

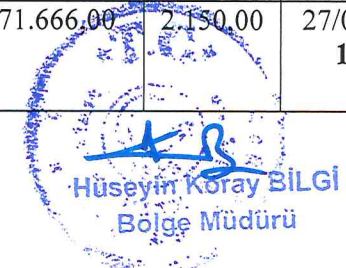
DSİ İZMİR 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ, TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

Aşağıdaki tabloda, yeri, konumu ve niteliği belirtilen mülkiyeti tam hisse ve/veya hisseli olarak Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne ait taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 45. Maddesi ve “Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne Ait Taşınmaz Mal Satışı ve Kiraya Verilmesine Ait Yönetmelik” gereğince açık teklif usulü satışı yapılacaktır.

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	CİNSİ	DSİ HİSSESİ	SATIŞA KONU DSİ HİSSESİ (m2)	MUHAMMEN BEDELİ (TL-KDV Hariç)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİH VE SAATİ	AÇIKLAMA
1	UŞAK	EŞME	AĞABEY	165	3	5.054,26	MALZEME OCAĞI	1/1	5.054,26	101.085,20	3.033,00	26/08/2025 14:00	
2	UŞAK	EŞME	DEREKÖY	192	19	1.048,00	TARLA	1/1	1.048,00	18.864,00	566,00	26/08/2025 14:20	
3	UŞAK	EŞME	TAKMAK	216	48	2.917,34	TARLA	1/1	2.917,34	131.280,00	3.938,00	26/08/2025 14:40	
4	UŞAK	EŞME	AHMETLER	174	9	9.195,12	TARLA	1/1	9.195,12	367.804,00	11.034,00	26/08/2025 15:00	
5	UŞAK	EŞME	AHMETLER	174	10	6.486,54	TARLA	1/1	6.486,54	259.461,00	7.784,00	26/08/2025 15:20	
6	UŞAK	EŞME	AHMETLER	174	12	20.063,54	TARLA	1/1	20.063,54	802.541,00	24.076,00	26/08/2025 15:40	
7	UŞAK	EŞME	AHMETLER	174	50	4.368,39	MALZEME SAHASI	1/1	4.368,39	109.209,00	3.276,00	26/08/2025 16:00	
8	UŞAK	EŞME	AHMETLER	174	52	10.976,43	MALZEME SAHASI	1/1	10.976,43	384.175,05	11.525,00	26/08/2025 16:20	
9	UŞAK	EŞME	AHMETLER	176	21	1.825,58	MALZEME SAHASI	1/1	1.825,58	63.895,00	1.917,00	26/08/2025 16:40	


Hüseyin Koray BİLGİ
Bölge Müdürü

10	UŞAK	EŞME	KIRANKÖY		1434	2.050,00	MALZEME OCAĞI	1/1	2.050,00	61.500,00	1.845,00	26/08/2025 17:00	
11	UŞAK	EŞME	KIRANKÖY		1435	2.200,00	MALZEME OCAĞI	1/1	2.200,00	66.000,00	1.980,00	27/08/2025 09:00	
12	UŞAK	EŞME	KIRANKÖY		1436	2.750,00	MALZEME OCAĞI	1/1	2.750,00	82.500,00	2.475,00	27/08/2025 09:20	
13	UŞAK	EŞME	KIRANKÖY		1437	2.700,00	MALZEME OCAĞI	1/1	2.700,00	81.000,00	2.430,00	27/08/2025 09:40	
14	UŞAK	EŞME	KIRANKÖY		1438	3.750,00	MALZEME OCAĞI	1/1	3.750,00	112.500,00	3.375,00	27/08/2025 10:00	
15	UŞAK	EŞME	KIRANKÖY		3440	19.652,11	MALZEME OCAĞI	1/1	19.652,11	687.823,00	20.635,00	27/08/2025 10:20	
16	UŞAK	EŞME	KIRANKÖY		3442	9.840,85	MALZEME OCAĞI	1/1	9.840,85	344.429,00	10.333,00	27/08/2025 10:40	
17	UŞAK	MERKEZ	DIŞKAYA	104	168	4.713,24	KAYA MALZEME SAHASI	1/1	4.713,24	141.397,00	4.242,00	27/08/2025 11:00	
18	UŞAK	MERKEZ	SELVİOĞLU	102	62	13.404,06	TARLA	1/1	13.404,06	469.142,00	14.074,00	27/08/2025 11:20	
19	UŞAK	MERKEZ	SELVİOĞLU	102	161	6.003,14	MALZEME SAHASI	1/1	6.003,14	180.094,20	5.403,00	27/08/2025 11:40	
20	UŞAK	MERKEZ	SELVİOĞLU	125	189	5.315,85	MALZEME SAHASI	1/1	5.315,85	159.475,50	4.784,00	27/08/2025 12:00	
21	DENİZLİ	BULDAN	KARAKÖY	112	5	3.583,30	MALZEME OCAĞI	1/1	3.583,30	71.666,00	2.150,00	27/08/2025 12:20	


 Hüseyin Koray BİLGİ
 Bölge Müdürü

- 1- Satış konusu taşınmazların ihalesi, yukarıdaki tabloda belirtilen gün ve saatte, **DSİ Uşak 23.Şube Müdürlüğü "Cumhuriyet Mahallesi, Orhan Dengiz Bulvarı. No:254, Merkez/UŞAK** adresindeki ihale/toplantı salonunda yapılacaktır.
 - 2- İhale suretiyle satışı yapılacak taşınmazların **satış (İHALE)** şartnamesi ve taşınmaz mala ait bilgiler çalışma saatleri içerisinde İzmir 2. Bölge Müdürlüğü Emlak Kamulaştırma Şube Müdürlüğünden ücretsiz temin edilebilir.
 - 3- Satışa sunulan taşınmazların **muhammen bedeli KDV hariç** yukarıdaki tabloda belirtilmiş olup, **geçici teminat** muhammen bedelin **%3'ü** dür.
 - 4- Geçici teminat bedeli, ihale saatine kadar Bölge Müdürlüğü Muhasebe Müdürlüğü veznesine (İZMİR) veya DSİ 2. Bölge Müdürlüğünün T.C. Ziraat Bankası Yeşilova/Bornova Şubesindeki **TR 1300 0100 2630 3395 4679 5004** nolu hesaba yatırılabilir veya banka teminat mektubu olarak verilecektir.
 - 5- Satış şartnamesinde belirtilen ve satışa/kiralamaya çıkarılan parselin, dosyasındaki bilgileri ve tapudaki takyidatı ihale edilen kişi tarafından aynen kabul edilmiş sayılır.
 - 6- İhalede meydana gelen bütün vergi (**%10 KDV, %0,569 Karar Pulu**) resmi harçları, alım satım giderleri, ödenmesi gerekecek tüm giderler **ihale edilene** aittir. İhale bedeli, alıcı tarafından Şartnamede belirtildiği şekilde peşin olarak ödenecektir.
 - 7- Satışa konu taşınmazların, açık ihale yolu ile satışı yapılacaktır.
 - 8- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.
 - 9- İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.
 - 10- İsteklilerin belirtilen gün ve saatte, ihale yerinde hazır bulunmaları gerekmektedir.
 - 11- İhaleye katılabilmek için; her istekli durumuna göre aşağıdaki belgeleri vermek zorundadır.
 - 12- İstenilecek belgeler;
 - a) Nüfus cüzdanı aslı ve fotokopisi (Gerçek kişi olması halinde)
 - b) İkametgâh belgesi (E –Devlet ve/veya muhtarlıktan alınmış-Gerçek kişi olması halinde)
 - c) Tüzel kişiler **2025 yılına ait** Ticaret ve Sanayi Odası kayıt belgesi, tüzel kişiler adına teklifte bulunacak kişilerin tüzelkişiliği temsile yetkili olduklarına gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletname, imza sirküleri ve vekâletname ile katılacak kişinin Nüfus cüzdanı aslı ve fotokopisini,
 - d) Geçici teminat makbuzu, dekontu veya banka teminat mektubu (aslı ve fotokopisi)
 - 13-Satışa konu taşınmaz teslim edildikten sonraki tüm hukuki sorumluluk ihaleyi kazanan istekliye ait olacaktır.
 - 14- Onaylı İhale İlan Metni www.bolge02.dsi.gov.tr adresinde yayınlanmaktadır.
- BİLGİ İÇİN: 0232 435 51 00 – 2501(DAHİLİ)**

