.24	4	35.88	500.90	500.90
360	16182	1	14,624.11	28.97	7	0		0	35.97	14,590.37	35.91	4	35.88	5,248.15	5,250.86



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				1.03	7	0		0	8.03	33.74				2.71	
361	16182	2	7,675.39	28.97	7	0		0	35.97	7,655.52	35.90	4	35.88	2,753.69	2,755.29
				1.03	7	0		0	8.03	19.87				1.60	
362	16182	3	8,442.18	28.97	7	0		0	35.97	8,410.07	35.86	4	35.88	3,025.10	3,027.68
				1.03	7	0		0	8.03	32.10				2.58	
363	16182	4	8,153.56	28.97	7	0		0	35.97	8,122.59	35.86	4	35.88	2,921.70	2,924.18
				1.03	7	0		0	8.03	30.97				2.49	
364	16182	5	41,361.27	28.97	7	0		0	35.97	41,247.95	35.90	4	35.88	14,836.89	14,847.21
				1.03	7	0		0	8.03	109.31				8.78	
				31.52	7	0		0	38.52	4.01				1.55	
365	16182	6	22,332.80	28.97	7	0		0	35.97	22,299.15	35.93	4	35.88	8,021.00	8,023.78
				1.24	7	0		0	8.24	33.65				2.77	
366	16182	7	19,722.16	28.97	7	0		0	35.97	19,582.42	35.90	4	35.88	7,043.80	7,080.86
				1.24	7	0		0	8.24	62.31				5.13	
				34.24	7	0		0	41.24	77.43				31.93	
367	16182	8	16,240.89	28.97	7	0		0	35.97	122.47	41.20	3	42.21	44.05	6,691.29
				34.24	7	0		0	41.24	16,118.42				6,647.24	
368	16182	9	14,754.09	34.24	7	0		0	41.24	14,754.09	41.24	3	42.21	6,084.59	6,084.59
369	16182	10	30,667.61	31.52	6	0		0	37.52	4.44	40.59	3	42.21	1.66	12,448.14
				34.24	7	0		0	41.24	10,760.93				4,437.81	
				34.24	6	0		0	40.24	19,902.25				8,008.67	
370	16182	11	18,057.04	34.24	7	0		0	41.24	7,834.44	40.67	3	42.21	3,230.92	7,344.50
				34.24	6	0		0	40.24	10,222.60				4,113.58	
371	16182	12	17,559.47	28.97	7	0		0	35.97	189.86	41.18	3	42.21	68.29	7,231.52
				34.24	7	0		0	41.24	17,369.61				7,163.23	
372	16182	13	13,961.69	28.97	7	0		0	35.97	104.20	40.57	3	42.21	37.48	5,664.00
				1.24	7	0		0	8.24	176.99				14.58	
				34.24	7	0		0	41.24	10,689.73				4,408.45	
				34.24	6	0		0	40.24	2,990.77				1,203.48	
373	16182	14	13,024.96	34.24	6	0		0	40.24	13,024.96	40.24	3	42.21	5,241.24	5,241.24
374	16182	15	13,198.41	34.24	6	0		0	40.24	14.81	40.24	3	42.21	5.96	5,311.04
				34.24	6	0		0	40.24	13,183.60				5,305.08	
375	16182	16	9,000.97	1.24	7	0		0	8.24	637.64	33.70	4	35.88	52.54	3,033.01
				1.24	6	0		0	7.24	1,189.37				86.11	
				34.24	7	0		0	41.24	659.82				272.11	
				34.24	6	0		0	40.24	6,094.53				2,452.44	
				34.24	7	0		0	41.24	95.81				39.51	
				34.24	6	0		0	40.24	323.79				130.29	
376	16182	17	3,758.93	1.24	7	0		0	8.24	305.59	29.11	4	35.88	25.18	1,094.36
				28.24	7	0		0	35.24	355.24				125.19	
				23.47	7	0		0	30.47	3,098.10				943.99	
377	16182	18	12,236.09	1.24	7	0		0	8.24	235.30	36.70	4	35.88	19.39	4,490.39
				34.24	7	0		0	41.24	4,032.11				1,662.84	
				28.24	7	0		0	35.24	7,968.68				2,808.16	
378	16182	19	6,810.10	28.24	7	0		0	35.24	6,743.02	35.19	4	35.88	2,376.24	2,396.68
				23.47	7	0		0	30.47	67.07				20.44	



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
379	16182	20	7,605.79	28.24	7	0		0	35.24	7,251.24	35.02	4	35.88	2,555.34	2,663.37
				23.47	7	0			30.47	354.55				108.03	
380	16182	21	15,891.23	34.24	7	0		0	41.24	118.09	32.06	4	35.88	48.70	5,095.35
				19.51	7	0			26.51	5,862.64				1,554.19	
				28.24	7	0			35.24	9,910.50				3,492.46	
381	16182	22	11,307.45	31.52	7	0		0	38.52	27.78	30.07	4	35.88	10.70	3,399.65
				19.51	7	0			26.51	6,413.86				1,700.31	
				19.51	6	0			25.51	1.20				0.31	
				27.52	7	0			34.52	3,534.92				1,220.26	
				28.24	7	0			35.24	1,279.19				450.79	
				28.24	6	0			34.24	50.50				17.29	
382	16182	23	25,214.64	19.51	7	0		0	26.51	478.22	33.49	4	35.88	126.78	8,445.39
				19.51	6	0			25.51	7.50				1.91	
				27.52	7	0			34.52	2,160.54				745.82	
				27.52	6	0			33.52	21,816.86				7,313.01	
				28.24	7	0			35.24	54.79				19.31	
				28.24	6	0			34.24	696.73				238.56	
383	16182	24	19,514.96	34.24	7	0		0	41.24	6,652.11	33.82	4	35.88	2,743.33	6,599.33
				34.24	6	0			40.24	3,160.79				1,271.90	
				19.51	7	0			26.51	2,002.07				530.75	
				19.51	6	0			25.51	6,606.07				1,685.21	
				28.24	7	0			35.24	84.91				29.92	
				27.52	6	0			33.52	1,009.00				338.22	
384	16182	25	11,831.38	34.24	6	0		0	40.24	11,293.59	39.57	4	35.88	4,544.54	4,681.73
				19.51	6	0			25.51	537.78				137.19	
385	16182	26	4,493.68	34.24	6	0		0	40.24	206.89	29.32	4	35.88	83.25	1,317.41
				19.51	6	0			25.51	2,531.52				645.79	
				27.52	6	0			33.52	1,755.27				588.37	
386	16182	27	4,395.93	34.24	6	0		0	40.24	713.41	34.61	4	35.88	287.08	1,521.46
				27.52	6	0			33.52	3,682.51				1,234.38	
387	16182	28	11,583.52	34.24	6	0		0	40.24	192.16	40.24	3	42.21	77.32	4,661.21
				34.24	6	0			40.24	11,391.36				4,583.88	
388	16182	29	9,369.80	31.52	6	0		0	37.52	10.92	40.24	3	42.21	4.10	3,770.11
				34.24	6	0			40.24	9,358.89				3,766.02	
389	16182	30	12,884.30	34.24	6	0		0	40.24	12,884.30	40.24	3	42.21	5,184.64	5,184.64
				34.24	6	0			40.24	115.94				46.65	
390	16182	31	36,243.93	34.24	6	0		0	40.24	36,128.00	40.24	3	42.21	14,537.91	14,584.56
				34.24	6	0			40.24	66.26				26.66	
391	16182	32	21,027.88	34.24	6	0		0	40.24	20,961.62	40.24	3	42.21	8,434.96	8,461.62
				34.24	6	0			40.24	312.58				125.78	
392	16182	33	14,208.29	34.24	6	0		0	40.24	13,895.71	40.24	3	42.21	5,591.63	5,717.41
				34.24	6	0			40.24	273.65				110.12	
393	16182	34	6,476.22	34.24	6	0		0	40.24	6,202.57	40.24	3	42.21	2,495.91	2,606.03
				34.24	6	0			40.24	7,353.60				2,959.09	
394	16182	35	8,494.91	34.24	6	0		0	40.24	1,141.31	39.34	4	35.88	382.57	3,341.65
				27.52	6	0			33.52	6,155.58				2,477.01	
395	16182	36	6,160.81	34.24	6	0		0	40.24	6,155.58	40.24	3	42.21	2,477.01	2,479.11

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				34.24	6	0		0	40.24	5.23				2.10	
396	16182	37	4,983.12	34.24	6	0		0	40.24	4,983.12	40.24	3	42.21	2,005.21	2,005.21
397	16182	38	7,302.86	34.24	6	0		0	40.24	973.27	34.42	4	35.88	391.64	2,513.32
				27.52	6	0		0	33.52	6,329.59				2,121.68	
398	16182	39	2,999.92	34.24	6	0		0	40.24	644.10	34.96	4	35.88	259.19	1,048.86
				27.52	6	0		0	33.52	2,355.82				789.67	
399	16182	40	3,450.53	34.24	6	0		0	40.24	838.03	35.15	4	35.88	337.22	1,212.93
				27.52	6	0		0	33.52	2,612.50				875.71	
400	16182	41	3,900.25	34.24	6	0		0	40.24	902.64	35.08	4	35.88	363.22	1,368.02
				27.52	6	0		0	33.52	2,997.61				1,004.80	
401	16182	42	2,225.95	34.24	6	0		0	40.24	183.25	34.07	4	35.88	73.74	758.45
				27.52	6	0		0	33.52	2,042.70				684.71	
402	16182	43	21,019.43	31.52	6	0		0	37.52	3,905.51	34.26	4	35.88	1,465.35	7,201.93
				27.52	6	0		0	33.52	17,113.92				5,736.58	
403	16182	44	5,790.81	31.52	6	0		0	37.52	5,790.81	37.52	4	35.88	2,172.71	2,172.71
404	16182	45	15,408.46	31.52	5	0		0	36.52	184.45	37.51	4	35.88	67.36	5,779.41
				31.52	6	0		0	37.52	15,224.01				5,712.05	
405	16182	46	9,138.08	31.52	5	0		0	36.52	3,177.70	37.17	4	35.88	1,160.50	3,396.83
				31.52	6	0		0	37.52	5,960.38				2,236.33	
406	16182	47	27,745.57	31.52	5	0		0	36.52	24,593.66	36.63	4	35.88	8,981.60	10,162.16
				31.52	6	0		0	37.52	3,100.94				1,163.47	
				27.52	6	0		0	33.52	50.97				17.09	
407	16182	48	24,000.00	31.52	5	0		0	36.52	24,000.00	36.52	4	35.88	8,764.80	8,764.80
408	16182	49	17,370.20	31.52	5	0		0	36.52	17,370.20	36.52	4	35.88	6,343.60	6,343.60
409	16182	50	22,436.79	31.52	5	0		0	36.52	10,683.48	34.64	4	35.88	3,901.61	7,772.64
				31.52	6	0		0	37.52	7.40				2.78	
				27.52	5	0		0	32.52	6,897.17				2,242.96	
				27.52	6	0		0	33.52	4,848.74				1,625.30	
410	16182	51	20,264.11	34.24	5	0		0	39.24	10,478.35	38.15	4	35.88	4,111.71	7,730.19
				34.24	6	0		0	40.24	5,416.36				2,179.54	
				27.52	5	0		0	32.52	2,567.73				835.03	
				27.52	6	0		0	33.52	1,801.67				603.92	
411	16182	52	6,222.74	34.24	5	0		0	39.24	6,222.74	39.24	4	35.88	2,441.80	2,441.80
412	16182	53	37,064.81	34.24	5	0		0	39.24	9,362.25	39.99	4	35.88	3,673.75	14,821.26
				34.24	6	0		0	40.24	27,483.08				11,059.19	
				34.24	6	0		0	40.24	219.47				88.31	
413	16182	54	8,347.32	34.24	6	0		0	40.24	8,245.05	40.24	3	42.21	3,317.81	3,358.96
				34.24	6	0		0	40.24	102.27				41.15	
414	16182	55	8,892.26	34.24	5	0		0	39.24	1,314.65	40.09	3	42.21	515.87	3,565.10
				34.24	6	0		0	40.24	7,577.61				3,049.23	
415	16182	56	7,752.24	34.24	5	0		0	39.24	7,752.24	39.24	4	35.88	3,041.98	3,041.98
416	16182	57	17,662.26	31.52	5	0		0	36.52	2.25	39.96	4	35.88	0.82	7,057.39
				34.24	5	0		0	39.24	4,981.49				1,954.74	
				34.24	6	0		0	40.24	12,186.08				4,903.68	
				34.24	6	0		0	40.24	492.43				198.16	
417	16182	58	9,750.17	31.52	5	0		0	36.52	1,417.85	39.28	4	35.88	517.80	3,830.03

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Dereceleendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				31.52	6	0		0	37.52	1,328.22				498.35	
				34.24	5	0		0	39.24	457.16				179.39	
				34.24	6	0		0	40.24	6,517.64				2,622.70	
				34.24	6	0		0	40.24	29.30				11.79	
418	16182	59	9,221.24	31.52	5	0		0	36.52	8,378.92	36.77	4	35.88	3,059.98	3,390.51
				34.24	5	0		0	39.24	842.32				330.53	
419	16182	60	8,787.50	31.52	5	0		0	36.52	8,787.50	36.52	4	35.88	3,209.19	3,209.19
420	16182	61	17,885.95	31.52	5	0		0	36.52	7,248.14	38.14	4	35.88	2,647.02	6,821.30
				34.24	5	0		0	39.24	10,637.81				4,174.28	
421	16182	62	15,716.41	34.24	5	0		0	39.24	15,716.41	39.24	4	35.88	6,167.12	6,167.12
422	16182	63	17,311.60	34.24	5	0		0	39.24	17,311.60	39.24	4	35.88	6,793.07	6,793.07
423	16182	64	17,634.72	34.24	5	0		0	39.24	17,634.72	39.24	4	35.88	6,919.86	6,919.86
424	16182	65	6,337.28	34.24	5	0		0	39.24	6,337.28	39.24	4	35.88	2,486.75	2,486.75
425	16182	66	7,133.66	34.24	5	0		0	39.24	7,133.66	39.24	4	35.88	2,799.25	2,799.25
426	16182	67	6,409.62	34.24	5	0		0	39.24	6,409.62	39.24	4	35.88	2,515.14	2,515.14
427	16182	68	5,299.51	34.24	5	0		0	39.24	5,299.51	39.24	4	35.88	2,079.53	2,079.53
428	16182	69	6,009.30	34.24	5	0		0	39.24	6,009.30	39.24	4	35.88	2,358.05	2,358.05
429	16182	70	4,524.71	34.24	5	0		0	39.24	4,524.71	39.24	4	35.88	1,775.49	1,775.49
430	16182	71	9,616.65	34.24	5	0		0	39.24	8,176.36	38.23	4	35.88	3,208.40	3,676.79
				27.52	5	0		0	32.52	1,440.30				468.38	
431	16182	72	9,195.69	31.52	5	0		0	36.52	58.50	37.42	4	35.88	21.36	3,440.71
				34.24	5	0		0	39.24	6,665.72				2,615.63	
				27.52	5	0		0	32.52	2,471.47				803.72	
432	16182	73	24,468.18	31.52	5	0		0	36.52	19,933.91	35.81	4	35.88	7,279.86	8,760.94
				34.24	5	0		0	39.24	97.26				38.17	
				27.52	5	0		0	32.52	4,437.01				1,442.91	
433	16182	74	13,049.87	31.52	5	0		0	36.52	13,049.87	36.52	4	35.88	4,765.81	4,765.81
434	16182	75	22,571.21	31.52	5	0		0	36.52	22,571.21	36.52	4	35.88	8,243.01	8,243.01
435	16182	76	6,307.83	31.52	5	0		0	36.52	6,307.83	36.52	4	35.88	2,303.62	2,303.62
436	16182	77	8,058.67	31.52	5	0		0	36.52	278.53	39.15	4	35.88	101.72	3,154.65
				34.24	5	0		0	39.24	7,780.14				3,052.93	
437	16182	78	8,327.46	31.52	5	0		0	36.52	5.29	39.24	4	35.88	1.93	3,267.55
				34.24	5	0		0	39.24	8,322.17				3,265.62	
438	16182	79	22,357.95	34.24	5	0		0	39.24	22,357.95	39.24	4	35.88	8,773.26	8,773.26
439	16182	80	19,341.04	34.24	5	0		0	39.24	19,341.04	39.24	4	35.88	7,589.42	7,589.42
440	16182	81	8,856.29	34.24	5	0		0	39.24	8,856.29	39.24	4	35.88	3,475.21	3,475.21
441	16182	82	11,124.71	34.24	5	0		0	39.24	11,124.71	39.24	4	35.88	4,365.34	4,365.34
442	16182	83	3,021.37	34.24	5	0		0	39.24	3,021.37	39.24	4	35.88	1,185.58	1,185.58
443	16182	84	8,789.33	34.24	5	0		0	39.24	8,789.33	39.24	4	35.88	3,448.93	3,448.93
444	16182	85	5,149.55	34.24	5	0		0	39.24	5,149.55	39.24	4	35.88	2,020.68	2,020.68
445	16182	86	5,700.74	34.24	5	0		0	39.24	5,700.74	39.24	4	35.88	2,236.97	2,236.97
446	16182	87	28,681.98	34.24	5	0		0	39.24	28,681.98	39.24	4	35.88	11,254.81	11,254.81
447	16182	88	6,742.66	34.24	5	0		0	39.24	6,742.66	39.24	4	35.88	2,645.82	2,645.82
448	16182	89	6,518.16	34.24	5	0		0	39.24	6,518.16	39.24	4	35.88	2,557.72	2,557.72
449	16182	90	6,561.12	34.24	5	0		0	39.24	6,561.12	39.24	4	35.88	2,574.58	2,574.58
450	16182	91	22,571.58	34.24	5	0		0	39.24	22,571.58	39.24	4	35.88	8,857.09	8,857.09

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
451	16182	92	27,110.06	31.52	5	0		0	36.52	11,398.87	38.10	4	35.88	4,162.87	10,327.94
				34.24	5	0			39.24	15,711.19				6,165.07	
452	16182	93	13,379.55	31.52	5	0		0	36.52	5,092.58	38.20	4	35.88	1,859.81	5,111.62
				34.24	5	0			39.24	8,286.97				3,251.81	
453	16182	94	26,572.50	31.52	5	0		0	36.52	10,675.97	38.15	4	35.88	3,898.87	10,136.66
				34.24	5	0			39.24	15,894.35				6,236.94	
				34.24	5	0			39.24	2.17				0.85	
454	16182	95	16,003.47	31.52	5	0		0	36.52	2,797.38	38.76	4	35.88	1,021.60	6,203.67
				34.24	5	0			39.24	13,169.77				5,167.82	
				34.24	5	0			39.24	36.31				14.25	
455	16182	96	15,347.46	31.52	5	0		0	36.52	3,259.51	38.66	4	35.88	1,190.37	5,933.68
				34.24	5	0			39.24	11,927.79				4,680.46	
				34.24	5	0			39.24	160.16				62.85	
456	16182	97	15,327.65	31.52	5	0		0	36.52	2,770.82	38.75	4	35.88	1,011.90	5,939.20
				34.24	5	0			39.24	12,475.11				4,895.23	
				34.24	5	0			39.24	81.72				32.07	
457	16182	98	19,168.73	31.52	5	0		0	36.52	7,996.06	38.11	4	35.88	2,920.16	7,304.32
				34.24	5	0			39.24	11,105.41				4,357.76	
				34.24	5	0			39.24	67.26				26.39	
458	16182	99	20,356.73	31.52	5	0		0	36.52	7,794.87	38.20	4	35.88	2,846.69	7,775.96
				34.24	5	0			39.24	12,481.98				4,897.93	
				34.24	5	0			39.24	79.88				31.34	
459	16183	1	91,939.53	1.03	7	0		0	8.03	233.13	37.68	4	35.88	18.72	34,639.43
				1.03	6	0			7.03	88.36				6.21	
				31.52	7	0			38.52	23,611.07				9,094.98	
				31.52	6	0			37.52	67,899.84				25,476.02	
				34.24	7	0			41.24	39.14				16.14	
				34.24	6	0			40.24	10.52				4.23	
				34.24	6	0			40.24	57.46				23.12	
460	16183	2	21,740.55	1.03	6	0		0	7.03	44.32	40.15	3	42.21	3.12	8,728.78
				31.52	6	0			37.52	180.12				67.58	
				34.24	6	0			40.24	21,516.10				8,658.08	
461	16183	3	14,846.70	31.52	6	0		0	37.52	14,846.70	37.52	4	35.88	5,570.48	5,570.48
462	16183	4	18,125.30	31.52	6	0		0	37.52	18,105.02	37.52	4	35.88	6,793.00	6,801.17
				34.24	6	0			40.24	20.28				8.16	
463	16183	5	14,205.10	31.52	6	0		0	37.52	14,094.38	37.54	4	35.88	5,288.21	5,332.76
				34.24	6	0			40.24	110.71				44.55	
464	16183	6	11,066.64	31.52	5	0		0	36.52	8,573.12	36.77	4	35.88	3,130.90	4,068.72
				31.52	6	0			37.52	2,364.81				887.28	
				34.24	5	0			39.24	125.06				49.07	
				34.24	6	0			40.24	3.65				1.47	
465	16183	7	11,759.44	31.52	5	0		0	36.52	11,540.87	36.57	4	35.88	4,214.73	4,300.49
				34.24	5	0			39.24	218.57				85.77	
466	16183	8	9,141.68	31.52	5	0		0	36.52	8,900.75	36.59	4	35.88	3,250.55	3,345.09
				34.24	5	0			39.24	240.93				94.54	
467	16183	9	33,006.65	34.24	5	0		0	39.24	22,459.97	39.56	4	35.88	8,813.29	13,057.27

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Dereceleme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				34.24	6	0		0	40.24	10,546.67				4,243.98	
468	16183	10	13,097.61	1.03	5	0		0	6.03	55.58	39.50	4	35.88	3.35	5,173.17
				1.03	6	0		0	7.03	34.76				2.44	
				34.24	5	0		0	39.24	6,675.31				2,619.39	
				34.24	6	0		0	40.24	6,331.96				2,547.98	
469	16183	11	15,887.12	1.03	5	0		0	6.03	100.87	39.03	4	35.88	6.08	6,200.61
				34.24	5	0		0	39.24	15,786.26				6,194.53	
470	16183	12	18,322.66	1.03	5	0		0	6.03	27.05	39.19	4	35.88	1.63	7,180.83
				34.24	5	0		0	39.24	18,295.61				7,179.20	
471	16183	13	8,194.41	34.24	5	0		0	39.24	8,194.41	39.24	4	35.88	3,215.49	3,215.49
472	16183	14	9,629.38	31.52	5	0		0	36.52	9,357.32	36.60	4	35.88	3,417.29	3,524.05
				34.24	5	0		0	39.24	272.06				106.76	
473	16183	15	9,061.15	31.52	5	0		0	36.52	8,891.20	36.57	4	35.88	3,247.07	3,313.76
				34.24	5	0		0	39.24	169.95				66.69	
474	16183	16	25,261.40	31.52	5	0		0	36.52	23,860.57	36.67	4	35.88	8,713.88	9,263.57
				34.24	5	0		0	39.24	1,400.84				549.69	
475	16183	17	14,368.59	31.52	5	0		0	36.52	13,686.25	36.65	4	35.88	4,998.22	5,265.97
				34.24	5	0		0	39.24	682.34				267.75	
476	16183	18	13,031.31	31.52	5	0		0	36.52	12,097.01	36.72	4	35.88	4,417.83	4,784.45
				34.24	5	0		0	39.24	934.30				366.62	
477	16183	19	5,283.70	31.52	5	0		0	36.52	43.31	39.22	4	35.88	15.82	2,072.14
				34.24	5	0		0	39.24	5,240.38				2,056.33	
478	16183	20	10,431.13	34.24	5	0		0	39.24	10,431.13	39.24	4	35.88	4,093.18	4,093.18
479	16183	21	5,550.47	34.24	5	0		0	39.24	5,550.47	39.24	4	35.88	2,178.00	2,178.00
480	16183	22	17,271.98	34.24	5	0		0	39.24	17,271.98	39.24	4	35.88	6,777.53	6,777.53
481	16183	23	17,970.27	34.24	5	0		0	39.24	17,970.27	39.24	4	35.88	7,051.53	7,051.53
482	16183	24	12,047.16	34.24	5	0		0	39.24	12,047.16	39.24	4	35.88	4,727.31	4,727.31
483	16183	25	12,036.25	34.24	5	0		0	39.24	12,036.25	39.24	4	35.88	4,723.02	4,723.02
484	16183	26	12,034.87	34.24	5	0		0	39.24	12,034.87	39.24	4	35.88	4,722.48	4,722.48
485	16183	27	41,549.73	34.24	5	0		0	39.24	41,549.73	39.24	4	35.88	16,304.11	16,304.11
486	16183	28	11,320.53	1.03	5	0		0	6.03	58.42	39.07	4	35.88	3.52	4,422.77
				34.24	5	0		0	39.24	11,262.11				4,419.25	
487	16183	29	35,508.91	1.03	5	0		0	6.03	458.78	38.81	4	35.88	27.66	13,781.34
				34.24	5	0		0	39.24	35,050.13				13,753.67	
488	16183	30	13,417.18	34.24	5	0		0	39.24	13,417.18	39.24	4	35.88	5,264.90	5,264.90
489	16183	31	10,203.14	34.24	5	0		0	39.24	10,203.14	39.24	4	35.88	4,003.71	4,003.71
490	16183	32	9,769.95	34.24	5	0		0	39.24	9,769.95	39.24	4	35.88	3,833.73	3,833.73
491	16183	33	9,125.94	34.24	5	0		0	39.24	9,125.94	39.24	4	35.88	3,581.02	3,581.02
492	16183	34	3,974.31	34.24	5	0		0	39.24	3,974.31	39.24	4	35.88	1,559.52	1,559.52
493	16183	35	4,756.09	34.24	5	0		0	39.24	4,756.09	39.24	4	35.88	1,866.29	1,866.29
494	16183	36	8,634.24	34.24	5	0		0	39.24	8,634.24	39.24	4	35.88	3,388.08	3,388.08
495	16183	37	21,108.36	34.24	5	0		0	39.24	21,108.36	39.24	4	35.88	8,282.92	8,282.92
496	16183	38	16,555.17	34.24	5	0		0	39.24	16,555.17	39.24	4	35.88	6,496.25	6,496.25
497	16183	39	16,920.89	34.24	5	0		0	39.24	16,920.89	39.24	4	35.88	6,639.76	6,639.76
498	16183	40	10,796.79	34.24	5	0		0	39.24	10,796.79	39.24	4	35.88	4,236.66	4,236.66
499	16183	41	14,011.75	34.24	5	0		0	39.24	14,011.75	39.24	4	35.88	5,498.21	5,498.21

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
500	16183	42	13,090.55	34.24	5	0		0	39.24	13,090.55	39.24	4	35.88	5,136.73	5,136.73
501	16183	43	13,128.53	34.24	5	0		0	39.24	13,128.53	39.24	4	35.88	5,151.64	5,151.64
502	16183	44	51,643.72	34.24	5	0		0	39.24	51,643.72	39.24	4	35.88	20,265.00	20,265.00
503	16183	45	19,087.94	34.24	5	0		0	39.24	19,087.94	39.24	4	35.88	7,490.11	7,490.11
504	16183	46	9,439.34	34.24	5	0		0	39.24	9,439.34	39.24	4	35.88	3,704.00	3,704.00
505	16183	47	8,372.16	34.24	5	0		0	39.24	8,372.16	39.24	4	35.88	3,285.24	3,285.24
506	16183	48	9,304.14	34.24	5	0		0	39.24	9,304.14	39.24	4	35.88	3,650.94	3,650.94
507	16183	49	22,588.48	1.03	5	0		0	6.03	208.43	38.93	4	35.88	12.57	8,794.50
				34.24	5	0		0	39.24	22,380.05				8,781.93	
508	16183	50	12,554.04	1.03	5	0		0	6.03	23.82	39.18	4	35.88	1.44	4,918.30
				34.24	5	0		0	39.24	12,530.23				4,916.86	
509	16183	51	12,265.99	1.03	5	0		0	6.03	77.87	39.03	4	35.88	4.70	4,787.31
				34.24	5	0		0	39.24	12,188.12				4,782.62	
510	16183	52	12,979.51	1.03	5	0		0	6.03	56.24	39.10	4	35.88	3.39	5,074.48
				34.24	5	0		0	39.24	12,923.26				5,071.09	
511	16183	53	20,128.17	1.03	5	0		0	6.03	283.74	38.77	4	35.88	17.11	7,804.06
				34.24	5	0		0	39.24	19,844.43				7,786.95	
512	16183	54	10,620.91	1.03	5	0		0	6.03	54.76	39.07	4	35.88	3.30	4,149.46
				34.24	5	0		0	39.24	10,566.15				4,146.16	
513	16183	55	46,635.67	34.24	5	0		0	39.24	46,635.67	39.24	4	35.88	18,299.84	18,299.84
514	16183	56	11,847.01	34.24	5	0		0	39.24	11,847.01	39.24	4	35.88	4,648.77	4,648.77
515	16183	57	12,242.57	34.24	5	0		0	39.24	12,242.57	39.24	4	35.88	4,803.98	4,803.98
516	16184	1	19,237.63	28.24	7	0		0	35.24	27.72	34.20	4	35.88	9.77	6,579.72
				33.38	7	0		0	40.38	142.56				57.57	
				1.03	7	0		0	8.03	262.98				21.12	
				27.52	7	0		0	34.52	18,804.38				6,491.27	
517	16184	2	14,182.68	33.38	7	0		0	40.38	596.65	34.29	4	35.88	240.93	4,862.98
				1.03	7	0		0	8.03	256.11				20.57	
				27.52	7	0		0	34.52	13,329.92				4,601.49	
518	16184	3	9,227.21	33.38	7	0		0	40.38	3,208.57	36.56	4	35.88	1,295.62	3,373.25
				27.52	7	0		0	34.52	6,018.64				2,077.63	
519	16184	4	26,468.19	33.38	7	0		0	40.38	26,030.00	40.37	3	42.21	10,510.91	10,685.51
				33.38	8	0		0	41.38	340.22				140.78	
				27.52	7	0		0	34.52	97.97				33.82	
520	16184	5	28,477.20	33.38	7	0		0	40.38	28,372.96	40.37	3	42.21	11,457.00	11,496.27
				30.67	7	0		0	37.67	104.24				39.27	
521	16184	6	10,052.84	33.38	7	0		0	40.38	3,699.28	38.07	4	35.88	1,493.77	3,826.94
				33.38	8	0		0	41.38	557.67				230.76	
				28.97	7	0		0	35.97	4,028.15				1,448.93	
				28.97	8	0		0	36.97	1,765.66				652.76	
				27.52	7	0		0	34.52	2.08				0.72	
522	16184	7	19,372.51	33.38	7	0		0	40.38	6,217.82	37.36	4	35.88	2,510.75	7,238.25
				30.67	7	0		0	37.67	0.57				0.22	
				28.97	7	0		0	35.97	12,860.69				4,625.99	
				27.52	7	0		0	34.52	293.42				101.29	
523	16184	8	8,885.79	1.03	7	0		0	8.03	15.05	35.19	4	35.88	1.21	3,126.99

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.97	7	0		0	35.97	26.04				9.37	
				28.97	8	0		0	36.97	56.95				21.05	
				28.24	7	0		0	35.24	6,657.23				2,346.01	
				28.24	8	0		0	36.24	552.48				200.22	
				27.52	7	0		0	34.52	1,138.51				393.01	
				27.52	8	0		0	35.52	439.53				156.12	
524	16184	9	8,427.47	1.03	7	0		0	8.03	0.56	35.09	4	35.88	0.05	2,957.22
				28.24	7	0		0	35.24	6,695.68				2,359.56	
				27.52	7	0		0	34.52	1,731.24				597.62	
525	16184	10	12,095.69	1.03	7	0		0	8.03	47.56	35.05	4	35.88	3.82	4,239.78
				28.24	7	0		0	35.24	10,687.16				3,766.16	
				27.52	7	0		0	34.52	1,360.96				469.80	
526	16184	11	5,615.34	1.03	7	0		0	8.03	2.02	35.22	4	35.88	0.16	1,977.54
				28.24	7	0		0	35.24	5,507.74				1,940.93	
				27.52	7	0		0	34.52	105.58				36.45	
527	16184	12	5,644.57	30.67	7	0		0	37.67	7.73	35.16	4	35.88	2.91	1,984.67
				1.03	7	0		0	8.03	16.66				1.34	
				28.24	7	0		0	35.24	5,601.60				1,974.00	
				27.52	7	0		0	34.52	18.58				6.41	
528	16184	13	12,772.59	30.67	7	0		0	37.67	11,188.66	37.33	4	35.88	4,214.77	4,767.75
				30.67	6	0		0	36.67	1,194.04				437.85	
				1.03	7	0		0	8.03	70.39				5.65	
				1.03	6	0		0	7.03	11.06				0.78	
				28.24	7	0		0	35.24	308.44				108.69	
529	16184	14	12,560.26	30.67	6	0		0	36.67	12,178.49	35.77	4	35.88	4,465.85	4,492.69
				1.03	6	0		0	7.03	381.77				26.84	
530	16184	15	94,872.19	30.67	7	0		0	37.67	47,082.79	37.06	4	35.88	17,736.09	35,158.62
				30.67	6	0		0	36.67	41,724.84				15,300.50	
				28.97	7	0		0	35.97	531.17				191.06	
				28.24	7	0		0	35.24	35.99				12.68	
				27.52	7	0		0	34.52	5,137.42				1,773.44	
				34.24	6	0		0	40.24	359.98				144.86	
531	16184	16	12,715.14	30.67	6	0		0	36.67	12,294.70	36.79	4	35.88	4,508.47	4,677.65
				34.24	6	0		0	40.24	420.43				169.18	
532	16184	17	26,842.66	33.38	7	0		0	40.38	491.29	37.57	4	35.88	198.38	10,084.25
				30.67	7	0		0	37.67	22,381.44				8,431.09	
				30.67	6	0		0	36.67	3,828.31				1,403.84	
				28.97	7	0		0	35.97	141.62				50.94	
533	16184	18	26,170.69	33.38	7	0		0	40.38	25,775.60	40.34	3	42.21	10,408.19	10,557.02
				30.67	7	0		0	37.67	395.09				148.83	
534	16184	19	17,299.70	33.38	7	0		0	40.38	17,293.55	40.38	3	42.21	6,983.14	6,985.45
				30.67	7	0		0	37.67	6.15				2.32	
535	16184	20	14,583.73	33.38	7	0		0	40.38	4,263.69	36.06	4	35.88	1,721.68	5,258.69
				1.03	7	0		0	8.03	96.12				7.72	
				27.52	7	0		0	34.52	10,223.92				3,529.30	
536	16184	21	11,510.56	33.38	7	0		0	40.38	5,273.88	36.92	4	35.88	2,129.59	4,249.73



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				1.03	7	0		0	8.03	123.68				9.93	
				27.52	7	0		0	34.52	6,113.00				2,110.21	
537	16184	22	18,943.14	33.38	7	0		0	40.38	10.54	33.97	4	35.88	4.26	6,434.42
				33.38	6	0		0	39.38	496.31				195.45	
				1.03	7	0		0	8.03	65.03				5.22	
				1.03	6	0		0	7.03	127.12				8.94	
				27.52	7	0		0	34.52	10,512.25				3,628.83	
				27.52	6	0		0	33.52	7,731.88				2,591.73	
538	16184	23	36,331.37	33.38	7	0		0	40.38	15,352.40	39.79	4	35.88	6,199.30	14,455.81
				33.38	6	0		0	39.38	20,875.93				8,220.94	
				27.52	7	0		0	34.52	103.04				35.57	
539	16184	24	16,936.31	33.38	7	0		0	40.38	4,275.59	38.99	4	35.88	1,726.48	6,603.60
				33.38	6	0		0	39.38	8,072.07				3,178.78	
				30.67	7	0		0	37.67	1,568.36				590.80	
				30.67	6	0		0	36.67	3,020.28				1,107.54	
540	16184	25	17,085.58	33.38	7	0		0	40.38	179.81	37.33	4	35.88	72.61	6,378.58
				33.38	6	0		0	39.38	1,837.92				723.77	
				30.67	7	0		0	37.67	5,681.57				2,140.25	
				30.67	6	0		0	36.67	9,386.28				3,441.95	
541	16184	26	33,309.94	33.38	7	0		0	40.38	679.77	37.25	4	35.88	274.49	12,408.18
				33.38	6	0		0	39.38	2,105.90				829.30	
				30.67	7	0		0	37.67	10,746.51				4,048.21	
				30.67	6	0		0	36.67	19,675.06				7,214.84	
				34.24	6	0		0	40.24	102.70				41.33	
542	16184	27	34,500.29	33.38	6	0		0	39.38	246.96	40.04	3	42.21	97.25	13,814.93
				30.67	6	0		0	36.67	139.06				50.99	
				1.03	6	0		0	7.03	183.38				12.89	
				34.24	6	0		0	40.24	33,930.88				13,653.79	
543	16184	28	38,621.87	33.38	6	0		0	39.38	562.53	40.09	3	42.21	221.52	15,483.32
				1.03	6	0		0	7.03	149.66				10.52	
				32.53	6	0		0	38.53	209.41				80.69	
				34.24	6	0		0	40.24	37,700.27				15,170.59	
544	16184	29	8,552.03	33.38	6	0		0	39.38	8,514.31	39.38	4	35.88	3,352.93	3,368.11
				34.24	6	0		0	40.24	37.72				15.18	
545	16184	30	12,254.65	33.38	6	0		0	39.38	8,260.52	39.10	4	35.88	3,252.99	4,791.93
				32.53	6	0		0	38.53	3,994.13				1,538.94	
546	16184	31	29,310.20	33.38	6	0		0	39.38	29,310.20	39.38	4	35.88	11,542.36	11,542.36
547	16184	32	11,979.96	33.38	6	0		0	39.38	11,971.48	39.38	4	35.88	4,714.37	4,717.55
				27.52	6	0		0	33.52	1.63				0.55	
				32.53	6	0		0	38.53	6.85				2.64	
548	16184	33	33,026.39	33.38	6	0		0	39.38	4,079.07	35.09	4	35.88	1,606.34	11,589.06
				1.03	6	0		0	7.03	241.10				16.95	
				27.52	6	0		0	33.52	20,119.92				6,744.20	
				31.52	6	0		0	37.52	8,586.29				3,221.58	
549	16184	34	27,303.25	33.38	6	0		0	39.38	401.10	37.36	4	35.88	157.95	10,199.61
				1.03	5	0		0	6.03	14.25				0.86	



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				1.03	6	0		0	7.03	55.94				3.93	
				27.52	6	0		0	33.52	2,242.05				751.53	
				31.52	5	0		0	36.52	2,947.59				1,076.46	
				31.52	6	0		0	37.52	8,660.97				3,249.60	
				32.53	5	0		0	37.53	4,291.82				1,610.72	
				32.53	6	0		0	38.53	8,661.49				3,337.27	
				34.24	6	0		0	40.24	28.05				11.29	
550	16184	35	20,014.19	1.03	5	0		0	6.03	394.10	36.48	4	35.88	23.76	7,300.18
				31.52	5	0		0	36.52	8,717.62				3,183.68	
				32.53	5	0		0	37.53	10,841.28				4,068.73	
				34.24	5	0		0	39.24	61.19				24.01	
551	16184	36	14,247.18	32.53	5	0		0	37.53	774.76	39.15	4	35.88	290.77	5,577.35
				34.24	5	0		0	39.24	13,472.42				5,286.58	
552	16184	37	42,698.33	32.53	5	0		0	37.53	934.21	39.24	4	35.88	350.61	16,753.08
				32.53	6	0		0	38.53	105.69				40.72	
				34.24	5	0		0	39.24	40,159.92				15,758.75	
				34.24	6	0		0	40.24	1,498.51				603.00	
553	16184	38	13,968.69	34.24	5	0		0	39.24	13,968.69	39.24	4	35.88	5,481.31	5,481.31
554	16184	39	15,920.46	34.24	5	0		0	39.24	15,920.46	39.24	4	35.88	6,247.19	6,247.19
555	16184	40	40,983.03	34.24	5	0		0	39.24	40,983.03	39.24	4	35.88	16,081.74	16,081.74
556	16184	41	15,688.94	34.24	5	0		0	39.24	12,045.30	39.47	4	35.88	4,726.58	6,192.78
				34.24	6	0		0	40.24	3,643.64				1,466.20	
557	16184	42	8,239.86	32.53	6	0		0	38.53	20.33	40.24	3	42.21	7.83	3,315.37
				34.24	6	0		0	40.24	8,219.53				3,307.54	
558	16184	43	7,439.46	32.53	6	0		0	38.53	151.44	40.21	3	42.21	58.35	2,991.05
				34.24	6	0		0	40.24	7,288.01				2,932.70	
559	16184	44	21,068.38	34.24	5	0		0	39.24	10,644.53	39.73	4	35.88	4,176.91	8,371.47
				34.24	6	0		0	40.24	10,423.85				4,194.56	
560	16184	45	16,171.46	34.24	5	0		0	39.24	16,171.46	39.24	4	35.88	6,345.68	6,345.68
561	16184	46	9,465.10	1.03	5	0		0	6.03	4.66	39.30	4	35.88	0.28	3,719.88
				1.03	6	0		0	7.03	66.99				4.71	
				34.24	5	0		0	39.24	6,503.28				2,551.89	
				34.24	6	0		0	40.24	2,890.18				1,163.01	
562	16184	47	35,485.66	1.03	5	0		0	6.03	129.84	39.12	4	35.88	7.83	13,881.45
				34.24	5	0		0	39.24	35,355.81				13,873.62	
563	16184	48	22,580.17	34.24	5	0		0	39.24	22,580.17	39.24	4	35.88	8,860.46	8,860.46
564	16184	49	23,133.09	1.03	5	0		0	6.03	52.69	39.16	4	35.88	3.18	9,059.93
				34.24	5	0		0	39.24	23,080.40				9,056.75	
565	16184	50	10,592.50	34.24	5	0		0	39.24	10,592.50	39.24	4	35.88	4,156.50	4,156.50
566	16184	51	10,855.58	34.24	5	0		0	39.24	10,855.58	39.24	4	35.88	4,259.73	4,259.73
567	16184	52	7,299.14	34.24	5	0		0	39.24	7,299.14	39.24	4	35.88	2,864.18	2,864.18
568	16184	53	7,258.78	34.24	5	0		0	39.24	7,258.78	39.24	4	35.88	2,848.34	2,848.34
569	16184	54	9,626.14	34.24	5	0		0	39.24	9,626.14	39.24	4	35.88	3,777.30	3,777.30
570	16184	55	53,984.75	34.24	5	0		0	39.24	53,984.75	39.24	4	35.88	21,183.62	21,183.62
571	16184	56	9,470.65	34.24	5	0		0	39.24	9,470.65	39.24	4	35.88	3,716.28	3,716.28
572	16184	57	23,695.93	34.24	5	0		0	39.24	23,695.93	39.24	4	35.88	9,298.28	9,298.28

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
573	16184	58	16,271.14	34.24	5	0		0	39.24	16,271.14	39.24	4	35.88	6,384.80	6,384.80
574	16184	59	23,761.56	34.24	5	0		0	39.24	23,761.56	39.24	4	35.88	9,324.04	9,324.04
575	16184	60	33,009.75	34.24	5	0		0	39.24	33,009.75	39.24	4	35.88	12,953.03	12,953.03
576	16184	61	12,346.60	1.03 31.52 32.53 34.24	5 5 5 5	0 0 0 0		0 0 0 0	6.03 36.52 37.53 39.24	49.04 3,093.48 4,820.85 4,383.23	37.76	4	35.88	2.96 1,129.74 1,809.26 1,719.98	4,661.94
577	16184	62	3,512.78	1.03 31.52 32.53 34.24	5 5 5 5	0 0 0 0		0 0 0 0	6.03 36.52 37.53 39.24	211.38 59.14 973.36 2,268.90	36.72	4	35.88	12.75 21.60 365.30 890.32	1,289.96
578	16184	63	28,683.37	1.03 32.53 34.24	5 5 5	0 0 0		0 0 0	6.03 37.53 39.24	29.53 748.26 27,905.58	39.16	4	35.88	1.78 280.82 10,950.15	11,232.75
579	16184	64	74,449.49	1.03 34.24	5 5	0 0		0 0	6.03 39.24	288.02 74,161.47	39.11	4	35.88	17.37 29,100.96	29,118.33
580	16184	65	7,010.70	34.24	5	0		0	39.24	7,010.70	39.24	4	35.88	2,751.00	2,751.00
581	16184	66	6,955.19	34.24	5	0		0	39.24	6,955.19	39.24	4	35.88	2,729.22	2,729.22
582	16184	67	24,077.75	1.03 34.24	5 5	0 0		0 0	6.03 39.24	23.41 24,054.35	39.21	4	35.88	1.41 9,438.93	9,440.34
583	16184	68	16,161.04	1.03 34.24	5 5	0 0		0 0	6.03 39.24	158.72 16,002.32	38.91	4	35.88	9.57 6,279.31	6,288.88
584	16184	69	16,153.08	1.03 34.24	5 5	0 0		0 0	6.03 39.24	1.27 16,151.82	39.24	4	35.88	0.08 6,337.97	6,338.05
585	16184	70	14,471.39	34.24	5	0		0	39.24	14,471.39	39.24	4	35.88	5,678.57	5,678.57
586	16184	71	24,794.91	34.24	5	0		0	39.24	24,794.91	39.24	4	35.88	9,729.52	9,729.52
587	16184	72	26,684.24	34.24	5	0		0	39.24	26,684.24	39.24	4	35.88	10,470.90	10,470.90
588	16184	73	27,325.77	34.24	5	0		0	39.24	27,325.77	39.24	4	35.88	10,722.63	10,722.63
589	16184	74	20,123.93	34.24	5	0		0	39.24	20,123.93	39.24	4	35.88	7,896.63	7,896.63
590	16184	75	34,900.95	34.24	5	0		0	39.24	34,900.95	39.24	4	35.88	13,695.13	13,695.13
591	16184	76	16,077.63	34.24	5	0		0	39.24	16,077.63	39.24	4	35.88	6,308.86	6,308.86
592	16184	77	18,063.81	34.24	5	0		0	39.24	18,063.81	39.24	4	35.88	7,088.24	7,088.24
593	16184	78	38,381.92	34.24	5	0		0	39.24	38,381.92	39.24	4	35.88	15,061.07	15,061.07
594	16184	79	7,373.51	34.24	5	0		0	39.24	7,373.51	39.24	4	35.88	2,893.37	2,893.37
595	16184	80	28,917.81	34.24	5	0		0	39.24	28,917.81	39.24	4	35.88	11,347.35	11,347.35
596	16184	81	15,010.99	34.24	5	0		0	39.24	15,010.99	39.24	4	35.88	5,890.31	5,890.31
597	16184	82	7,265.45	34.24	5	0		0	39.24	7,265.45	39.24	4	35.88	2,850.96	2,850.96
598	16184	83	10,045.96	34.24	5	0		0	39.24	10,045.96	39.24	4	35.88	3,942.04	3,942.04
599	16184	84	15,178.18	1.03 34.24	5 5	0 0		0 0	6.03 39.24	51.91 15,126.27	39.13	4	35.88	3.13 5,935.55	5,938.68
600	16184	85	15,242.75	1.03 34.24	5 5	0 0		0 0	6.03 39.24	45.94 15,196.80	39.14	4	35.88	2.77 5,963.23	5,966.00
601	16184	86	17,401.91	1.03 34.24	5 5	0 0		0 0	6.03 39.24	34.00 17,367.92	39.18	4	35.88	2.05 6,815.17	6,817.22
602	16184	87	13,976.70	34.24	5	0		0	39.24	13,976.70	39.24	4	35.88	5,484.46	5,484.46
603	16184	88	16,521.38	34.24	5	0		0	39.24	16,521.38	39.24	4	35.88	6,482.99	6,482.99

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
604	16184	89	11,045.08	34.24	5	0		0	39.24	11,045.08	39.24	4	35.88	4,334.09	4,334.09
605	16184	90	11,201.99	34.24	5	0		0	39.24	11,201.99	39.24	4	35.88	4,395.66	4,395.66
606	16184	91	16,319.83	34.24	5	0		0	39.24	16,319.83	39.24	4	35.88	6,403.90	6,403.90
607	16184	92	12,880.72	34.24	5	0		0	39.24	12,880.72	39.24	4	35.88	5,054.39	5,054.39
608	16184	93	10,060.60	34.24	5	0		0	39.24	10,060.60	39.24	4	35.88	3,947.78	3,947.78
609	16184	94	21,229.08	34.24	5	0		0	39.24	21,229.08	39.24	4	35.88	8,330.29	8,330.29
610	16184	95	18,076.79	34.24	5	0		0	39.24	18,076.79	39.24	4	35.88	7,093.33	7,093.33
611	16184	96	10,566.99	1.03	5	0		0	6.03	1.76	39.23	4	35.88	0.11	4,145.90
				34.24	5	0		0	39.24	10,565.22				4,145.79	
612	16184	97	9,458.57	34.24	5	0		0	39.24	9,458.57	39.24	4	35.88	3,711.54	3,711.54
613	16184	98	15,768.84	1.03	5	0		0	6.03	6.75	39.23	4	35.88	0.41	6,185.45
				34.24	5	0		0	39.24	15,762.09				6,185.04	
614	16184	99	14,002.74	1.03	5	0		0	6.03	49.30	39.12	4	35.88	2.97	5,478.30
				34.24	5	0		0	39.24	13,953.44				5,475.33	
615	16184	100	10,645.28	34.24	5	0		0	39.24	10,645.28	39.24	4	35.88	4,177.21	4,177.21
616	16184	101	11,207.54	34.24	5	0		0	39.24	11,207.54	39.24	4	35.88	4,397.84	4,397.84
617	16184	102	10,640.79	34.24	5	0		0	39.24	10,640.79	39.24	4	35.88	4,175.44	4,175.44
618	16184	103	27,973.85	34.24	5	0		0	39.24	27,973.85	39.24	4	35.88	10,976.94	10,976.94
619	16184	104	12,639.73	1.03	5	0		0	6.03	19.28	39.19	4	35.88	1.16	4,953.43
				34.24	5	0		0	39.24	12,620.45				4,952.27	
620	16184	105	11,766.56	1.03	5	0		0	6.03	39.61	39.13	4	35.88	2.39	4,604.04
				34.24	5	0		0	39.24	11,726.94				4,601.65	
621	16184	106	12,047.63	1.03	5	0		0	6.03	1.30	39.24	4	35.88	0.08	4,727.06
				34.24	5	0		0	39.24	12,046.33				4,726.98	
622	16184	107	34,848.79	1.03	5	0		0	6.03	34.00	39.21	4	35.88	2.05	13,663.37
				34.24	5	0		0	39.24	34,814.79				13,661.32	
623	16185	1	13,769.84	33.38	7	0		0	40.38	6,793.86	40.78	3	42.21	2,743.36	5,615.75
				34.24	7	0		0	41.24	6,655.42				2,744.70	
				34.24	6	0		0	40.24	297.78				119.83	
				27.52	7	0		0	34.52	22.78				7.86	
624	16185	2	28,840.07	33.38	7	0		0	40.38	1,530.02	35.61	4	35.88	617.82	10,271.38
				34.24	7	0		0	41.24	3,248.55				1,339.70	
				33.38	7	0		0	40.38	133.47				53.90	
				27.52	7	0		0	34.52	23,928.03				8,259.96	
625	16185	3	29,087.33	33.38	7	0		0	40.38	28,861.69	40.33	3	42.21	11,654.35	11,732.24
				27.52	7	0		0	34.52	225.64				77.89	
626	16185	4	38,454.29	33.38	7	0		0	40.38	38,098.21	40.33	3	42.21	15,384.06	15,506.98
				27.52	7	0		0	34.52	356.08				122.92	
627	16185	5	15,533.56	33.38	7	0		0	40.38	15,533.56	40.38	3	42.21	6,272.45	6,272.45
628	16185	6	7,667.00	33.38	7	0		0	40.38	7,667.00	40.38	3	42.21	3,095.93	3,095.93
629	16185	7	7,378.73	27.52	7	0		0	34.52	510.28	39.91	4	35.88	176.15	2,945.19
				1.03	7	0		0	8.03	13.71				1.10	
				33.38	7	0		0	40.38	6,854.74				2,767.94	
630	16185	8	14,742.80	1.03	7	0		0	8.03	161.76	40.03	3	42.21	12.99	5,900.81
				33.38	7	0		0	40.38	14,581.04				5,887.82	
631	16185	9	10,956.86	33.38	7	0		0	40.38	10,956.86	40.38	3	42.21	4,424.38	4,424.38

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
632	16185	10	11,514.48	33.38	7	0		0	40.38	11,514.48	40.38	3	42.21	4,649.55	4,649.55
633	16185	11	8,540.63	33.38	7	0		0	40.38	8,480.46	40.34	3	42.21	3,424.41	3,445.18
					27.52	7	0		0	34.52	60.17		20.77		
634	16185	12	9,715.12	33.38	7	0		0	40.38	9,664.41	40.35	3	42.21	3,902.49	3,919.99
					27.52	7	0		0	34.52	50.72		17.51		
635	16185	13	8,635.89	33.38	7	0		0	40.38	8,584.37	40.35	3	42.21	3,466.37	3,484.15
					27.52	7	0		0	34.52	51.52		17.79		
636	16185	14	5,735.16	33.38	7	0		0	40.38	92.25	34.61	4	35.88	37.25	1,985.18
					27.52	7	0		0	34.52	5,642.91		1,947.93		
637	16185	15	21,633.10	34.24	7	0		0	41.24	933.27	36.22	4	35.88	384.88	7,835.17
					6	0		0	40.24	5,574.54		2,243.20			
					33.38	7	0		0	40.38	186.97		75.50		
					27.52	7	0		0	34.52	12,426.52		4,289.64		
					27.52	6	0		0	33.52	2,511.80		841.95		
638	16185	16	1,235.34	34.24	6	0		0	40.24	1,235.34	40.24	3	42.21	497.10	497.10
639	16185	17	8,558.21	34.24	6	0		0	40.24	3,625.00	36.38	4	35.88	1,458.70	3,113.88
					31.52	6	0		0	37.52	39.13		14.68		
					27.52	6	0		0	33.52	4,894.08		1,640.50		
640	16185	18	6,967.96	34.24	6	0		0	40.24	3,818.50	37.29	4	35.88	1,536.56	2,598.08
					31.52	6	0		0	37.52	145.29		54.51		
					27.52	6	0		0	33.52	3,004.17		1,007.00		
641	16185	19	10,032.91	31.52	7	0		0	38.52	236.94	40.30	3	42.21	91.27	4,043.31
					33.38	7	0		0	40.38	9,734.99		3,930.99		
					27.52	7	0		0	34.52	60.98		21.05		
642	16185	20	28,913.11	31.52	7	0		0	38.52	9,592.32	37.87	4	35.88	3,694.96	10,950.52
					31.52	6	0		0	37.52	18,835.16		7,066.95		
					33.38	7	0		0	40.38	362.67		146.45		
					27.52	7	0		0	34.52	94.68		32.68		
					27.52	6	0		0	33.52	28.29		9.48		
643	16185	21	16,788.63	31.52	6	0		0	37.52	11.38	40.32	3	42.21	4.27	6,768.54
					33.38	7	0		0	40.38	15,739.08		6,355.44		
					33.38	6	0		0	39.38	1,038.17		408.83		
644	16185	22	8,695.74	1.03	7	0		0	8.03	60.15	40.13	3	42.21	4.83	3,490.03
					31.52	7	0		0	38.52	99.71		38.41		
					33.38	7	0		0	40.38	8,535.88		3,446.79		
645	16185	23	5,875.00	31.52	7	0		0	38.52	769.98	37.80	4	35.88	296.60	2,220.72
					31.52	6	0		0	37.52	4,754.73		1,783.97		
					33.38	7	0		0	40.38	220.57		89.06		
					33.38	6	0		0	39.38	129.73		51.09		
646	16185	24	14,716.68	1.03	7	0		0	8.03	2.64	37.77	4	35.88	0.21	5,558.81
					1.03	6	0		0	7.03	1.20		0.08		
					31.52	7	0		0	38.52	3,650.62		1,406.22		
					31.52	6	0		0	37.52	11,001.11		4,127.62		
					33.38	7	0		0	40.38	61.11		24.68		
647	16185	25	29,791.97	1.03	6	0		0	7.03	1.15	37.52	4	35.88	0.08	11,177.60
					31.52	6	0		0	37.52	29,790.82		11,177.52		

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı	
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı										
648	16185	26	14,038.76	31.52	6	0		0	37.52	14,038.76	37.52	4	35.88	5,267.34	5,267.34	
649	16185	27	15,698.75	31.52	6	0		0	37.52	15,652.43	37.51	4	35.88	5,872.79	5,888.32	
				27.52	6	0		0	33.52	46.32					15.53	
650	16185	28	15,825.43	31.52	6	0		0	37.52	15,809.76	37.52	4	35.88	5,931.82	5,937.08	
				27.52	6	0		0	33.52	15.68					5.25	
651	16185	29	15,377.72	34.24	6	0		0	40.24	12,638.35	39.05	4	35.88	5,085.67	6,005.47	
				31.52	6	0		0	37.52	38.96					14.62	
				27.52	6	0		0	33.52	2,700.41					905.18	
652	16185	30	20,858.88	34.24	6	0		0	40.24	20,858.88	40.24	3	42.21	8,393.61	8,393.61	
653	16185	31	67,541.09	34.24	5	0		0	39.24	3,797.90	38.11	4	35.88	1,490.30	25,738.65	
				34.24	6	0		0	40.24	37,028.35					14,900.21	
				32.33	5	0		0	37.33	7,387.38					2,757.71	
				32.33	6	0		0	38.33	2,265.92					868.53	
				31.52	6	0		0	37.52	71.96					27.00	
				27.52	6	0		0	33.52	16,989.59					5,694.91	
654	16185	32	44,927.38	31.52	6	0		0	37.52	44,688.23	37.50	4	35.88	16,767.02	16,847.19	
				27.52	6	0		0	33.52	239.15					80.16	
655	16185	33	14,548.17	31.52	6	0		0	37.52	14,548.17	37.52	4	35.88	5,458.47	5,458.47	
656	16185	34	14,108.18	1.03	6	0		0	7.03	2.89	37.51	4	35.88	0.20	5,292.51	
				31.52	6	0		0	37.52	14,105.29					5,292.31	
657	16185	35	28,396.15	1.03	6	0		0	7.03	44.47	37.47	4	35.88	3.13	10,640.67	
				31.52	6	0		0	37.52	28,351.68					10,637.55	
658	16185	36	11,403.95	1.03	5	0		0	6.03	31.23	36.85	4	35.88	1.88	4,202.41	
				1.03	6	0		0	7.03	52.81					3.71	
				31.52	5	0		0	36.52	5,041.31					1,841.09	
				31.52	6	0		0	37.52	6,278.59					2,355.73	
659	16185	37	5,155.45	31.52	5	0		0	36.52	1,818.09	37.17	4	35.88	663.97	1,916.14	
				31.52	6	0		0	37.52	3,337.36					1,252.18	
660	16185	38	11,542.74	32.33	6	0		0	38.33	12.65	37.52	4	35.88	4.85	4,330.94	
				31.52	6	0		0	37.52	11,530.09					4,326.09	
661	16185	39	13,270.29	31.52	6	0		0	37.52	13,189.48	37.50	4	35.88	4,948.69	4,975.78	
				27.52	6	0		0	33.52	80.81					27.09	
662	16185	40	20,206.78	31.52	6	0		0	37.52	19,807.43	37.44	4	35.88	7,431.75	7,565.61	
				27.52	6	0		0	33.52	399.36					133.86	
663	16185	41	19,577.46	34.24	5	0		0	39.24	8,619.16	38.33	4	35.88	3,382.16	7,503.69	
				34.24	6	0		0	40.24	6,613.28					2,661.18	
				32.33	5	0		0	37.33	10.00					3.73	
				31.52	6	0		0	37.52	87.92					32.99	
				27.52	6	0		0	33.52	4,247.11					1,423.63	
664	16185	42	26,232.23	34.24	5	0		0	39.24	467.82	37.36	4	35.88	183.57	9,801.43	
				32.33	5	0		0	37.33	25,764.42					9,617.86	
665	16185	43	19,469.57	34.24	5	0		0	39.24	12,493.03	37.05	4	35.88	4,902.27	7,212.54	
				34.24	6	0		0	40.24	16.45					6.62	
				32.33	5	0		0	37.33	49.71					18.56	
				32.33	5	0		0	37.33	281.89					105.23	
				32.33	6	0		0	38.33	33.04					12.67	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				31.52	6	0		0	37.52	0.54				0.20	
				27.52	5	0		0	32.52	4,360.74				1,418.11	
				27.52	6	0		0	33.52	2,234.17				748.89	
666	16185	44	7,566.16	32.33	5	0		0	37.33	3,976.48	37.73	4	35.88	1,484.42	2,854.40
				32.33	6	0		0	38.33	3,239.89				1,241.85	
				31.52	6	0		0	37.52	279.54				104.88	
				27.52	5	0		0	32.52	29.81				9.69	
				27.52	6	0		0	33.52	40.45				13.56	
667	16185	45	34,263.68	32.33	5	0		0	37.33	13,287.52	37.35	4	35.88	4,960.23	12,796.28
				32.33	6	0		0	38.33	6,106.98				2,340.80	
				31.52	5	0		0	36.52	8,366.63				3,055.49	
				31.52	6	0		0	37.52	6,502.55				2,439.76	
668	16185	46	19,637.73	32.33	5	0		0	37.33	17,232.07	36.74	4	35.88	6,432.73	7,215.05
				27.52	5	0		0	32.52	2,405.67				782.32	
669	16185	47	16,031.59	34.24	5	0		0	39.24	12,752.44	37.92	4	35.88	5,004.06	6,079.84
				32.33	5	0		0	37.33	195.58				73.01	
				27.52	5	0		0	32.52	3,083.57				1,002.78	
670	16185	48	16,192.87	34.24	5	0		0	39.24	13,140.14	38.01	4	35.88	5,156.19	6,154.88
				32.33	5	0		0	37.33	123.60				46.14	
				27.52	5	0		0	32.52	2,929.14				952.56	
671	16185	49	150.03	32.33	5	0		0	37.33	150.03	37.33	4	35.88	56.00	56.00
672	16185	50	4,999.64	32.33	5	0		0	37.33	339.54	32.85	4	35.88	126.75	1,642.21
				27.52	5	0		0	32.52	4,660.10				1,515.46	
673	16185	51	15,528.86	32.33	5	0		0	37.33	12,728.03	36.46	4	35.88	4,751.37	5,662.20
				27.52	5	0		0	32.52	2,800.84				910.83	
674	16185	52	9,072.04	32.33	5	0		0	37.33	7,530.53	36.51	4	35.88	2,811.15	3,312.45
				27.52	5	0		0	32.52	1,541.51				501.30	
675	16185	53	9,919.11	32.33	5	0		0	37.33	7,775.74	36.29	4	35.88	2,902.69	3,599.71
				27.52	5	0		0	32.52	2,143.36				697.02	
676	16185	54	11,158.36	32.33	5	0		0	37.33	8,624.75	36.24	4	35.88	3,219.62	4,043.55
				27.52	5	0		0	32.52	2,533.61				823.93	
677	16185	55	27,163.27	32.33	5	0		0	37.33	21,759.38	36.37	4	35.88	8,122.78	9,880.12
				27.52	5	0		0	32.52	4,392.64				1,428.49	
				27.52	5	0		0	32.52	1,011.26				328.86	
678	16185	56	11,877.19	32.33	5	0		0	37.33	5,239.84	34.66	4	35.88	1,956.03	4,116.19
				34.24	5	0		0	39.24	25.10				9.85	
				27.52	5	0		0	32.52	6,612.26				2,150.31	
679	16185	57	16,857.18	32.33	5	0		0	37.33	16,857.18	37.33	4	35.88	6,292.79	6,292.79
680	16185	58	31,686.84	34.24	5	0		0	39.24	547.74	36.15	4	35.88	214.93	11,456.26
				32.33	5	0		0	37.33	22,747.51				8,491.64	
				32.33	5	0		0	37.33	431.18				160.96	
				27.52	5	0		0	32.52	7,960.42				2,588.73	
681	16185	59	21,994.21	32.33	5	0		0	37.33	21,503.60	37.28	4	35.88	8,027.29	8,198.76
				30.67	5	0		0	35.67	378.51				135.01	
				27.52	5	0		0	32.52	112.11				36.46	
682	16185	60	3,378.92	32.33	5	0		0	37.33	2,159.28	37.04	4	35.88	806.06	1,251.47

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				31.52	5	0		0	36.52	1,219.63				445.41	
683	16185	61	16,093.09	1.03	5	0		0	6.03	44.17	36.44	4	35.88	2.66	5,863.73
				31.52	5	0		0	36.52	16,048.92				5,861.07	
684	16185	62	27,460.53	31.52	5	0		0	36.52	27,460.53	36.52	4	35.88	10,028.59	10,028.59
685	16185	63	14,229.74	1.03	5	0		0	6.03	33.66	36.45	4	35.88	2.03	5,186.55
				32.33	5	0		0	37.33	14.12				5.27	
				31.52	5	0		0	36.52	14,181.97				5,179.25	
686	16185	64	34,443.31	32.33	5	0		0	37.33	26,027.47	37.13	4	35.88	9,716.06	12,789.52
				31.52	5	0		0	36.52	8,415.83				3,073.46	
687	16185	65	10,118.23	32.33	5	0		0	37.33	9,508.13	37.23	4	35.88	3,549.38	3,767.01
				30.67	5	0		0	35.67	610.10				217.62	
688	16185	66	10,679.94	1.03	5	0		0	6.03	61.21	36.44	4	35.88	3.69	3,892.12
				32.33	5	0		0	37.33	1,361.94				508.41	
				30.67	5	0		0	35.67	66.39				23.68	
				31.52	5	0		0	36.52	9,190.40				3,356.34	
689	16185	67	68,119.87	1.03	5	0		0	6.03	108.23	35.76	4	35.88	6.53	24,359.16
				32.33	5	0		0	37.33	0.06				0.02	
				30.67	5	0		0	35.67	57,083.77				20,361.78	
				31.52	5	0		0	36.52	10,927.80				3,990.83	
690	16185	68	21,821.74	1.03	5	0		0	6.03	391.50	35.14	4	35.88	23.61	7,667.77
				30.67	5	0		0	35.67	21,430.23				7,644.16	
691	16185	69	15,334.53	1.03	5	0		0	6.03	123.31	35.43	4	35.88	7.44	5,433.28
				30.67	5	0		0	35.67	15,211.22				5,425.84	
692	16185	70	32,578.48	30.67	5	0		0	35.67	31,070.30	35.52	4	35.88	11,082.77	11,573.24
				27.52	5	0		0	32.52	1,508.19				490.46	
693	16185	71	34,629.07	30.67	5	0		0	35.67	33,046.64	35.53	4	35.88	11,787.74	12,302.34
				27.52	5	0		0	32.52	1,582.42				514.60	
694	16185	72	35,760.51	32.33	5	0		0	37.33	26,517.43	36.18	4	35.88	9,898.96	12,938.61
				32.33	5	0		0	37.33	139.05				51.91	
				30.67	5	0		0	35.67	860.88				307.08	
				27.52	5	0		0	32.52	8,243.14				2,680.67	
695	16185	73	52,278.62	32.33	5	0		0	37.33	38.44	34.57	4	35.88	14.35	18,070.47
				30.67	5	0		0	35.67	33,892.66				12,089.51	
				27.52	5	0		0	32.52	18,347.52				5,966.61	
696	16185	74	16,142.97	32.33	5	0		0	37.33	337.79	38.38	4	35.88	126.10	6,195.72
				30.67	5	0		0	35.67	377.05				134.49	
				34.24	5	0		0	39.24	13,659.28				5,359.90	
				27.52	5	0		0	32.52	1,768.84				575.23	
697	16185	75	112,456.60	32.33	5	0		0	37.33	91,946.89	36.52	4	35.88	34,323.77	41,073.92
				34.24	5	0		0	39.24	938.66				368.33	
				27.52	5	0		0	32.52	18,105.46				5,887.90	
				27.52	5	0		0	32.52	1,208.06				392.86	
				34.24	5	0		0	39.24	257.53				101.05	
698	16185	76	9,980.32	34.24	5	0		0	39.24	6,868.84	37.14	4	35.88	2,695.33	3,707.19
				27.52	5	0		0	32.52	3,111.49				1,011.86	
699	16185	77	11,344.83	34.24	5	0		0	39.24	9,072.50	37.89	4	35.88	3,560.05	4,299.01



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	5	0		0	32.52	2,272.33				738.96	
700	16185	78	11,525.90	34.24	5	0		0	39.24	9,324.82	37.96	4	35.88	3,659.06	4,374.85
				27.52	5	0		0	32.52	2,201.08				715.79	
701	16185	79	33,130.51	30.67	5	0		0	35.67	3,161.87	38.04	4	35.88	1,127.84	12,601.64
				34.24	5	0		0	39.24	25,714.32				10,090.30	
				27.52	5	0		0	32.52	4,254.32				1,383.51	
702	16185	80	53,368.32	30.67	5	0		0	35.67	2,354.85	38.60	4	35.88	839.98	20,602.10
				34.24	5	0		0	39.24	47,210.40				18,525.36	
				27.52	5	0		0	32.52	3,803.07				1,236.76	
703	16185	81	7,280.97	30.67	5	0		0	35.67	454.58	39.02	4	35.88	162.15	2,840.82
				34.24	5	0		0	39.24	6,826.39				2,678.67	
704	16185	82	10,922.65	30.67	5	0		0	35.67	2,563.86	38.40	4	35.88	914.53	4,194.52
				34.24	5	0		0	39.24	8,358.80				3,279.99	
705	16185	83	13,618.05	1.03	5	0		0	6.03	50.99	37.67	4	35.88	3.07	5,130.02
				30.67	5	0		0	35.67	5,511.80				1,966.06	
				34.24	5	0		0	39.24	8,055.25				3,160.88	
706	16185	84	60,973.56	34.24	5	0		0	39.24	52,990.38	38.36	4	35.88	20,793.42	23,389.55
				27.52	5	0		0	32.52	7,983.18				2,596.13	
707	16185	85	104,435.45	32.33	5	0		0	37.33	4.10	38.71	4	35.88	1.53	40,424.22
				27.52	5	0		0	32.52	8,276.31				2,691.45	
				34.24	5	0		0	39.24	96,155.04				37,731.24	
708	16186	1	212,773.83	34.24	5	0		0	39.24	212,773.72	39.24	4	35.88	83,492.41	83,492.41
709	16187	1	16,067.25	33.38	7	0		0	40.38	16,067.25	40.38	3	42.21	6,487.96	6,487.96
710	16187	2	1,998.74	33.38	7	0		0	40.38	1,967.18	40.39	3	42.21	794.35	807.36
				34.24	7	0		0	41.24	31.56				13.02	
711	16187	3	19,486.29	33.38	7	0		0	40.38	19,486.29	40.38	3	42.21	7,868.57	7,868.57
712	16187	4	10,560.88	33.38	7	0		0	40.38	10,560.88	40.38	3	42.21	4,264.48	4,264.48
713	16187	5	35,771.39	33.38	7	10		0	50.38	2,408.98	41.34	3	42.21	1,213.64	14,787.81
				33.38	7	0		0	40.38	16,210.38				6,545.75	
				33.38	6	10		0	49.38	2,702.20				1,334.35	
				33.38	6	0		0	39.38	14,327.98				5,642.36	
				34.24	6	10		0	50.24	26.76				13.44	
				34.24	6	0		0	40.24	95.10				38.27	
714	16187	6	37,038.83	33.38	6	10		0	49.38	74.63	41.28	3	42.21	36.85	15,289.12
				33.38	6	0		0	39.38	167.21				65.85	
				33.38	6	0		0	39.38	7,163.20				2,820.87	
				34.24	6	10		0	50.24	4,409.14				2,215.15	
				34.24	6	0		0	40.24	25,224.65				10,150.40	
715	16187	7	22,852.79	33.38	7	0		0	40.38	19,903.03	40.25	3	42.21	8,036.84	9,198.46
				33.38	6	0		0	39.38	2,949.76				1,161.61	
716	16187	8	31,867.57	33.38	7	0		0	40.38	7,941.85	39.63	4	35.88	3,206.92	12,629.02
				33.38	6	0		0	39.38	23,907.98				9,414.96	
				34.24	6	0		0	40.24	17.75				7.14	
717	16187	9	26,282.13	33.38	6	0		0	39.38	1,233.09	40.20	3	42.21	485.59	10,565.33
				34.24	6	0		0	40.24	25,049.04				10,079.73	
718	16187	10	20,689.42	34.24	6	0		0	40.24	20,689.42	40.24	3	42.21	8,325.42	8,325.42

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
719	16187	11	150,488.03	33.38	7	0		0	40.38	856.76	39.36	4	35.88	345.96	59,225.59
				33.38	6	0			39.38	33,043.57				13,012.56	
				33.38	5	0			38.38	9,609.28				3,688.04	
				33.38	6	0			39.38	37,435.22				14,741.99	
				34.24	5	0			39.24	78.46				30.79	
				34.24	6	0			40.24	57,501.29				23,138.52	
				32.33	5	0			37.33	4,813.17				1,796.76	
				32.33	6	0			38.33	2,507.95				961.30	
27.52	5	0	32.52	4,642.31	1,509.68										
720	16187	12	20,588.69	33.38	6	0	0	39.38	20,588.69	39.38	4	35.88	8,107.83	8,107.83	
721	16187	13	18,418.19	33.38	6	0	0	39.38	246.88	36.46	4	35.88	97.22	6,715.50	
				33.38	6	0	39.38	8,997.61	3,543.26						
				27.52	6	0	33.52	9,173.70	3,075.03						
722	16187	14	14,639.95	33.38	6	0	0	39.38	8,622.82	36.95	4	35.88	3,395.67	5,409.71	
				27.52	5	0	32.52	290.34	94.42						
				27.52	6	0	33.52	5,726.79	1,919.62						
723	16187	15	34,668.75	33.38	5	0	0	38.38	18,694.81	37.57	4	35.88	7,175.07	13,024.61	
				33.38	6	0	39.38	4,334.06	1,706.75						
				32.33	5	0	37.33	7,201.28	2,688.24						
				27.52	6	0	33.52	1,112.14	372.79						
				27.52	5	0	32.52	3,326.46	1,081.77						
724	16187	16	30,691.32	33.38	5	0	0	38.38	19,691.40	37.29	4	35.88	7,557.56	11,445.24	
				33.38	6	0	39.38	70.99	27.95						
				32.33	5	0	37.33	6,295.31	2,350.04						
				27.52	5	0	32.52	1,154.59	375.47						
				27.52	6	0	33.52	283.35	94.98						
				27.52	5	0	32.52	3,195.67	1,039.23						
725	16187	17	27,246.57	33.38	5	0	0	38.38	16,943.21	37.26	4	35.88	6,502.81	10,151.84	
				32.33	5	0	37.33	6,203.31	2,315.70						
				27.52	5	0	32.52	1,413.89	459.80						
				27.52	5	0	32.52	2,686.15	873.54						
726	16187	18	14,429.78	33.38	5	0	0	38.38	1,905.16	36.06	4	35.88	731.20	5,202.88	
				33.38	6	0	39.38	5,649.43	2,224.75						
				27.52	5	0	32.52	5,762.99	1,874.13						
				27.52	6	0	33.52	1,112.19	372.81						
727	16187	19	16,272.85	33.38	5	0	0	38.38	11,483.30	36.81	4	35.88	4,407.29	5,989.38	
				33.38	6	0	39.38	357.57	140.81						
				27.52	5	0	32.52	4,431.97	1,441.28						
728	16187	20	29,307.81	33.38	5	0	0	38.38	17,667.94	36.05	4	35.88	6,780.96	10,566.42	
				32.33	5	0	37.33	3.79	1.41						
				27.52	5	0	32.52	11,636.08	3,784.05						
729	16187	21	13,071.69	32.33	5	0	0	37.33	11,199.95	36.64	4	35.88	4,180.94	4,789.63	
				27.52	5	0	32.52	1,871.73	608.69						
730	16187	22	14,013.40	32.33	5	0	0	37.33	11,521.49	36.47	4	35.88	4,300.97	5,111.34	
				27.52	5	0	32.52	2,491.91	810.37						
731	16187	23	13,611.12	33.38	5	0	0	38.38	841.14	36.23	4	35.88	322.83	4,931.54	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				32.33	5	0		0	37.33	9,478.43				3,538.30	
				27.52	5	0		0	32.52	3,291.55				1,070.41	
732	16187	24	43,211.78	33.38	5	0		0	38.38	1,336.67	36.30	4	35.88	513.02	15,684.60
				32.33	5	0		0	37.33	32,303.56				12,058.92	
				27.52	5	0		0	32.52	9,571.54				3,112.67	
733	16187	25	37,053.12	32.33	5	0		0	37.33	28,587.30	36.23	4	35.88	10,671.64	13,424.72
				27.52	5	0		0	32.52	8,465.83				2,753.09	
734	16187	26	39,311.64	32.33	5	0		0	37.33	32,115.99	36.45	4	35.88	11,988.90	14,328.93
				27.52	5	0		0	32.52	3,095.76				1,006.74	
				27.52	5	0		0	32.52	4,099.89				1,333.28	
735	16187	27	11,458.77	33.38	5	0		0	38.38	660.99	32.86	4	35.88	253.69	3,765.13
				27.52	5	0		0	32.52	10,797.78				3,511.44	
736	16187	28	11,170.28	32.33	5	0		0	37.33	7,920.59	35.93	4	35.88	2,956.75	4,013.55
				27.52	5	0		0	32.52	3,249.69				1,056.80	
737	16187	29	8,068.52	32.33	5	0		0	37.33	5,835.36	36.00	4	35.88	2,178.34	2,904.56
				27.52	5	0		0	32.52	2,233.15				726.22	
738	16187	30	5,928.05	32.33	5	0		0	37.33	41.05	32.55	4	35.88	15.33	1,929.78
				27.52	5	0		0	32.52	5,887.00				1,914.45	
739	16187	31	67,338.57	32.33	5	0		0	37.33	57,521.82	36.63	4	35.88	21,472.90	24,665.30
				27.52	5	0		0	32.52	4,617.62				1,501.65	
				27.52	5	0		0	32.52	5,199.13				1,690.76	
740	16187	32	8,162.25	32.33	5	0		0	37.33	6,380.98	36.28	4	35.88	2,382.02	2,961.29
				27.52	5	0		0	32.52	1,781.27				579.27	
741	16187	33	3,281.77	32.33	5	0		0	37.33	2,162.42	35.69	4	35.88	807.23	1,171.24
				27.52	5	0		0	32.52	1,119.34				364.01	
742	16187	34	2,566.97	32.33	5	0		0	37.33	1,447.94	35.23	4	35.88	540.51	904.42
				27.52	5	0		0	32.52	1,119.03				363.91	
743	16187	35	2,479.81	32.33	5	0		0	37.33	1,001.68	34.46	4	35.88	373.93	854.61
				27.52	5	0		0	32.52	1,478.13				480.69	
744	16187	36	1,939.82	32.33	5	0		0	37.33	294.92	33.25	4	35.88	110.09	645.02
				27.52	5	0		0	32.52	1,644.91				534.92	
745	16188	1	15,609.67	1.03	6	10		0	17.03	437.07	47.87	3	42.21	74.43	7,471.80
				33.38	6	10		0	49.38	13,535.61				6,683.88	
				34.24	6	10		0	50.24	15.83				7.95	
				27.52	6	10		0	43.52	1,621.16				705.53	
746	16188	2	32,291.66	33.38	6	10		0	49.38	15,528.21	44.82	3	42.21	7,667.83	14,474.65
				33.38	6	0		0	39.38	11,918.87				4,693.65	
				34.24	6	10		0	50.24	71.57				35.95	
				27.52	6	10		0	43.52	4,773.01				2,077.22	
747	16188	3	17,248.02	1.03	6	10		0	17.03	465.38	45.83	3	42.21	79.25	7,905.39
				33.38	6	0		0	39.38	183.56				72.29	
				34.24	6	10		0	50.24	10,753.04				5,402.33	
				34.24	6	0		0	40.24	5,832.13				2,346.85	
				27.52	6	10		0	43.52	0.08				0.03	
				27.52	6	0		0	33.52	13.83				4.64	
748	16188	4	23,354.28	33.38	6	10		0	49.38	2.71	36.13	4	35.88	1.34	8,438.12

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				33.38	6	0		0	39.38	552.94				217.75	
				33.38	6	0		0	39.38	6,312.68				2,485.93	
				34.24	6	10		0	50.24	139.03				69.85	
				34.24	6	0		0	40.24	123.42				49.67	
				27.52	6	10		0	43.52	1,754.73				763.66	
				27.52	6	0		0	33.52	14,468.76				4,849.93	
749	16188	5	43,119.90	33.38	5	0		0	38.38	2,215.37	39.33	4	35.88	850.26	16,958.45
				33.38	6	10		0	49.38	6.11				3.02	
				33.38	6	0		0	39.38	40,887.76				16,101.60	
				27.52	6	0		0	33.52	10.66				3.57	
750	16188	6	15,780.97	33.38	5	0		0	38.38	6,125.78	38.95	4	35.88	2,351.07	6,146.49
				33.38	6	0		0	39.38	9,539.18				3,756.53	
				27.52	6	0		0	33.52	116.01				38.89	
751	16188	7	15,080.81	33.38	5	0		0	38.38	8,831.60	38.79	4	35.88	3,389.57	5,850.51
				33.38	6	0		0	39.38	6,249.21				2,460.94	
752	16188	8	19,239.95	33.38	5	0		0	38.38	13,577.34	38.67	4	35.88	5,210.98	7,440.47
				33.38	6	0		0	39.38	5,655.05				2,226.96	
				27.52	6	0		0	33.52	7.56				2.53	
753	16189	1	71,620.08	33.38	7	0		0	40.38	4,232.82	39.44	4	35.88	1,709.21	28,246.31
				33.38	6	0		0	39.38	67,387.26				26,537.10	
754	16189	2	20,068.69	28.97	7	0		0	35.97	3,742.15	37.59	4	35.88	1,346.05	7,543.01
				33.38	7	0		0	40.38	9,574.06				3,866.00	
				27.52	7	0		0	34.52	6,752.48				2,330.96	
755	16189	3	12,703.94	33.38	7	0		0	40.38	6,559.60	38.42	4	35.88	2,648.77	4,881.12
				33.38	6	0		0	39.38	2,305.72				907.99	
				27.52	7	0		0	34.52	3,766.08				1,300.05	
				27.52	6	0		0	33.52	72.53				24.31	
756	16189	4	8,361.11	33.38	6	0		0	39.38	8,361.11	39.38	4	35.88	3,292.61	3,292.61
757	16189	5	9,018.43	33.38	6	0		0	39.38	8,967.37	39.35	4	35.88	3,531.35	3,548.47
				27.52	6	0		0	33.52	51.07				17.12	
758	16189	6	36,501.08	33.38	6	10		0	49.38	12,217.19	42.73	3	42.21	6,032.85	15,595.85
				33.38	6	0		0	39.38	24,283.89				9,563.00	
759	16189	7	7,960.96	33.38	6	0		0	39.38	7,956.42	39.38	4	35.88	3,133.24	3,134.76
				27.52	6	0		0	33.52	4.54				1.52	
760	16189	8	16,279.89	33.38	6	0		0	39.38	16,279.89	39.38	4	35.88	6,411.02	6,411.02
761	16189	9	16,701.05	33.38	6	0		0	39.38	16,701.05	39.38	4	35.88	6,576.87	6,576.87
762	16189	10	16,200.33	33.38	6	10		0	49.38	8,665.39	44.73	3	42.21	4,278.97	7,246.90
				33.38	6	0		0	39.38	7,517.26				2,960.30	
				27.52	6	10		0	43.52	17.07				7.43	
				27.52	6	0		0	33.52	0.61				0.20	
763	16189	11	16,420.61	1.03	6	10		0	17.03	134.71	49.10	3	42.21	22.94	8,062.00
				33.38	6	10		0	49.38	16,236.17				8,017.42	
				27.52	6	10		0	43.52	49.72				21.64	
764	16189	12	14,749.39	28.97	7	10		0	45.97	1,346.47	44.56	3	42.21	618.97	6,573.00
				28.97	6	10		0	44.97	8,263.87				3,716.26	
				33.38	6	10		0	49.38	21.36				10.55	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	6	10		0	43.52	5,117.69				2,227.22	
765	16189	13	17,171.24	28.24	7	10		0	45.24	156.64	38.05	4	35.88	70.87	6,533.00
				28.24	7	0	0	35.24	686.64	241.97					
				28.97	7	10	0	45.97	620.68	285.33					
				28.97	7	0	0	35.97	7,894.80	2,839.76					
				28.97	6	10	0	44.97	1,353.79	608.80					
				28.97	6	0	0	34.97	2,221.07	776.71					
				33.38	6	0	0	39.38	1.59	0.63					
				27.52	6	10	0	43.52	2,890.27	1,257.85					
				27.52	6	0	0	33.52	1,345.75	451.10					
766	16189	14	13,850.03	28.24	7	0		0	35.24	1,051.20	35.30	4	35.88	370.44	4,888.80
				28.97	7	0	0	35.97	8,118.53	2,920.23					
				28.97	6	0	0	34.97	1,174.82	410.84					
				33.38	6	0	0	39.38	209.08	82.34					
				27.52	6	0	0	33.52	3,296.41	1,104.96					
767	16189	15	14,156.74	28.24	7	0		0	35.24	1,198.25	35.32	4	35.88	422.26	5,000.58
				28.97	7	0	0	35.97	9,037.50	3,250.79					
				28.97	6	0	0	34.97	125.49	43.88					
				33.38	6	0	0	39.38	166.74	65.66					
				27.52	7	0	0	34.52	162.45	56.08					
				27.52	6	0	0	33.52	3,466.32	1,161.91					
768	16189	16	32,351.01	28.24	7	10		0	45.24	11,684.99	41.22	3	42.21	5,286.29	13,336.45
				28.24	7	0	0	35.24	13,474.38	4,748.37					
				28.97	7	10	0	45.97	6,134.19	2,819.89					
				28.97	7	0	0	35.97	0.50	0.18					
				28.97	6	10	0	44.97	709.79	319.19					
				30.67	7	10	0	47.67	317.52	151.36					
				30.67	7	0	0	37.67	29.64	11.16					
769	16189	17	84,000.64	24.23	7	0		0	31.23	5,267.76	35.98	4	35.88	1,645.12	30,221.48
				28.24	7	0	0	35.24	27,502.24	9,691.79					
				28.97	7	0	0	35.97	23,935.75	8,609.69					
				30.67	7	0	0	37.67	27,069.35	10,197.03					
				27.52	7	0	0	34.52	225.53	77.85					
770	16189	18	6,280.08	28.97	7	0		0	35.97	97.94	34.29	4	35.88	35.23	2,153.54
				33.38	6	0	0	39.38	323.19	127.27					
				27.52	7	0	0	34.52	2,712.38	936.31					
				27.52	6	0	0	33.52	3,146.57	1,054.73					
771	16189	19	31,280.96	28.24	7	0		0	35.24	10,744.61	35.23	4	35.88	3,786.40	11,021.57
				28.97	7	0	0	35.97	10,345.44	3,721.25					
				30.67	7	0	0	37.67	14.99	5.65					
				33.38	6	0	0	39.38	4.08	1.61					
				27.52	7	0	0	34.52	9,706.14	3,350.56					
				27.52	6	0	0	33.52	465.70	156.10					
772	16189	20	23,826.87	28.24	7	0		0	35.24	10,231.05	35.38	4	35.88	3,605.42	8,429.42
				28.97	7	0	0	35.97	8,993.05	3,234.80					
				30.67	7	0	0	37.67	10.38	3.91					

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı	
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı										
				27.52	7	0		0	34.52	4,592.39				1,585.29		
773	16189	21	20,051.11	29.9	7	0		0	36.9	15.56	35.44	4	35.88	5.74	7,107.05	
				28.24	7	0		0	35.24	14,595.03					5,143.29	
				28.97	7	0		0	35.97	5,377.78					1,934.39	
				30.67	7	0		0	37.67	62.75					23.64	
774	16189	22	14,161.40	29.9	7	0		0	36.9	11,070.57	36.70	4	35.88	4,085.04	5,196.77	
				28.24	7	0		0	35.24	5.75					2.03	
				28.97	7	0		0	35.97	3,085.07					1,109.70	
775	16189	23	9,120.64	29.9	7	0		0	36.9	44.15	34.83	4	35.88	16.29	3,176.86	
				24.23	8	0		0	32.23	4,940.61					1,592.36	
				30.67	7	0		0	37.67	3,113.47					1,172.84	
				30.67	8	0		0	38.67	1,022.41					395.37	
776	16189	24	7,120.00	29.9	7	0		0	36.9	50.30	36.54	4	35.88	18.56	2,601.60	
				24.23	7	0		0	31.23	58.59					18.30	
				24.23	8	0		0	32.23	1,440.09					464.14	
				28.24	7	0		0	35.24	22.77					8.02	
				30.67	7	0		0	37.67	5,293.35					1,994.01	
				30.67	8	0		0	38.67	254.89					98.56	
777	16189	25	7,205.21	24.23	7	0		0	31.23	994.98	36.20	4	35.88	310.73	2,608.16	
				24.23	8	0		0	32.23	765.04					246.57	
				28.24	7	0		0	35.24	14.31					5.04	
				30.67	7	0		0	37.67	5,430.89					2,045.82	
778	16189	26	6,159.09	24.23	7	0		0	31.23	1,482.17	36.08	4	35.88	462.88	2,221.97	
				24.23	8	0		0	32.23	49.75					16.03	
				30.67	7	0		0	37.67	4,627.17					1,743.05	
779	16189	27	5,562.39	24.23	7	0		0	31.23	1,275.64	36.19	4	35.88	398.38	2,012.86	
				28.24	7	0		0	35.24	14.07					4.96	
				30.67	7	0		0	37.67	4,272.69					1,609.52	
780	16189	28	5,402.22	24.23	7	0		0	31.23	902.95	36.59	4	35.88	281.99	1,976.67	
				28.24	7	0		0	35.24	8.07					2.84	
				30.67	7	0		0	37.67	4,491.19					1,691.83	
781	16189	29	5,892.58	24.23	7	0		0	31.23	805.11	36.79	4	35.88	251.44	2,167.89	
				30.67	7	0		0	37.67	5,087.47					1,916.45	
782	16189	30	12,470.10	24.23	7	10		0	41.23	2,345.30	46.43	3	42.21	966.97	5,789.34	
				30.67	7	10		0	47.67	10,083.56					4,806.83	
				30.67	7	0		0	37.67	41.25					15.54	
783	16189	31	40,423.09	27.52	7	10		0	44.52	5,633.34	41.71	3	42.21	2,507.96	16,860.24	
				27.52	7	0		0	34.52	49.19					16.98	
				27.52	8	10		0	45.52	8,527.17					3,881.57	
				27.52	8	0		0	35.52	348.78					123.88	
				28.24	7	10		0	45.24	4,650.49					2,103.88	
				28.24	7	0		0	35.24	1,058.11					372.88	
				28.24	8	10		0	46.24	1,783.67					824.77	
				28.24	8	0		0	36.24	49.29					17.86	
				24.23	7	10		0	41.23	3,899.93					1,607.94	
				24.23	7	0		0	31.23	2,497.90					780.09	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	7	0		0	35.24	109.36				38.54	
				30.67	7	10		0	47.67	1,328.41				633.25	
				30.67	7	0		0	37.67	10,487.43				3,950.61	
784	16189	32	33,716.15	27.52	8	10		0	45.52	38.83	34.37	4	35.88	17.67	11,589.50
				27.52	8	0		0	35.52	2,041.35				725.09	
				28.24	7	0		0	35.24	2,697.62				950.64	
				28.24	8	0		0	36.24	16,926.35				6,134.11	
				24.23	7	0		0	31.23	10,947.59				3,418.93	
				24.23	8	0		0	32.23	1,064.42				343.06	
785	16189	33	17,360.42	28.24	8	0		0	36.24	3,584.30	32.83	4	35.88	1,298.95	5,699.93
				24.23	7	0		0	31.23	3,906.72				1,220.07	
				24.23	8	0		0	32.23	9,869.40				3,180.91	
786	16189	34	13,780.04	28.24	8	0		0	36.24	13,758.46	36.23	4	35.88	4,986.06	4,993.02
				24.23	8	0		0	32.23	21.59				6.96	
787	16189	35	30,920.42	28.24	8	0		0	36.24	20,776.99	35.19	4	35.88	7,529.58	10,879.48
				1.24	8	0		0	9.24	182.88				16.90	
				20.66	8	0		0	28.66	2,773.87				794.99	
				27.52	8	0		0	35.52	6,739.86				2,394.00	
				24.23	8	0		0	32.23	446.80				144.01	
788	16189	36	16,971.68	27.52	8	0		0	35.52	453.11	35.23	4	35.88	160.95	5,978.36
				28.24	8	0		0	36.24	14,044.98				5,089.90	
				20.66	8	10		0	38.66	185.84				71.84	
				20.66	8	0		0	28.66	2,287.75				655.67	
789	16189	37	44,389.99	27.52	8	0		0	35.52	5,892.85	37.25	4	35.88	2,093.14	16,535.29
				28.24	8	10		0	46.24	4,391.46				2,030.61	
				28.24	8	0		0	36.24	32,134.51				11,645.54	
				1.24	8	10		0	19.24	153.14				29.46	
				20.66	8	10		2	40.66	1,795.66				730.11	
				20.66	8	0		0	28.66	22.39				6.42	
790	16189	38	10,043.18	27.52	8	10		0	45.52	1,808.70	45.45	3	42.21	823.32	4,564.29
				27.52	8	0		0	35.52	450.15				159.89	
				28.24	8	10		0	46.24	7,456.79				3,448.02	
				28.24	8	0		0	36.24	2.72				0.99	
				20.66	8	10		2	40.66	324.81				132.07	
791	16190	1	10,520.25	29.9	7	0		0	36.9	2,777.36	36.46	4	35.88	1,024.85	3,836.15
				29.9	6	0		0	35.9	6,910.34				2,480.81	
				33.38	7	0		0	40.38	263.69				106.48	
				33.38	6	0		0	39.38	568.86				224.02	
792	16190	2	16,560.26	33.38	7	0		0	40.38	3,875.72	39.61	4	35.88	1,565.02	6,560.19
				33.38	6	0		0	39.38	12,684.54				4,995.17	
793	16190	3	13,320.45	33.38	7	0		0	40.38	2,842.46	39.59	4	35.88	1,147.78	5,274.02
				33.38	6	0		0	39.38	10,477.99				4,126.23	
794	16190	4	19,447.95	29.9	7	0		0	36.9	137.86	40.35	3	42.21	50.87	7,847.27
				28.97	7	0		0	35.97	23.09				8.31	
				33.38	7	0		0	40.38	19,287.00				7,788.09	
795	16190	5	16,081.98	29.9	7	0		0	36.9	15,709.25	36.62	4	35.88	5,796.71	5,889.80



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				33.38	7	0		0	40.38	195.24				78.84	
				1.03	7	0		0	8.03	177.49				14.25	
796	16190	6	57,753.05	29.9	7	0		0	36.9	51,139.76	36.46	4	35.88	18,870.57	21,057.17
				29.9	8	0		0	37.9	4,352.89				1,649.75	
				1.03	8	0		0	9.03	35.99				3.25	
				1.03	7	0		0	8.03	49.49				3.97	
				24.86	8	0		0	32.86	6.33				2.08	
				28.97	7	0		0	35.97	1,175.50				422.83	
				1.03	7	0		0	8.03	205.02				16.46	
				1.03	8	0		0	9.03	733.53				66.24	
				33.38	7	0		0	40.38	54.54				22.02	
797	16190	7	7,803.60	29.9	7	0		0	36.9	51.08	36.56	4	35.88	18.85	2,853.12
				24.23	8	0		0	32.23	2,061.18				664.32	
				30.67	7	0		0	37.67	3,089.25				1,163.72	
				30.67	8	0		0	38.67	2,602.09				1,006.23	
798	16190	8	7,801.25	29.9	7	0		0	36.9	88.02	37.18	4	35.88	32.48	2,900.47
				24.86	8	0		0	32.86	22.20				7.29	
				24.23	8	0		0	32.23	1,539.95				496.32	
				30.67	7	0		0	37.67	1,425.64				537.04	
				30.67	8	0		0	38.67	4,725.44				1,827.33	
799	16190	9	7,802.96	29.9	7	0		0	36.9	67.74	38.53	4	35.88	25.00	3,006.76
				29.9	8	0		0	37.9	222.23				84.23	
				24.86	8	0		0	32.86	104.16				34.23	
				30.67	7	0		0	37.67	168.81				63.59	
				30.67	8	0		0	38.67	7,240.02				2,799.72	
800	16190	10	52,461.45	29.9	8	0		0	37.9	4.90	31.96	4	35.88	1.86	16,766.18
				1.03	8	0		0	9.03	35.33				3.19	
				1.24	8	0		0	9.24	1,382.19				127.71	
				24.23	8	0		0	32.23	1,096.32				353.34	
				24.86	8	0		0	32.86	29,131.18				9,572.51	
				24.23	8	0		0	32.23	20,811.26				6,707.47	
				30.67	8	0		0	38.67	0.27				0.11	
801	16191	1	18,920.38	1.03	7	0		0	8.03	14.43	31.72	4	35.88	1.16	6,001.37
				1.03	8	0		0	9.03	122.11				11.03	
				24.23	7	0		0	31.23	6,484.97				2,025.26	
				24.23	8	0		0	32.23	12,298.87				3,963.93	
802	16191	2	20,399.76	1.03	8	0		0	9.03	932.34	30.57	4	35.88	84.19	6,235.22
				24.23	8	0		0	32.23	16,013.12				5,161.03	
				20.66	8	0		0	28.66	3,454.29				990.00	
803	16192	1	22,801.77	28.24	8	0		0	36.24	2.70	9.43	5	6.11	0.98	2,151.07
				1.24	8	0		0	9.24	0.14				0.01	
				1.03	8	0		0	9.03	14,965.94				1,351.42	
				1.03	9	0		0	10.03	7,782.68				780.60	
				27.52	8	0		0	35.52	32.47				11.53	
				27.52	9	0		0	36.52	17.85				6.52	
804	16192	2	22,723.30	28.24	8	0		0	36.24	3,666.48	35.61	4	35.88	1,328.73	8,091.09

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				1.03	8	0		0	9.03	99.11				8.95	
				1.03	9	0		0	10.03	103.76				10.41	
				27.52	8	0		0	35.52	14,246.18				5,060.24	
				27.52	9	0		0	36.52	4,607.76				1,682.75	
805	16192	3	30,426.30	28.24	8	0		0	36.24	5,772.26	35.61	4	35.88	2,091.87	10,833.45
				27.52	8	0		0	35.52	24,181.92				8,589.42	
				24.23	8	0		0	32.23	472.12				152.16	
806	16192	4	43,842.20	28.24	8	0		0	36.24	3,032.40	35.19	4	35.88	1,098.94	15,428.48
				28.24	9	0		0	37.24	8,943.82				3,330.68	
				20.66	9	0		0	29.66	5,658.37				1,678.27	
				9.68	9	0		0	18.68	337.42				63.03	
				1.03	9	0		0	10.03	67.41				6.76	
				27.52	8	0		0	35.52	17,237.90				6,122.90	
				27.52	9	0		0	36.52	8,564.88				3,127.89	
807	16192	5	3,441.18	9.68	9	0		0	18.68	3,439.97	18.68	5	6.11	642.59	642.95
				20.66	9	0		0	29.66	1.21				0.36	
808	16192	6	9,610.33	28.24	9	0		0	37.24	4,377.52	31.43	4	35.88	1,630.19	3,020.84
				1.24	9	0		0	10.24	193.81				19.85	
				9.68	9	0		0	18.68	1,127.10				210.54	
				20.66	9	0		0	29.66	3,911.89				1,160.27	
809	16192	7	5,614.10	28.24	9	0		0	37.24	3,835.84	34.37	4	35.88	1,428.47	1,929.76
				1.24	9	0		0	10.24	134.61				13.78	
				20.66	9	0		0	29.66	1,643.65				487.51	
810	16192	8	7,490.09	28.24	9	0		0	37.24	3,215.12	32.27	4	35.88	1,197.31	2,416.76
				1.24	9	0		0	10.24	13.72				1.41	
				9.68	9	0		0	18.68	417.50				77.99	
				20.66	9	0		0	29.66	3,843.74				1,140.05	
811	16192	9	7,520.77	28.24	9	0		0	37.24	3,491.83	31.70	4	35.88	1,300.36	2,383.94
				1.24	9	0		0	10.24	68.72				7.04	
				9.68	9	0		0	18.68	892.99				166.81	
				20.66	9	0		0	29.66	3,067.23				909.74	
812	16192	10	7,519.80	28.24	9	0		0	37.24	2,764.73	31.18	4	35.88	1,029.58	2,344.83
				1.24	9	0		0	10.24	195.23				19.99	
				9.68	9	0		0	18.68	520.93				97.31	
				20.66	9	0		0	29.66	4,038.91				1,197.94	
813	16192	11	9,082.27	28.24	8	0		0	36.24	2,704.93	33.05	4	35.88	980.27	3,001.88
				28.24	9	0		0	37.24	2,847.33				1,060.34	
				1.24	9	0		0	10.24	264.77				27.11	
				9.68	9	0		0	18.68	251.41				46.96	
				20.66	8	0		0	28.66	670.54				192.18	
				20.66	9	0		0	29.66	2,343.29				695.02	
814	16193	1	2,644.52	28.24	10	10		0	48.24	2,644.52	48.24	3	42.21	1,275.72	1,275.72
815	16193	2	23,284.67	28.24	9	10		0	47.24	1,587.40	38.88	4	35.88	749.89	9,053.89
				28.24	10	10		0	48.24	8,682.34				4,188.36	
				20.66	9	10		2	41.66	702.66				292.73	
				20.66	9	0		0	29.66	7,461.32				2,213.03	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				20.66	10	10		0	40.66	1,644.96				668.84	
				20.66	10	0		0	30.66	2,992.36				917.46	
				1.24	9	0		0	10.24	42.61				4.36	
				1.24	10	0		0	11.24	171.03				19.22	
816	16193	3	25,289.03	28.24	9	10		0	47.24	19,276.27	47.42	3	42.21	9,106.11	11,991.69
				28.24	10	10		0	48.24	5,802.77				2,799.26	
				20.66	9	10		2	41.66	200.35				83.46	
				20.66	9	0		0	29.66	9.65				2.86	
817	16193	4	12,025.51	28.24	9	10		0	47.24	226.15	32.25	4	35.88	106.83	3,877.81
				20.66	9	10		2	41.66	2,457.25				1,023.69	
				20.66	9	0		0	29.66	9,220.65				2,734.85	
				1.24	9	0		0	10.24	121.45				12.44	
818	16193	5	12,279.60	28.24	9	10		0	47.24	46.40	30.62	4	35.88	21.92	3,759.87
				20.66	9	10		2	41.66	1,319.20				549.58	
				20.66	9	0		0	29.66	10,663.12				3,162.68	
				1.24	9	0		0	10.24	250.87				25.69	
819	16194	1	8,137.55	28.24	9	10		0	47.24	8,116.70	47.23	3	42.21	3,834.33	3,843.01
				20.66	9	10		2	41.66	20.84				8.68	
820	16194	2	20,562.82	28.24	9	10		0	47.24	119.76	36.68	4	35.88	56.57	7,543.10
				20.66	8	10		2	40.66	3,694.39				1,502.14	
				20.66	8	0		0	28.66	2,294.33				657.55	
				20.66	9	10		2	41.66	11,030.57				4,595.34	
				20.66	9	0		0	29.66	1,983.80				588.40	
				1.24	8	0		0	9.24	443.19				40.95	
				1.24	9	10		0	20.24	0.78				0.16	
				1.24	9	0		0	10.24	996.01				101.99	
821	16194	3	13,538.71	20.66	8	10		2	40.66	11,938.35	38.81	4	35.88	4,854.13	5,254.22
				20.66	8	0		0	28.66	1,072.57				307.40	
				1.24	8	10		0	19.24	439.21				84.50	
				1.24	8	0		0	9.24	88.59				8.19	
822	16195	1	9,591.28	27.52	9	10		0	46.52	74.76	52.33	3	42.21	34.78	5,019.53
				33.38	9	10		0	52.38	9,516.52				4,984.75	
823	16195	2	10,417.26	27.52	9	0		0	36.52	774.78	45.70	3	42.21	282.95	4,760.35
				33.38	9	10		0	52.38	3,909.22				2,047.65	
				33.38	9	0		0	42.38	5,733.25				2,429.75	
824	16195	3	11,389.85	33.38	9	10		0	52.38	11,025.54	52.07	3	42.21	5,775.18	5,930.22
				33.38	9	0		0	42.38	348.79				147.82	
				27.52	9	10		0	46.52	15.52				7.22	
825	16195	4	39,693.39	27.52	9	0		0	36.52	55.98	39.62	4	35.88	20.44	15,725.37
				33.38	8	0		0	41.38	8,629.53				3,570.90	
				33.38	9	10		0	52.38	1,435.51				751.92	
				33.38	9	0		0	42.38	12,622.04				5,349.22	
				27.52	8	0		0	35.52	16,757.87				5,952.40	
				27.52	9	10		0	46.52	102.02				47.46	
				27.52	9	0		0	36.52	90.44				33.03	
826	16195	5	6,640.82	33.38	9	10		0	52.38	41.21	46.00	3	42.21	21.59	3,055.06

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	8	10		0	45.52	1,901.45				865.54	
				27.52	8	0		0	35.52	103.03				36.59	
				27.52	9	10		0	46.52	4,532.01				2,108.29	
				27.52	9	0		0	36.52	63.12				23.05	
827	16195	6	12,043.93	1.24	8	10		0	19.24	57.65	43.57	3	42.21	11.09	5,247.46
				27.52	8	10		0	45.52	9,788.43				4,455.69	
				27.52	8	0		0	35.52	2,197.85				780.68	
828	16195	7	71,536.39	1.24	8	10		0	19.24	101.83	38.46	4	35.88	19.59	27,514.12
				33.38	8	10		0	51.38	3,033.02				1,558.37	
				27.52	8	10		0	45.52	16,399.35				7,464.99	
				27.52	8	0		0	35.52	52,002.19				18,471.18	
829	16195	8	8,815.79	27.52	8	0		0	35.52	8,815.79	35.52	4	35.88	3,131.37	3,131.37
830	16195	9	6,993.14	27.52	7	0		0	34.52	1,528.27	35.30	4	35.88	527.56	2,468.68
				27.52	8	0		0	35.52	5,464.87				1,941.12	
831	16195	10	16,291.95	33.38	7	0		0	40.38	394.64	34.66	4	35.88	159.35	5,647.11
				27.52	7	0		0	34.52	15,897.31				5,487.75	
832	16195	11	9,149.92	27.52	7	0		0	34.52	5,388.34	34.93	4	35.88	1,860.05	3,196.17
				27.52	8	0		0	35.52	3,761.58				1,336.11	
833	16195	12	14,360.59	33.38	7	0		0	40.38	4,693.27	36.45	4	35.88	1,895.14	5,234.85
				27.52	7	0		0	34.52	9,413.01				3,249.37	
				27.52	8	0		0	35.52	254.31				90.33	
834	16195	13	15,000.45	33.38	7	10		0	50.38	269.10	38.89	4	35.88	135.57	5,834.14
				33.38	7	0		0	40.38	2,525.40				1,019.76	
				33.38	8	10		0	51.38	1,915.28				984.07	
				33.38	8	0		0	41.38	71.84				29.73	
				27.52	7	0		0	34.52	3,522.91				1,216.11	
				27.52	8	10		0	45.52	705.15				320.98	
				27.52	8	0		0	35.52	5,990.78				2,127.92	
835	16195	14	28,119.00	1.03	7	10		0	18.03	36.99	46.47	3	42.21	6.67	13,067.66
				1.03	8	10		0	19.03	0.24				0.05	
				33.38	7	10		0	50.38	8,905.62				4,486.65	
				33.38	7	0		0	40.38	5,857.68				2,365.33	
				33.38	8	10		0	51.38	3,878.60				1,992.82	
				27.52	7	10		0	44.52	8,088.74				3,601.11	
				27.52	8	10		0	45.52	1,351.11				615.03	
836	16195	15	13,808.26	1.03	7	10		0	18.03	76.99	48.04	3	42.21	13.88	6,633.39
				33.38	7	10		0	50.38	9,304.95				4,687.83	
				33.38	7	0		0	40.38	940.28				379.69	
				27.52	7	10		0	44.52	3,486.04				1,551.99	
837	16195	16	14,968.43	1.03	7	10		0	18.03	23.16	48.94	3	42.21	4.18	7,326.05
				33.38	7	10		0	50.38	12,700.62				6,398.57	
				33.38	7	0		0	40.38	2,065.87				834.20	
				33.38	6	10		0	49.38	83.48				41.22	
				34.24	7	10		0	51.24	0.42				0.22	
				34.24	6	10		0	50.24	94.88				47.67	
838	16195	17	12,973.59	33.38	7	10		0	50.38	926.44	41.09	3	42.21	466.74	5,331.38

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı	
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı										
				33.38	7	0		0	40.38	12,047.16				4,864.64		
839	16195	18	14,825.26	33.38	7	0		0	40.38	8,169.10	37.75	4	35.88	3,298.68	5,596.39	
				27.52	7	0		0	34.52	6,656.16					2,297.71	
840	16195	19	15,196.20	33.38	7	0		0	40.38	8,811.12	37.92	4	35.88	3,557.93	5,762.06	
				27.52	7	0		0	34.52	6,385.09					2,204.13	
841	16196	1	20,132.91	1.03	10	10		0	21.03	0.05	47.72	3	42.21	0.01	9,608.05	
				28.24	10	10		0	48.24	6,485.21					3,128.46	
				28.24	10	0		0	38.24	13.69					5.23	
				27.52	10	10		0	47.52	13,588.74					6,457.37	
				27.52	10	0		0	37.52	45.22					16.97	
842	16196	2	24,482.16	1.03	10	10		0	21.03	397.65	41.51	3	42.21	83.63	10,162.77	
				1.03	10	0		0	11.03	2.55					0.28	
				28.97	10	10		0	48.97	14.16					6.93	
				1.24	10	10		0	21.24	226.45					48.10	
				28.24	10	0		0	38.24	65.29					24.97	
				27.52	10	10		0	47.52	10,780.82					5,123.05	
				27.52	10	0		0	37.52	12,995.23					4,875.81	
843	16196	3	6,649.39	27.52	10	10		0	47.52	1,603.09	48.04	3	42.21	761.79	3,194.15	
				1.03	10	10		0	21.03	7.24					1.52	
				28.24	10	10		0	48.24	5,039.06					2,430.84	
844	16196	4	17,532.27	27.52	9	10		0	46.52	6,738.45	44.38	3	42.21	3,134.73	7,780.25	
				27.52	9	0		0	36.52	2,400.81					876.77	
				27.52	10	10		0	47.52	6,193.97					2,943.37	
				27.52	10	0		0	37.52	2,194.59					823.41	
				28.24	10	10		0	48.24	2.41					1.16	
				28.24	10	0		0	38.24	1.89					0.72	
				33.38	9	10		0	52.38	0.16					0.08	
845	16196	5	6,501.29	9.68	9	0		0	18.68	5.34	39.84	4	35.88	1.00	2,589.81	
				9.68	9	0		0	18.68	75.46					14.10	
				27.52	9	10		0	46.52	2,298.59					1,069.30	
				27.52	9	0		0	36.52	4,109.14					1,500.66	
				28.24	9	0		0	37.24	12.76					4.75	
846	16196	6	67,625.21	9.68	9	0		0	18.68	54.78	38.85	4	35.88	10.23	26,274.62	
				27.52	9	0		0	36.52	3,420.85					1,249.29	
				27.52	10	0		0	37.52	218.55					82.00	
				28.24	9	0		0	37.24	15,393.80					5,732.65	
				28.24	10	10		0	48.24	6,404.21					3,089.39	
				28.24	10	0		0	38.24	42,047.42					16,078.93	
				27.52	10	0		0	37.52	85.60					32.12	
847	16196	7	16,195.76	9.68	9	0		0	18.68	65.58	36.94	4	35.88	12.25	5,982.89	
				27.52	9	0		0	36.52	4,589.09					1,675.94	
				1.03	9	0		0	10.03	11.75					1.18	
				28.24	9	0		0	37.24	11,529.33					4,293.52	
848	16196	8	15,554.72	9.68	9	0		0	18.68	34.74	36.97	4	35.88	6.49	5,751.24	
				27.52	9	0		0	36.52	4,836.36					1,766.24	
				1.03	9	0		0	10.03	0.27					0.03	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	9	0		0	37.24	10,683.35				3,978.48	
849	16196	9	23,346.00	9.68	9	0		0	18.68	34.90	35.64	4	35.88	6.52	8,320.82
				9.68	9	0		0	18.68	1,994.02				372.48	
				27.52	9	10		0	46.52	1,560.96				726.16	
				27.52	9	0		0	36.52	19,743.82				7,210.44	
				33.38	9	0		0	42.38	12.31				5.22	
850	16196	10	10,994.44	27.52	9	0		0	36.52	10,829.26	36.61	4	35.88	3,954.84	4,024.85
				33.38	9	0		0	42.38	165.18				70.00	
851	16196	11	1,360.21	27.52	9	0		0	36.52	1,360.21	36.52	4	35.88	496.75	496.75
852	16196	12	15,093.45	27.52	8	0		0	35.52	3,238.49	36.95	4	35.88	1,150.31	5,577.37
				27.52	9	0		0	36.52	10,188.95				3,721.01	
				33.38	9	0		0	42.38	1,666.01				706.05	
853	16196	13	17,114.62	27.52	9	0		0	36.52	6,144.77	36.98	4	35.88	2,244.07	6,329.24
				28.24	9	0		0	37.24	10,969.85				4,085.17	
854	16196	14	5,272.49	27.52	9	0		0	36.52	4,713.87	36.60	4	35.88	1,721.51	1,929.53
				28.24	9	0		0	37.24	558.62				208.03	
855	16196	15	6,617.81	27.52	9	0		0	36.52	6,513.60	36.53	4	35.88	2,378.77	2,417.58
				28.24	9	0		0	37.24	104.22				38.81	
856	16196	16	6,388.62	27.52	9	0		0	36.52	6,388.62	36.52	4	35.88	2,333.12	2,333.12
857	16196	17	5,615.96	27.52	8	0		0	35.52	267.96	36.47	4	35.88	95.18	2,048.27
				27.52	9	0		0	36.52	5,347.99				1,953.09	
858	16196	18	17,170.08	27.52	8	0		0	35.52	1,814.46	36.96	4	35.88	644.50	6,346.26
				27.52	9	0		0	36.52	129.68				47.36	
				28.24	8	0		0	36.24	1,574.05				570.44	
				28.24	9	0		0	37.24	13,651.89				5,083.96	
859	16196	19	17,318.51	27.52	8	0		0	35.52	2,521.50	36.94	4	35.88	895.64	6,397.02
				27.52	9	0		0	36.52	670.71				244.94	
				28.24	8	0		0	36.24	420.00				152.21	
				28.24	9	0		0	37.24	13,706.30				5,104.23	
860	16196	20	8,540.62	27.52	8	0		0	35.52	4,107.93	38.50	4	35.88	1,459.14	3,288.53
				1.03	8	0		0	9.03	14.99				1.35	
				33.38	8	0		0	41.38	4,417.70				1,828.04	
861	16196	21	5,222.96	27.52	8	0		0	35.52	1,630.75	39.55	4	35.88	579.24	2,065.56
				1.03	8	0		0	9.03	0.43				0.04	
				33.38	8	0		0	41.38	3,591.78				1,486.28	
862	16196	22	3,978.51	27.52	8	0		0	35.52	1,438.88	39.13	4	35.88	511.09	1,556.73
				1.03	8	0		0	9.03	16.25				1.47	
				33.38	8	0		0	41.38	2,523.38				1,044.17	
863	16196	23	11,993.50	33.38	8	0		0	41.38	11,993.50	41.38	3	42.21	4,962.91	4,962.91
864	16196	24	11,066.40	33.38	8	0		0	41.38	11,066.40	41.38	3	42.21	4,579.28	4,579.28
865	16196	25	7,940.10	33.38	8	0		0	41.38	7,940.10	41.38	3	42.21	3,285.61	3,285.61
866	16196	26	12,531.37	27.52	8	0		0	35.52	4,341.46	39.35	4	35.88	1,542.09	4,931.07
				33.38	8	0		0	41.38	8,189.91				3,388.99	
867	16196	27	12,180.92	27.52	8	0		0	35.52	4,862.85	38.99	4	35.88	1,727.28	4,749.37
				27.52	9	0		0	36.52	10.91				3.98	
				28.24	8	0		0	36.24	95.98				34.78	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	9	0		0	37.24	16.13				6.01	
				33.38	8	0		0	41.38	7,195.05				2,977.31	
868	16196	28	11,490.80	27.52	8	0		0	35.52	6,186.33	37.06	4	35.88	2,197.38	4,258.94
				27.52	9	0		0	36.52	2,675.46				977.08	
				28.24	9	0		0	37.24	82.35				30.67	
				33.38	8	0		0	41.38	2,546.66				1,053.81	
869	16196	29	8,491.44	27.52	8	0		0	35.52	465.57	40.84	3	42.21	165.37	3,467.53
				27.52	9	0		0	36.52	863.06				315.19	
				33.38	8	0		0	41.38	4,862.34				2,012.04	
				33.38	9	0		0	42.38	2,300.47				974.94	
870	16196	30	17,346.05	33.38	8	0		0	41.38	16,665.98	41.41	3	42.21	6,896.38	7,183.34
				33.38	9	0		0	42.38	661.79				280.47	
				27.52	8	0		0	35.52	18.28				6.49	
871	16196	31	10,734.50	27.52	8	0		0	35.52	47.89	41.35	3	42.21	17.01	4,439.13
				33.38	8	0		0	41.38	10,686.61				4,422.12	
872	16196	32	13,598.85	33.38	8	0		0	41.38	13,598.85	41.38	3	42.21	5,627.20	5,627.20
873	16196	33	8,338.30	33.38	8	0		0	41.38	8,338.30	41.38	3	42.21	3,450.39	3,450.39
874	16196	34	14,474.26	33.38	8	0		0	41.38	13,015.41	40.79	3	42.21	5,385.78	5,903.96
				27.52	8	0		0	35.52	1,458.86				518.19	
875	16196	35	11,998.78	33.38	8	0		0	41.38	11,919.13	41.34	3	42.21	4,932.13	4,960.43
				27.52	8	0		0	35.52	79.66				28.29	
876	16196	36	11,633.32	33.38	8	0		0	41.38	150.24	35.60	4	35.88	62.17	4,140.96
				27.52	8	0		0	35.52	11,483.08				4,078.79	
877	16196	37	20,743.40	27.52	7	0		0	34.52	11,105.69	34.98	4	35.88	3,833.68	7,257.00
				27.52	8	0		0	35.52	9,637.71				3,423.32	
878	16196	38	11,276.08	33.38	7	0		0	40.38	82.71	34.62	4	35.88	33.40	3,903.57
				33.38	7	0		0	40.38	106.09				42.84	
				27.52	7	0		0	34.52	11,087.28				3,827.33	
879	16196	39	8,443.44	33.38	7	0		0	40.38	7,426.06	39.67	4	35.88	2,998.64	3,349.84
				27.52	7	0		0	34.52	1,017.38				351.20	
880	16196	40	8,534.71	33.38	7	0		0	40.38	6,561.25	39.03	4	35.88	2,649.43	3,330.67
				27.52	7	0		0	34.52	1,973.46				681.24	
881	16196	41	14,365.71	33.38	7	0		0	40.38	2,351.62	38.61	4	35.88	949.58	5,546.79
				33.38	8	0		0	41.38	5,937.90				2,457.10	
				27.52	7	0		0	34.52	1,815.41				626.68	
				27.52	8	0		0	35.52	4,260.77				1,513.43	
882	16196	42	23,721.17	33.38	7	0		0	40.38	13,430.78	40.81	3	42.21	5,423.35	9,681.51
				33.38	8	0		0	41.38	10,290.39				4,258.16	
883	16196	43	11,735.94	33.38	7	0		0	40.38	5,671.99	40.90	3	42.21	2,290.35	4,799.61
				33.38	8	0		0	41.38	6,063.95				2,509.26	
884	16196	44	45,997.99	33.38	7	0		0	40.38	17,133.69	41.01	3	42.21	6,918.58	18,862.63
				33.38	8	0		0	41.38	28,864.30				11,944.05	
885	16197	1	15,815.64	33.38	7	0		0	40.38	2,213.61	41.24	3	42.21	893.86	6,522.37
				33.38	8	0		0	41.38	13,602.03				5,628.52	
886	16198	1	13,442.38	27.52	7	0		0	34.52	112.27	38.93	4	35.88	38.75	5,233.43
				27.52	8	0		0	35.52	5,047.48				1,792.86	



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Dereceleme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				1.03	8	0		0	9.03	64.71				5.84	
				33.38	7	0		0	40.38	461.25				186.25	
				33.38	8	0		0	41.38	7,756.68				3,209.71	
887	16199	1	13,058.75	1.03	10	10		0	21.03	11.16	38.14	4	35.88	2.35	4,980.61
				1.03	10	0		0	11.03	258.33				28.49	
				28.97	10	10		0	48.97	576.38				282.25	
				28.97	10	0		0	38.97	3,707.87				1,444.96	
				1.24	10	0		0	11.24	117.22				13.18	
				27.52	10	10		0	47.52	622.84				295.97	
				27.52	10	0		0	37.52	7,764.95				2,913.41	
888	16199	2	4,443.67	28.97	10	0		0	38.97	3,409.52	32.52	4	35.88	1,328.69	1,444.93
				1.24	10	0		0	11.24	1,034.14				116.24	
889	16199	3	7,534.25	1.03	10	0		0	11.03	53.12	37.79	4	35.88	5.86	2,847.32
				28.97	10	0		0	38.97	2,382.17				928.33	
				27.52	10	0		0	37.52	5,098.96				1,913.13	
890	16199	4	21,417.46	28.24	10	0		0	38.24	5,748.28	37.41	4	35.88	2,198.14	8,013.18
				1.03	10	0		0	11.03	278.47				30.71	
				28.97	10	0		0	38.97	670.95				261.47	
				27.52	10	0		0	37.52	14,719.77				5,522.86	
891	16199	5	47,600.56	28.24	9	0		0	37.24	1,308.84	37.54	4	35.88	487.41	17,869.87
				28.24	10	0		0	38.24	9,020.67				3,449.50	
				1.03	9	0		0	10.03	91.97				9.22	
				1.03	10	0		0	11.03	61.71				6.81	
				28.97	10	0		0	38.97	16,381.75				6,383.97	
				1.24	10	0		0	11.24	940.06				105.66	
				27.52	10	0		0	37.52	19,795.56				7,427.29	
892	16199	6	48,323.82	28.24	9	0		0	37.24	30,976.95	37.48	4	35.88	11,535.82	18,110.88
				28.24	10	0		0	38.24	2,775.80				1,061.47	
				1.03	9	0		0	10.03	78.93				7.92	
				28.97	10	0		0	38.97	5,532.40				2,155.98	
				1.24	10	0		0	11.24	11.84				1.33	
				27.52	9	0		0	36.52	887.54				324.13	
				27.52	10	0		0	37.52	8,060.35				3,024.24	
893	16199	7	13,846.46	28.24	9	0		0	37.24	4,273.12	37.21	4	35.88	1,591.31	5,152.38
				28.97	9	0		0	37.97	2,329.13				884.37	
				28.97	10	0		0	38.97	1,185.81				462.11	
				27.52	9	0		0	36.52	5,852.44				2,137.31	
				27.52	10	0		0	37.52	205.96				77.28	
894	16199	8	11,650.10	28.24	9	0		0	37.24	4,099.10	37.21	4	35.88	1,526.50	4,334.44
				28.97	9	0		0	37.97	3,469.43				1,317.34	
				27.52	9	0		0	36.52	4,081.57				1,490.59	
895	16199	9	13,723.21	28.24	9	0		0	37.24	4,669.57	37.22	4	35.88	1,738.95	5,108.10
				28.97	9	0		0	37.97	4,328.69				1,643.60	
				27.52	9	0		0	36.52	18.98				6.93	
				27.52	9	0		0	36.52	4,705.97				1,718.62	
896	16199	10	10,860.09	28.24	9	0		0	37.24	1,928.06	37.39	4	35.88	718.01	4,060.48

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.97	9	0		0	37.97	5,551.23				2,107.80	
				27.52	9	0		0	36.52	643.47				235.00	
				27.52	9	0		0	36.52	2,737.33				999.67	
897	16199	11	8,743.46	28.24	9	0		0	37.24	8,693.35	37.08	4	35.88	3,237.40	3,242.43
				1.03	9	0		0	10.03	50.10				5.03	
898	16199	12	9,029.61	28.24	9	0		0	37.24	8,924.52	36.92	4	35.88	3,323.49	3,334.03
				1.03	9	0		0	10.03	105.09				10.54	
899	16199	13	9,145.76	28.24	9	0		0	37.24	9,064.27	37.00	4	35.88	3,375.54	3,383.71
				1.03	9	0		0	10.03	81.49				8.17	
900	16199	14	49,274.63	28.24	8	0		0	36.24	4,832.63	37.10	4	35.88	1,751.34	18,281.18
				28.24	9	0		0	37.24	44,274.21				16,487.72	
				1.03	9	0		0	10.03	69.42				6.96	
				27.52	8	0		0	35.52	77.19				27.42	
				27.52	9	0		0	36.52	21.18				7.74	
901	16199	15	8,761.61	28.24	9	0		0	37.24	3,571.88	37.26	4	35.88	1,330.17	3,264.47
				28.97	9	0		0	37.97	2,690.42				1,021.55	
				27.52	9	0		0	36.52	192.72				70.38	
				27.52	9	0		0	36.52	2,306.59				842.37	
902	16199	16	2,882.68	27.52	9	0		0	36.52	2,207.34	30.36	4	35.88	806.12	875.28
				1.24	9	0		0	10.24	675.34				69.15	
903	16199	17	10,155.99	28.24	9	0		0	37.24	6,394.51	37.11	4	35.88	2,381.32	3,769.39
				28.24	10	0		0	38.24	836.05				319.71	
				27.52	9	0		0	36.52	2,925.43				1,068.37	
904	16199	18	12,983.68	1.03	9	0		0	10.03	70.39	36.92	4	35.88	7.06	4,793.91
				28.24	9	0		0	37.24	9,886.61				3,681.78	
				27.52	9	0		0	36.52	3,025.67				1,104.97	
				1.24	9	0		0	10.24	1.01				0.10	
905	16199	19	17,104.25	1.03	9	0		0	10.03	335.79	36.70	4	35.88	33.68	6,277.68
				28.24	9	0		0	37.24	16,688.93				6,214.96	
				27.52	9	0		0	36.52	79.52				29.04	
906	16199	20	12,255.43	1.03	8	0		0	9.03	112.57	36.27	4	35.88	10.16	4,444.63
				1.03	9	0		0	10.03	114.99				11.53	
				28.24	8	0		0	36.24	5,570.75				2,018.84	
				28.24	9	0		0	37.24	6,381.85				2,376.60	
				27.52	9	0		0	36.52	75.27				27.49	
907	16199	21	20,873.17	28.24	9	0		0	37.24	6,028.92	36.87	4	35.88	2,245.17	7,695.57
				28.97	9	0		0	37.97	5,739.04				2,179.11	
				28.24	9	0		0	37.24	156.61				58.32	
				27.52	9	0		0	36.52	8,739.07				3,191.51	
				1.24	9	0		0	10.24	209.54				21.46	
908	16199	22	23,796.42	28.24	9	0		0	37.24	11,052.54	37.40	4	35.88	4,115.97	8,900.60
				28.97	9	0		0	37.97	9,004.97				3,419.19	
				27.52	9	0		0	36.52	97.07				35.45	
				27.52	9	0		0	36.52	3,641.84				1,330.00	
909	16199	23	11,870.27	28.24	8	0		0	36.24	1,592.39	37.11	4	35.88	577.08	4,404.56
				28.24	9	0		0	37.24	10,277.88				3,827.48	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
910	16199	24	3,960.49	28.24	8	0		0	36.24	25.80	35.71	4	35.88	9.35	1,414.28
				28.24	9	0			37.24	92.81				34.56	
				27.52	8	0			35.52	3,269.02				1,161.16	
				27.52	9	0			36.52	572.86				209.21	
911	16199	25	8,574.76	1.03	8	0		0	9.03	93.72	35.23	4	35.88	8.46	3,020.93
				27.52	8	0			35.52	8,481.04				3,012.47	
912	16199	26	3,179.18	28.24	8	0		0	36.24	201.91	35.57	4	35.88	73.17	1,130.70
				27.52	8	0			35.52	2,977.27				1,057.53	
913	16199	27	8,369.59	28.24	8	0		0	36.24	538.17	35.18	4	35.88	195.03	2,944.55
				1.03	8	0			9.03	121.58				10.98	
				27.52	8	0			35.52	7,709.85				2,738.54	
914	16199	28	25,335.35	28.24	7	0		0	35.24	0.96	35.18	4	35.88	0.34	8,912.50
				28.24	8	0			36.24	620.28				224.79	
				1.03	7	0			8.03	14.91				1.20	
				1.03	8	0			9.03	264.22				23.86	
				27.52	7	0			34.52	1,698.58				586.35	
				27.52	8	0			35.52	22,736.40				8,075.97	
915	16199	29	11,200.93	28.24	7	0		0	35.24	1,193.40	36.13	4	35.88	420.55	4,046.69
				28.24	8	0			36.24	9,964.15				3,611.01	
				33.38	7	0			40.38	2.57				1.04	
				27.52	7	0			34.52	40.81				14.09	
916	16199	30	25,520.55	28.24	8	0		0	36.24	25,475.99	36.24	4	35.88	9,232.50	9,248.33
				27.52	8	0			35.52	44.56				15.83	
917	16199	31	11,255.48	28.24	8	0		0	36.24	11,245.16	36.24	4	35.88	4,075.25	4,078.91
				27.52	8	0			35.52	10.32				3.67	
918	16199	32	24,871.30	28.24	8	0		0	36.24	24,871.30	36.24	4	35.88	9,013.36	9,013.36
919	16199	33	12,220.03	28.24	8	0		0	36.24	9,835.82	36.44	4	35.88	3,564.50	4,452.38
				28.24	9	0			37.24	2,384.21				887.88	
920	16199	34	20,783.48	28.24	8	0		0	36.24	20,783.48	36.24	4	35.88	7,531.93	7,531.93
921	16199	35	19,680.56	28.24	8	0		0	36.24	19,449.11	36.25	4	35.88	7,048.36	7,133.92
				28.97	8	0			36.97	231.45				85.57	
922	16199	36	14,558.55	28.24	8	0		0	36.24	14,558.55	36.24	4	35.88	5,276.02	5,276.02
923	16199	37	14,514.82	28.24	7	0		0	35.24	1.53	36.26	4	35.88	0.54	5,262.84
				28.24	8	0			36.24	14,460.76				5,240.58	
				33.38	7	0			40.38	1.20				0.49	
				33.38	8	0			41.38	51.32				21.24	
924	16199	38	30,800.89	28.24	8	0		0	36.24	3,728.08	36.57	4	35.88	1,351.06	11,264.66
				33.38	8	0			41.38	92.72				38.37	
				28.97	8	0			36.97	19,890.48				7,353.51	
				28.24	8	0			36.24	486.13				176.17	
				27.52	8	0			35.52	6,603.48				2,345.56	
925	16199	39	34,943.25	28.24	8	0		0	36.24	4,734.76	36.47	4	35.88	1,715.88	12,745.09
				28.97	8	0			36.97	20,460.86				7,564.38	
				28.24	8	0			36.24	343.37				124.44	
				27.52	8	0			35.52	9,404.27				3,340.40	
926	16199	40	39,006.51	28.24	8	0		0	36.24	9,500.48	36.62	4	35.88	3,442.97	14,282.80

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	9	0		0	37.24	1,568.32				584.04	
				28.97	8	0		0	36.97	13,689.35				5,060.95	
				28.97	9	0		0	37.97	3,917.76				1,487.57	
				28.24	8	0		0	36.24	545.20				197.58	
				28.24	9	0		0	37.24	105.61				39.33	
				27.52	8	0		0	35.52	6,470.67				2,298.38	
				27.52	9	0		0	36.52	3,209.13				1,171.97	
927	16199	41	25,740.48	1.03	8	0		0	9.03	278.24	35.93	4	35.88	25.13	9,248.62
				28.24	8	0		0	36.24	24,903.59				9,025.06	
				27.52	8	0		0	35.52	558.65				198.43	
928	16199	42	7,840.33	1.03	8	0		0	9.03	1.52	36.17	4	35.88	0.14	2,836.01
				28.24	8	0		0	36.24	7,156.25				2,593.42	
				27.52	8	0		0	35.52	682.56				242.44	
929	16199	43	7,782.63	1.03	7	0		0	8.03	2.64	35.96	4	35.88	0.21	2,798.87
				1.03	8	0		0	9.03	64.10				5.79	
				28.24	7	0		0	35.24	289.48				102.01	
				28.24	8	0		0	36.24	7,360.43				2,667.42	
				27.52	8	0		0	35.52	65.97				23.43	
930	16200	1	3,079.82	27.52	9	0		0	36.52	1,964.20	36.44	4	35.88	717.33	1,122.27
				27.52	10	0		0	37.52	1,065.41				399.74	
				1.24	9	0		0	10.24	44.35				4.54	
				1.24	10	0		0	11.24	5.85				0.66	
931	16201	1	30,085.78	1.03	10	10		0	21.03	0.13	41.54	3	42.21	0.03	12,496.86
				28.97	10	10		0	48.97	11,054.87				5,413.57	
				28.97	10	0		0	38.97	17,798.50				6,936.07	
				1.24	10	10		0	21.24	86.85				18.45	
				1.24	10	0		0	11.24	1,145.44				128.75	
932	16201	2	72,568.53	1.03	10	10		0	21.03	14,336.48	19.76	5	6.11	3,014.96	14,338.90
				1.03	10	0		0	11.03	25,133.94				2,772.27	
				11.65	10	10		0	31.65	9,138.47				2,892.33	
				11.65	10	0		0	21.65	5,422.08				1,173.88	
				28.24	10	0		0	38.24	5,327.75				2,037.33	
				27.52	10	0		0	37.52	101.81				38.20	
				28.97	10	10		0	48.97	552.74				270.68	
				28.97	10	0		0	38.97	166.32				64.81	
				1.24	10	10		0	21.24	5,558.66				1,180.66	
				1.24	10	0		0	11.24	5,569.71				626.04	
				1.24	10	10		0	21.24	1,260.58				267.75	
933	16201	3	12,320.59	1.03	10	0		0	11.03	1.40	38.00	4	35.88	0.15	4,681.50
				28.24	10	0		0	38.24	10,724.68				4,101.12	
				27.52	10	0		0	37.52	1,525.88				572.51	
				1.24	10	0		0	11.24	68.62				7.71	
934	16201	4	4,283.51	28.97	10	0		0	38.97	4,160.94	38.18	4	35.88	1,621.52	1,635.30
				1.24	10	0		0	11.24	122.57				13.78	
935	16201	5	14,404.08	1.03	10	0		0	11.03	0.19	38.18	4	35.88	0.02	5,499.67
				28.24	10	0		0	38.24	13,236.98				5,061.82	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				27.52	10	0		0	37.52	1,166.91				437.82	
936	16201	6	8,350.24	1.03	10	0		0	11.03	5.59	38.10	4	35.88	0.62	3,181.64
				28.24	10	0		0	38.24	6,960.63				2,661.74	
				27.52	10	0		0	37.52	1,384.02				519.28	
937	16201	7	9,279.44	1.03	10	0		0	11.03	81.29	37.83	4	35.88	8.97	3,510.53
				28.24	10	0		0	38.24	7,003.03				2,677.96	
				27.52	10	0		0	37.52	2,195.12				823.61	
938	16201	8	6,693.44	1.03	10	0		0	11.03	120.91	37.49	4	35.88	13.34	2,509.44
				28.24	10	0		0	38.24	4,179.17				1,598.11	
				27.52	10	0		0	37.52	2,393.36				897.99	
939	16201	9	6,441.10	1.03	10	0		0	11.03	79.08	37.50	4	35.88	8.72	2,415.38
				28.24	9	0		0	37.24	30.88				11.50	
				28.24	10	0		0	38.24	3,867.73				1,479.02	
				27.52	9	0		0	36.52	813.42				297.06	
				27.52	10	0		0	37.52	1,649.99				619.08	
940	16202	1	45,776.11	1.03	8	0		0	9.03	9.19	37.04	4	35.88	0.83	16,954.22
				1.03	9	0		0	10.03	334.39				33.54	
				28.97	8	0		0	36.97	1,905.13				704.33	
				28.97	9	0		0	37.97	9,628.42				3,655.91	
				28.24	8	0		0	36.24	6,437.30				2,332.88	
				28.24	9	0		0	37.24	27,461.69				10,226.73	
941	16202	2	7,601.07	1.03	8	0		0	9.03	2.75	36.34	4	35.88	0.25	2,762.02
				28.97	8	0		0	36.97	1,115.09				412.25	
				28.24	8	0		0	36.24	6,483.23				2,349.52	
942	16202	3	5,781.15	28.97	8	0		0	36.97	5,781.15	36.97	4	35.88	2,137.29	2,137.29
943	16202	4	7,937.31	1.03	8	0		0	9.03	1.93	36.36	4	35.88	0.17	2,885.79
				28.97	8	0		0	36.97	1,347.53				498.18	
				28.24	8	0		0	36.24	6,587.84				2,387.43	
944	16202	5	7,301.21	1.03	8	0		0	9.03	1.51	36.29	4	35.88	0.14	2,649.70
				28.97	8	0		0	36.97	568.22				210.07	
				28.24	8	0		0	36.24	6,731.48				2,439.49	
945	16202	6	6,358.70	28.97	8	0		0	36.97	6,358.70	36.97	4	35.88	2,350.81	2,350.81
946	16202	7	6,493.12	28.97	8	0		0	36.97	6,493.12	36.97	4	35.88	2,400.51	2,400.51
947	16202	8	7,320.40	1.03	8	0		0	9.03	19.16	36.21	4	35.88	1.73	2,650.80
				28.97	8	0		0	36.97	425.03				157.13	
				28.24	8	0		0	36.24	6,876.22				2,491.94	
948	16202	9	7,063.31	1.03	8	0		0	9.03	34.82	36.15	4	35.88	3.14	2,553.09
				28.97	8	0		0	36.97	386.27				142.80	
				28.24	8	0		0	36.24	6,642.22				2,407.14	
949	16202	10	7,643.30	28.97	8	0		0	36.97	7,643.30	36.97	4	35.88	2,825.73	2,825.73
950	16202	11	6,970.51	28.97	8	0		0	36.97	6,970.51	36.97	4	35.88	2,577.00	2,577.00
951	16202	12	7,145.55	1.03	8	0		0	9.03	29.29	36.18	4	35.88	2.65	2,585.26
				28.97	8	0		0	36.97	504.73				186.60	
				28.24	8	0		0	36.24	6,611.53				2,396.02	
952	16202	13	10,201.59	28.97	8	0		0	36.97	10,201.59	36.97	4	35.88	3,771.53	3,771.53
953	16202	14	10,140.14	1.24	8	0		0	9.24	82.80	36.74	4	35.88	7.65	3,725.85

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı	
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı										
				28.97	8	0		0	36.97	10,057.34				3,718.20		
954	16202	15	7,134.04	28.97	8	0		0	36.97	218.05	36.37	4	35.88	80.61	2,594.90	
				1.03	8	0		0	9.03	46.68				4.22		
				28.97	8	0		0	36.97	2,826.34						1,044.90
				28.24	8	0		0	36.24	4,042.97						1,465.17
955	16202	16	7,893.32	28.97	8	0		0	36.97	7,681.50	36.78	4	35.88	2,839.85	2,903.38	
				1.03	8	0		0	9.03	50.16				4.53		
				28.97	8	0		0	36.97	57.49				21.25		
				28.24	8	0		0	36.24	104.17				37.75		
956	16202	17	10,135.53	28.97	8	0		0	36.97	110.39	36.70	4	35.88	40.81	3,719.42	
				1.24	8	0		0	9.24	99.85				9.23		
				28.97	8	0		0	36.97	9,925.29				3,669.38		
957	16202	18	19,641.37	28.97	7	0		0	35.97	3,971.95	36.69	4	35.88	1,428.71	7,206.74	
				28.97	8	0		0	36.97	14,652.33				5,416.97		
				1.24	7	0		0	8.24	8.99				0.74		
				1.24	8	0		0	9.24	35.11				3.24		
				1.03	8	0		0	9.03	9.44				0.85		
				28.97	8	0		0	36.97	963.55				356.23		
958	16202	19	11,838.11	28.97	7	0		0	35.97	10,865.66	36.05	4	35.88	3,908.38	4,267.89	
				28.97	8	0		0	36.97	972.46				359.52		
959	16202	20	18,079.27	28.97	7	0		0	35.97	16,477.27	36.05	4	35.88	5,926.87	6,516.86	
				28.97	8	0		0	36.97	1,594.07				589.33		
				1.03	7	0		0	8.03	5.71				0.46		
				1.03	8	0		0	9.03	2.23				0.20		
960	16202	21	2,680.63	1.24	8	0		0	9.24	64.09	36.31	4	35.88	5.92	973.26	
				28.97	8	0		0	36.97	2,616.55				967.34		
961	16203	1	14,429.87	1.03	10	10		0	21.03	89.70	28.99	4	35.88	18.86	4,183.57	
				1.03	10	0		0	11.03	310.97				34.30		
				11.65	10	10		0	31.65	4,406.47				1,394.65		
				11.65	10	0		0	21.65	5,690.02				1,231.89		
				28.24	10	0		0	38.24	3,932.71				1,503.87		
962	16203	2	9,164.29	1.03	10	0		0	11.03	525.44	36.68	4	35.88	57.96	3,361.45	
				28.24	10	0		0	38.24	8,638.84				3,303.49		
963	16203	3	9,222.25	1.03	10	0		0	11.03	35.98	38.13	4	35.88	3.97	3,516.80	
				28.24	10	0		0	38.24	9,186.27				3,512.83		
964	16203	4	9,985.96	28.24	10	0		0	38.24	9,985.96	38.24	4	35.88	3,818.63	3,818.63	
965	16203	5	9,941.63	1.03	10	0		0	11.03	219.93	37.64	4	35.88	24.26	3,741.84	
				28.24	10	0		0	38.24	9,721.71				3,717.58		
966	16203	6	2,203.60	1.03	10	0		0	11.03	152.32	36.36	4	35.88	16.80	801.21	
				28.24	10	0		0	38.24	2,051.29				784.41		
967	16203	7	1,373.21	28.24	10	0		0	38.24	1,373.21	38.24	4	35.88	525.12	525.12	
968	16203	8	13,987.91	1.03	10	0		0	11.03	42.88	38.16	4	35.88	4.73	5,337.31	
				28.24	10	0		0	38.24	13,945.03				5,332.58		
969	16203	9	12,841.16	1.03	10	0		0	11.03	166.44	37.89	4	35.88	18.36	4,865.17	
				28.24	10	0		0	38.24	12,674.73				4,846.82		
970	16203	10	4,442.84	1.03	10	0		0	11.03	4.50	38.21	4	35.88	0.50	1,697.72	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



**AT - 3.2**

İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.24	10	0		0	38.24	4,438.34				1,697.22	
971	16203	11	4,943.88	1.03	10	0		0	11.03	5.81	38.21	4	35.88	0.64	1,888.96
				28.24	10	0		0	38.24	4,938.07				1,888.32	
972	16203	12	4,967.64	1.03	9	0		0	10.03	13.21	37.77	4	35.88	1.32	1,876.16
				1.03	10	0		0	11.03	15.38				1.70	
				28.97	9	0		0	37.97	88.59				33.64	
				28.24	9	0		0	37.24	1,532.03				570.53	
				28.24	10	0		0	38.24	3,318.44				1,268.97	
973	16203	13	5,004.42	1.03	9	0		0	10.03	12.41	37.23	4	35.88	1.25	1,863.29
				28.97	9	0		0	37.97	413.82				157.13	
				28.24	9	0		0	37.24	4,578.18				1,704.92	
974	16203	14	9,131.68	1.03	9	0		0	10.03	341.80	36.32	4	35.88	34.28	3,316.34
				28.97	9	0		0	37.97	1,192.24				452.69	
				28.24	9	0		0	37.24	7,597.64				2,829.36	
975	16203	15	9,114.33	1.03	9	0		0	10.03	858.37	34.82	4	35.88	86.09	3,173.30
				28.97	9	0		0	37.97	1,737.79				659.84	
				28.24	9	0		0	37.24	6,518.16				2,427.36	
976	16203	16	9,116.39	1.03	9	0		0	10.03	603.28	35.60	4	35.88	60.51	3,245.84
				28.97	9	0		0	37.97	2,061.24				782.65	
				28.24	9	0		0	37.24	6,451.87				2,402.67	
977	16204	1	6,799.60	2.12	8	0		0	10.12	6,799.60	10.12	5	6.11	688.12	688.12
978	50000	1	3,735.01	27.52	10	10		0	47.52	1,787.73	42.31	3	42.21	849.53	1,580.11
				27.52	10	0		0	37.52	1,947.14				730.57	
				2.12	10	0		0	12.12	0.14				0.02	
979	50000	2	2,257.40	27.52	10	0		0	37.52	2,207.05	36.95	4	35.88	828.09	834.19
				2.12	10	0		0	12.12	50.35				6.10	
980	50000	3	1,855.23	22.8	6	0		0	28.8	1,813.68	28.32	4	35.88	522.34	525.31
				1.03	6	0		0	7.03	17.69				1.24	
				1.24	6	0		0	7.24	23.85				1.73	
981	50000	4	108.15	24.86	6	0		0	30.86	91.23	27.16	4	35.88	28.15	29.38
				1.24	6	0		0	7.24	16.92				1.23	
982	50000	5	2,074.10	24.86	6	0		0	30.86	2,065.99	30.77	4	35.88	637.57	638.15
				1.24	6	0		0	7.24	8.11				0.59	
983	50000	6	2,673.70	20.66	7	0		0	27.66	53.67	10.80	5	6.11	14.85	288.81
				24.86	7	0		0	31.86	245.87				78.33	
				1.24	7	0		0	8.24	2,374.16				195.63	
984	50000	7	69,983.66	17.1	7	0		0	24.1	111.57	13.03	5	6.11	26.89	9,118.46
				17.1	7	0		0	24.1	961.17				231.64	
				1.03	7	0		0	8.03	29.92				2.40	
				27.52	7	0		0	34.52	302.96				104.58	
				27.52	8	0		0	35.52	519.32				184.46	
				27.52	7	0		0	34.52	258.98				89.40	
				24.23	7	0		0	31.23	1,442.78				450.58	
				20.66	7	0		0	27.66	4,740.02				1,311.09	
				24.86	7	0		0	31.86	435.33				138.70	
				10.79	7	0		0	17.79	10,564.37				1,879.40	



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				20.66	7	0		0	27.66	2,110.05				583.64	
				20.66	8	0		0	28.66	13.15				3.77	
				1.24	7	0		0	8.24	36,894.51				3,040.11	
				1.24	8	0		0	9.24	11,599.53				1,071.80	
985	50000	8	548,145.28	1.03	6	0		0	7.03	1,019.34	11.05	5	6.11	71.66	60,554.51
				1.03	6	0		0	7.03	259.38				18.23	
				1.03	7	0		0	8.03	288.19				23.14	
				29.9	7	0		0	36.9	23,194.14				8,558.64	
				29.9	8	0		0	37.9	523.42				198.37	
				29.9	6	0		0	35.9	12,913.55				4,635.96	
				1.03	7	0		0	8.03	1,834.69				147.33	
				1.03	7	0		0	8.03	311,473.48				25,011.32	
				1.03	8	0		0	9.03	88,893.65				8,027.10	
				1.03	6	0		0	7.03	72,228.65				5,077.67	
				1.03	7	0		0	8.03	451.04				36.22	
				24.23	8	0		0	32.23	1,000.12				322.34	
				24.23	7	0		0	31.23	311.48				97.27	
				24.23	8	0		0	32.23	2,990.31				963.78	
				10.79	7	0		0	17.79	13,160.16				2,341.19	
				20.66	8	0		0	28.66	5,654.37				1,620.54	
				24.86	8	0		0	32.86	9,843.77				3,234.66	
				1.03	7	0		0	8.03	2,105.53				169.07	
986	50000	9	46,261.70	20.66	9	0		0	29.66	1,356.84	14.36	5	6.11	402.44	6,644.43
				1.24	8	0		0	9.24	5,302.45				489.95	
				1.24	9	0		0	10.24	32,217.62				3,299.08	
				27.52	8	0		0	35.52	100.67				35.76	
				27.52	9	0		0	36.52	16.88				6.16	
				24.86	9	0		0	33.86	102.66				34.76	
				24.23	8	0		0	32.23	450.94				145.34	
				24.23	9	0		0	33.23	6,713.63				2,230.94	
987	50000	10	3,835.95	24.23	7	0		0	31.23	27.38	32.22	4	35.88	8.55	1,236.05
				24.23	8	0		0	32.23	3,808.57				1,227.50	
988	50000	11	32,755.19	8.6	8	0		0	16.6	4,774.42	20.43	4	35.88	792.55	6,690.92
				8.6	9	0		0	17.6	19,671.68				3,462.22	
				27.52	8	0		0	35.52	0.38				0.14	
				20.66	8	0		0	28.66	2,834.59				812.39	
				20.66	9	0		0	29.66	5,474.13				1,623.63	
989	50000	12	12,849.01	1.24	8	10		0	19.24	6,461.59	32.20	4	35.88	1,243.21	4,137.54
				1.24	9	10		0	20.24	329.32				66.66	
				33.38	9	10		0	52.38	401.65				210.39	
				27.52	8	10		0	45.52	1,408.93				641.35	
				27.52	9	10		0	46.52	4,247.51				1,975.94	
990	50000	13	2,515.24	33.38	7	0		0	40.38	2,515.24	40.38	3	42.21	1,015.65	1,015.65
991	50000	14	5,223.33	9.68	9	0		0	18.68	3,445.99	24.75	4	35.88	643.71	1,292.80
				27.52	9	0		0	36.52	1,777.34				649.08	
992	50000	15	86,333.56	20.66	9	0		0	29.66	3,646.64	14.66	5	6.11	1,081.59	12,654.54

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				9.68	9	0		0	18.68	19,401.16				3,624.14	
				20.66	9	0		0	29.66	392.94				116.55	
				1.03	9	0		0	10.03	17,451.78				1,750.41	
				1.03	9	0		0	10.03	2,848.03				285.66	
				9.68	9	0		0	18.68	16,952.07				3,166.65	
				1.24	9	0		0	10.24	25,626.06				2,624.11	
				27.52	9	0		0	36.52	14.88				5.43	
993	50000	16	169.10	28.24	10	10		0	48.24	169.10	48.24	3	42.21	81.57	81.57
994	50000	17	69,724.71	12.19	10	0		0	22.19	160.14	14.70	5	6.11	35.53	10,246.84
				12.19	10	0		0	22.19	367.92				81.64	
				1.24	10	0		0	11.24	11.28				1.27	
				1.24	10	0		0	11.24	27,974.46				3,144.33	
				28.24	10	10		0	48.24	11.03				5.32	
				28.24	10	0		0	38.24	363.33				138.94	
				12.19	10	0		0	22.19	237.33				52.66	
				1.03	10	0		0	11.03	19,044.24				2,100.58	
				20.66	10	10		0	40.66	4.63				1.88	
				20.66	10	0		0	30.66	4,676.89				1,433.93	
				1.24	9	0		0	10.24	1,551.13				158.84	
				1.24	10	0		0	11.24	8,269.32				929.47	
				20.66	9	0		0	29.66	1.06				0.31	
				20.66	10	0		0	30.66	7,051.96				2,162.13	
995	50000	18	31,506.15	28.24	9	10		0	47.24	1.62	14.45	5	6.11	0.77	4,552.84
				20.66	8	10		0	38.66	4.13				1.60	
				20.66	8	0		0	28.66	41.98				12.03	
				20.66	9	10		0	39.66	145.58				57.74	
				20.66	9	0		0	29.66	2,275.50				674.91	
				20.66	10	0		0	30.66	17.84				5.47	
				1.24	8	10		0	19.24	3,509.56				675.24	
				1.24	8	0		0	9.24	4,262.69				393.87	
				1.24	9	10		0	20.24	0.05				0.01	
				1.24	9	0		0	10.24	18,556.80				1,900.22	
				1.24	10	0		0	11.24	52.00				5.84	
				20.66	8	10		0	38.66	510.64				197.41	
				20.66	8	0		0	28.66	336.27				96.38	
				20.66	9	0		0	29.66	1,791.48				531.35	
996	50000	19	3,003.12	28.24	9	0		0	37.24	35.62	31.49	4	35.88	13.26	945.68
				27.52	9	0		0	36.52	5.07				1.85	
				1.03	8	0		0	9.03	159.92				14.44	
				1.03	9	0		0	10.03	369.10				37.02	
				27.52	8	0		0	35.52	958.63				340.51	
				27.52	9	0		0	36.52	1,474.79				538.59	
997	50000	20	1,639.68	1.03	5	0		0	6.03	1,619.72	6.42	5	6.11	97.67	105.25
				30.67	5	0		0	35.67	7.14				2.55	
				34.24	5	0		0	39.24	12.82				5.03	
998	50000	21	36,492.74	1.03	10	0		0	11.03	0.60	22.89	4	35.88	0.07	8,352.90

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Derecelendirme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı									
				28.97	9	0		0	37.97	924.95				351.20	
				28.97	10	0		0	38.97	1,022.15				398.33	
				28.24	9	0		0	37.24	106.64				39.71	
				28.24	10	0		0	38.24	308.94				118.14	
				27.52	9	0		0	36.52	7,137.21				2,606.51	
				27.52	10	0		0	37.52	5,623.53				2,109.95	
				28.97	10	0		0	38.97	1,340.01				522.20	
				1.24	9	0		0	10.24	4,444.08				455.07	
				1.24	10	0		0	11.24	15,584.63				1,751.71	
999	50000	22	89,875.14	1.24	9	0		0	10.24	8,203.80	18.40	5	6.11	840.07	16,535.39
				1.24	10	0		0	11.24	47,354.13				5,322.60	
				28.97	9	0		0	37.97	46.63				17.70	
				28.97	10	0		0	38.97	100.81				39.29	
				20.66	9	0		0	29.66	18,557.90				5,504.27	
				20.66	10	0		0	30.66	15,152.77				4,645.84	
				8.18	10	0		0	18.18	12.11				2.20	
				28.24	10	0		0	38.24	296.94				113.55	
				24.23	9	0		0	33.23	150.04				49.86	
1000	50000	23	22,982.45	28.24	9	0		0	37.24	736.98	19.20	5	6.11	274.45	4,412.43
				23.47	9	0		0	32.47	6,123.86				1,988.42	
				20.66	9	0		0	29.66	926.24				274.72	
				20.66	10	0		0	30.66	651.13				199.64	
				20.66	9	0		0	29.66	172.04				51.03	
				20.66	10	0		0	30.66	259.75				79.64	
				24.23	10	0		0	34.23	151.83				51.97	
				1.03	9	0		0	10.03	4,728.90				474.31	
				1.03	10	0		0	11.03	9,231.73				1,018.26	
1001	50000	24	15,356.39	20.66	8	0		0	28.66	13.75	15.39	5	6.11	3.94	2,363.56
				20.66	9	10		0	39.66	211.26				83.79	
				20.66	9	0		0	29.66	376.76				111.75	
				19.51	9	10		0	38.51	34.19				13.17	
				19.51	9	0		0	28.51	1,046.49				298.36	
				27.52	9	10		0	46.52	59.30				27.59	
				1.24	9	10		0	20.24	4,169.14				843.83	
				1.24	9	0		0	10.24	9,403.27				962.90	
				24.23	9	10		0	43.23	42.21				18.25	
1002	50000	25	23,916.32	1.24	8	0		0	9.24	1,237.75	20.15	4	35.88	114.37	4,818.00
				1.24	9	0		0	10.24	303.68				31.10	
				19.51	9	0		0	28.51	3,515.41				1,002.24	
				1.24	9	0		0	10.24	11,051.08				1,131.63	
				20.66	8	0		0	28.66	37.52				10.75	
				20.66	9	0		0	29.66	1,148.73				340.71	
				19.51	9	0		0	28.51	2,751.28				784.39	
				28.24	8	0		0	36.24	3,870.86				1,402.80	
1003	50000	26	2,016.54	28.24	7	0		0	35.24	1,074.48	35.71	4	35.88	378.65	720.05
				28.24	8	0		0	36.24	942.06				341.40	

T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
DSİ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR ALPU AT VE TİGH PROJESİ  
DERECELENDİRME LİSTESİ



İli Eskişehir  
İlçesi Odunpazarı  
Köyü: Karatepe

**AT - 3.2**

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Toprak Endeks Puanı	Konum Puanı		İrtifak Adı	Komisyon Puanı	Parsel Alt Bölüm Puanı	Parsel Alt Bölüm Tapu Yüzölçümü	Parsel Ortalama Puanı	Derece Grubu	Dereceleme Ortalama Puanı	Parsel Alt Bölüm Değer Sayısı	Parsel Değer Sayısı	
					Yerleş. Yeri Puanı	Yol Puanı										
1004	50000	27	25,909.73	1.03	8	10		0	19.03	2,528.51	17.10	5	6.11	481.17	4,430.09	
				1.03	8	0			9.03	14,214.30						1,283.55
				1.03	9	0			10.03	2,990.86						299.98
				28.24	8	10			46.24	46.19						21.36
				2.12	8	0			10.12	23.89						2.42
				27.52	8	0			35.52	262.21						93.14
				27.52	9	0			36.52	654.02						238.85
				27.52	8	10			45.52	1,269.47						577.86
				27.52	8	0			35.52	2,837.00						1,007.70
				27.52	8	10			45.52	377.51						171.84
				27.52	8	0			35.52	554.05						196.80
				27.52	9	0			36.52	151.73						55.41
1005	50000	28	21,822.46	2.12	8	0		0	10.12	20,206.11	11.70	5	6.11	2,044.86	2,552.96	
				2.12	8	0			10.12	259.93						26.30
				27.52	8	0			35.52	1,356.42						481.80
1006	50000	29	38,802.66	28.24	8	0		0	36.24	5,623.05	21.86	4	35.88	2,037.79	8,482.18	
				1.24	8	0			9.24	18,353.00						1,695.82
				1.03	8	0			9.03	129.52						11.70
				27.52	8	0			35.52	0.19						0.07
				24.23	8	0			32.23	14,696.90						4,736.81
1007	50000	30	12,596.47	2.12	5	0		0	7.12	10,202.72	11.32	5	6.11	726.43	1,426.13	
				24.23	5	0			29.23	568.18						166.08
				24.23	5	0			29.23	1,825.57						533.61
1008	50000	31	1,156.31	9.68	6	0		0	15.68	1,078.21	16.61	5	6.11	169.06	192.08	
				23.47	6	0			29.47	78.10						23.02
1009	50000	32	1,190.98	20.66	7	0		0	27.66	313.63	30.75	4	35.88	86.75	366.27	
				24.86	7	0			31.86	877.35						279.52
1010	50000	33	5,676.96	24.86	7	0		0	31.86	232.27	11.55	5	6.11	74.00	655.66	
				19.44	7	0			26.44	730.87						193.24
				1.24	7	0			8.24	4,713.81						388.42